ПРК

Акт №631 от 3 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

пгт. Полазна

3 марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Культуры, д. 6, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Попова Алексея Петровича, являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола № 25 от 13.04.2017, и Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 13.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Культуры, д. 6

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Установка снегозадержателя на крыше	35	м	35 441
Замена ввода на отопление	2	м	4 589
Демонтаж лаза кругового	1	шт	2 934
Поверка расходомера Карат-551-32	2	шт	5 200
Ремонт расходомера КАРАТ-551	2	шт	1 200
Замена трубопровода ВО в подвале с выходом в кв. 14,15	5	м	9 240
Ремонт и поверка тепловычислителя	1	шт	5 250
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	7 900,8
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	4 953
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления	12	мес	9 459,96
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 346
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	2 032,83
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	4 686,43
ТО системы газоснабжения	12	мес	6 681,6
Очистка кровли от снега и сосулек	360	м2	17 820
Замена замка на люке на чердак	1	шт	457
Вывоз веток и мусора после субботника		шт	666,66
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	47 433,6
Услуги СЭС	12	мес	4 828,8
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	15 487,98
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	1 092,48
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	84 446,79
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	6 940,8
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	53 241,6
		Итого по объекту:	**333 330,33**

2. Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Триста тридцать три тысячи триста тридцать рублей 33 копейки.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор _____ Плотников Э. А.

Заказчик _____

М.П.