

**Акт №215 от 5 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

пгт. Полазна

5 марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 2, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Балбатунова Евгения Исааковича, являющегося собственником квартиры № 60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании договора № 34 от 03.01.2019г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 19.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 2

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Замена доводчика на тамбурных дверях	1	шт	1 951
Демонтаж качели-маятника, качели-балансира	3	шт	4 267
Крепление металлического листа на парапете - АВР	10,5	м2	7 198
Покраска и частичный ремонт тамбурных дверей, покраска входных дверей, ремонт стены во 2 подъезде	6	шт	27 233
Ремонт примыканий выхода на кровлю - АВР	10	м2	4 807
Валка и вывоз деревьев с придомовой территории	1	шт	16 183
Замена части стояка отопления	1	м	2 522
Устранение течи на стояке ГВС - АВР	2	шт	1 371
Замена участка трубопровода ВО - АВР	1	м	964
Ревизия задвижек на отоплении	19	шт	13 949
Замена задвижки на системе отопления	1	шт	5 476
Замена отсекающего крана, установка спускного крана на стояке ГВС - АВР	2	шт	2 819
Проверка комплекта термометров КТПТР-01	1	шт	3 559
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	13 422,86
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	12	мес	13 659,96
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 003
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	18 062
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	4 298,43
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	8 953,87
ТО системы газоснабжения	12	мес	19 618,03
Замена навеса на тамбурной двери	1	шт	355
Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	46,2	м2	2 987
Демонтаж и монтаж информационных стендов в подъездах	6	шт	10 556
Подвоз песка в песочницу	0,8	т	951
Установка доводчика на тамбурную дверь	1	шт	2 107
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	231 286,27
Услуги СЭС	12	мес	13 422,86
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	110 925,48
Дезинфекция мест общего пользования в жилых зданиях	12	мес	6 195,17
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	218 025,89
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	22 199,35
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	241 611,55

Итого по объекту: 1 033 939,72

2. Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Один миллион тридцать три тысячи девятьсот тридцать девять рублей 72 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель  Директор Плотников Э. А.

Заказчик 

М.П.

