Акт №642 от 4 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

пгт. Полазна

4 марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Парковая, д. 16, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Байдина Вениамина Федоровича, являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола № 90 от 10.03.2018г, и
Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 29.04.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Парковая, д. 16

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт примыкания стояка ВО к кровле	1	шт	4 255
Замена подцепки к радиатору	1	шт	1 384
Ревизия задвижек на отоплении	1	шт	732
Замена лежанки отопления	24	м	44 651
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	5 217,23
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	4 461
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 553
ТО системы газоснабжения	12	мес	4 158,66
Установка пружин на тамбурные двери	1	шт	307
Выдача материалов для субботника		шт	843
Погрузка и вывоз веток с придомовой терртиории	1	р	600
Установка ручки на окно в подъезде	1	шт	193
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	30 471,64
Услуги СЭС	12	мес	604,9
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	9 949,67
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	736,44
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	57 421,61
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	4 158,66
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	34 327,85
		Итого по объекту:	**206 025,66**

2. Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двести шесть тысяч двадцать пять рублей 66 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор _____ Плотников Э. А.

Заказчик _____ Байдин В. Ф.

М.П.