

**Акт №600 от 2 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

пгг. Полазна

2 марта 2022 г.

Собственники помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 11, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Зенкова Валерия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола от 19.05.2017 № 23.03.2017, и Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о том, что Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 20.07.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 11

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Утепление торцевой стены пятого этажа	44,5	м2	50 205
Монтаж навеса на люк выхода на крышу - АВР	2	шт	1 771
Герметизация кровельного покрытия козырька над лоджией - АВР	10	м2	1 411
Обустройство вентиляционного канала сан.узла	1	шт	20 900
Устранение течи на стояке ГВС	1	шт	448
Замена ОДПУ ХВС	1	шт	10 331
Ревизия задвижек на отоплении	19	шт	14 305
Замена отсекающего крана на стояке ХВС - АВР	1	шт	1 423
Замена участка трубопровода ливневой канализации	2	м	3 453
Промывка стояков отопления	30	м	4 390
Ремонт светильника	1	шт	3 215
Поверка тепловычислителя	1	шт	1 556
Устранение течи на лежанке и стояке ГВС	1	чел. ч	1 275
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	5 672,49
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	20 647
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	4 729,98
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 003
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,23
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	7 686,57
ТО системы газоснабжения	6	мес	10 851,72
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	99 391,89
Услуги СЭС	6	мес	6 412,38
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	60 482,4
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	6	м2	2 794,32
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	146 818,32
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	13 811,28
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	111 970,02
Итого по объекту:			612 497,6

2. Всего за период с 1 июля 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Шестьсот двенадцать тысяч четыреста девяносто семь рублей 60 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор  Плотников Э. А.

Заказчик _____

М.П.

Получена 04.04.22г. Зенков В.