Акт №00018 от 2 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

пгт. Полазна

2 марта 2022 г.

Собственники помещении в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 9, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Деменева Олега Ивановича, являющегося собственником квартиры № 87, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола № 68 от 13.04.2017г., и Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 06.06.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 50 лет Октября, д. 9

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт двери выхода на кровлю - сварочные работы	1	шт	1 618
Демонтаж качели-маятника, качели-балансира, конструкции из бревен	5	шт	6 539
Изготовление и установка табличек на детской площадке	1	шт	4 168
Установка качелей на детской площадке	2	шт	36 424
Замена перекладины основания качели-маятника	1	шт	1 462
Монтаж качели-маятника к основанию	1	шт	15 190
Замена газовых кранов	3	шт	11 996,4
Демонтаж отсекающего крана перед радиатором - АВР	1	шт	408
Замена части стояка отопления, установка отсекающих кранов перед радиатором, демонтаж регулировочног	6	м	9 008
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	34 590,8
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	20 468
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления	12	мес	9 459,96
Опрессовка системы отопления	1	шт	2 848
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	2 788,05
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	5 953,73
ТО системы газоснабжения	12	мес	25 156,94
Очистка кровли от снега и сосулек	717,9	м2	46 416
Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	32,47	м2	2 100
Ремонт ограждений	5	м	877
Замена замка на двери входа в подвал	1	шт	705
Ремонт металлического ограждения	1	м	179
Демонтаж и монтаж информационных стендов в подъездах	6	шт	10 556
Выдача материалов для покраски бордюров		шт	388
Замена навесов на тамбурной двери	2	шт	975
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	211 213,51
Услуги СЭС	12	мес	13 102,58
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	112 269,96
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	6 232,44
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	157 495,08
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	19 915,91
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	237 942,76
		Итого по объекту:	**1 008 447,12**

2. Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Один миллион восемь тысяч четыреста сорок семь рублей 12 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор _____ Плотников Э. А.

Заказчик _____

М.П.