

**Акт №000005 от 2 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

пгг. Полазна

2 марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 15, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Анферовой Веры Никифоровны, являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, и

Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 13.04.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 50 лет Октября, д. 15

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт отмостки	93,49	м2	343 960
Ремонт крыльца (площадки на входе в подъезд)	2,7	м2	6 073
Замена откосов и подоконника	1	шт	10 450
Замена ОДПУ ГВС (обратка)	1	шт	3 238
Замена ОДПУ ХВС	1	шт	6 064
Покраска газовых труб	26,14	м2	21 856
Ревизия задвижек на отоплении	2	шт	1 466
Установка заглушки на трубопроводе ВО - АВР	1	шт	1 063
Уборка нежилого помещения (разлив сточных вод, вследствие засора внутридомового тр-да ВО)		шт	11 000
Замена участка трубопровода ВО (установка ревизии), видеодиагностика сетей ВО, уборка помещения- АВР	1	м	35 628
Замена отсекающего крана на стояке отопления, замена части стояка - АВР	2	шт	1 649
Утепление стояков отопления - АВР	0,036	м3	2 612
Замена трубопровода ВО	1	м	2 448
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	24 688,23
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	14 634
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	12	мес	9 459,96
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	2 032,84
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	4 686,43
ТО системы газоснабжения	12	мес	17 911,07
Очистка кровли от снега и сосулек	17,8	м2	1 151
Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	9,92	м2	641
Выдача материалов для субботника		шт	2 903
Изготовление и установка деревянных сидений для скамейки	2	шт	3 451
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	205 735,28
Услуги СЭС	12	мес	
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	96 042
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	4 065,96
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	186 990,58
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	22 267,82
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	226 066,76
Итого по объекту:			1 270 233,93

2. Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Один миллион двести семьдесят тысяч двести тридцать три рубля 93 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор  Плотников Э. А.

Заказчик _____ 

М.П.

