

ПРК

Акт №600 от 2 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

пгт. Полазна

2 марта 2022 г.

Собственники помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 11, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Зенкова Валерия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании квитанции № 19 от 23.08.2017г. и Общества с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о том, что Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 20.07.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 11

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Утепление торцевой стены пятого этажа	44,5	м2	50 205
Демонтаж качели-маятника двойной -1шт, качели-балансира - 1шт	2	шт	5 345
Монтаж навеса на люк выхода на крышу - АВР	2	шт	1 771
Герметизация кровельного покрытия козырька над лоджией - АВР	10	м2	1 411
Обустройство вентиляционного канала сан.узла	1	шт	20 900
Устранение течи на стояке ГВС	1	шт	448
Замена стояка ВО	1	м	1 348
Замена ОДПУ ХВС	1	шт	10 331
Замена отсекающего крана на стояке ХВС	1	шт	685
Ревизия задвижек на отоплении	19	шт	14 305
Замена отсекающего крана на стояке ХВС - АВР	1	шт	1 423
Замена участка трубопровода ливневой канализации	2	м	3 453
Промывка стояков отопления	30	м	4 390
Ремонт светильника	1	шт	3 215
Проверка тепловычислителя	1	шт	1 556
Устранение течи на лежанке и стояке ГВС	1	чел. ч	1 275
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	11 344,98
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	20 647
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	12	мес	9 459,96
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 003
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,23
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	7 686,57
ТО системы газоснабжения	12	мес	21 703,44
Очистка кровли от снега и сосулек	12,9	м2	834
Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	46,2	м2	2 987
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	198 783,78
Услуги СЭС	12	мес	12 824,76
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	112 510
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	5 588,64
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	283 418,82
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	27 622,56
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	223 940,04
Итого по объекту:			1 067 958,78

- Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Один миллион шестьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей 78 копеек.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель  Плотников Э. А.

Заказчик

М.П.

Стелушина от от 22.03 Зенкова