

**Акт №000010 от 2 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

2 марта 2022 г.

пгт. Полазна

Собственники помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Первушиной Ольги Николаевны, являющегося собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Исполнительного листа № 46 от 06.05.2019, и Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о том, что Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 17.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. 50 лет Октября, д. 21

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ремонт входной подъездной двери (сварочные работы)	1	шт	1 420
Ремонт крылец	2	шт	25 882
Частичный ремонт кладки стены входа в подвал - АВР	0,2	м2	3 777
Замена светильников с лампами накаливания на светодиодные с датчиком движения	12	шт	19 763
Ревизия задвижек на отоплении	6	шт	4 397
Замена аварийного участка трубопровода ВО	1,3	м	1 898
Замена отсекающего крана на стояке отопления	1	шт	1 001
Врезка стояков отопления в лежанку - АВР	2	шт	6 085
Замена трубопровода ВО	26	м	41 706
Замена отсекающего крана на стояке отопления, замена части стояков	15	шт	19 892
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	30 632,84
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	20 574
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	12	мес	13 659,96
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	3 543,25
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	7 686,58
ТО системы газоснабжения	12	мес	25 258,66
Очистка кровли от снега и сосулек	229,16	м2	14 816
Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	35,88	м2	2 320
Ремонт ограждений	1	м	205
Демонтаж и монтаж информационных стендов в подъездах	6	шт	10 556
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	240 763,36
Услуги СЭС	12	мес	15 047,71
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	101 715,24
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	5 646,48
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	233 756,3
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	26 870,91
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	251 511,72
Итого по объекту:			1 130 385,01

- Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Один миллион сто тридцать тысяч триста восемьдесят пять рублей 01 копейка.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Плотников Э. А.

Заказчик

М.П.

