

**Акт №599 от 2 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

2 марта 2022 г.

пгт. Полазна

Собственники помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 10, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Путилова Павла Михайловича, являющегося собственником квартиры № 112, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Кредитная с 1 от 20.05.2020г, и Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о том, что Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 15.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 10

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Валка и вывоз деревьев с придомовой территории	1	шт	18 707
Демонтаж качели-маятника	2	шт	3 776
Ремонт кровельного покрытия - АВР	20	м2	9 460
Замена части стояка отопления	1,5	м	1 554
Замена отсекающих и спускных кранов на стояках отопления	15	шт	10 071
Ревизия задвижек на отоплении	7	шт	5 180
Замена отсекающих и спускных кранов на стояках отопления	3	шт	2 283
Замена отсекающего крана на стояке ХВС - АВР	1	шт	962
Устранение порыва на трубопроводе ХВС в пп - АВР	1	вр	3 154
Замена радиатора, установка отсекающих кранов - АВР	1	шт	3 789
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	40 634,84
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	29 261
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	12	мес	13 659,96
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 624
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,25
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	7 686,58
ТО системы газоснабжения	12	мес	29 941,46
Очистка кровли от снега и сосулек	411,4	м2	26 599
Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	20,48	м2	1 324
Выдача материалов для субботника		шт	436
Восстановление остекления окон в подъездах	0,74	м2	429
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	302 979,1
Услуги СЭС	12	мес	18 535,19
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	135 620,4
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	7 528,68
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	243 309,51
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	29 941,46
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	323 652,97
Итого по объекту:			1 277 642,4

2. Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Один миллион двести семьдесят семь тысяч шестьсот сорок два рубля 40 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель _____ Директор Плотников Э. А.

Заказчик _____

М.П. 