

**Акт №601 от 2 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

2 марта 2022 г.

пгг. Полазна

Собственники помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 13, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соларевой Руфины Алексеевны, являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, и
Общество с ограниченной ответственностью "Полазенская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о том, что Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 20.07.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 13

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Демонтаж качели-маятника тройной, качели-маятника, качели-балансира, горки металлической и др.	6	шт	11 918
Утепление торцевой стены пятого этажа	44,5	м2	50 205
Замена участка трубопровода ВО	5,5	м	5 848
Замена пакетных выключателей на двухполюсные автоматические	90	шт	78 295
Ревизия задвижек на отоплении	7	шт	5 510
Замена аварийного участка стояка ливневой канализации в кладовке	1	м	1 214
Замена трубопровода ливневой канализации - АВР	10	м	18 322
Замена отсекающего крана на стояке отопления, замена части стояка - АВР	1	шт	578
поверка расходомеров и комплекта термометров КТПТР	2	шт	14 632
Замена аварийного участка стояка ГВС	1	м	2 257
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	33 870,53
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	25 338
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	12	мес	9 459,96
Опрессовка системы отопления	1	шт	3 003
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-1)	1	шт	4 298,43
Техническое обслуживание узлов коммерческого учета (ТО-2)	1	шт	8 953,87
ТО системы газоснабжения	12	мес	21 916,22
Очистка кровли от снега и сосулек	158,1	м2	10 222
Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	42,9	м2	2 774
Ремонт ограждений	1	м	198
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	211 690,8
Услуги СЭС	12	мес	13 946,69
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	118 607,28
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	6 584,28
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	230 506,54
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	24 406,7
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	226 135,58
Итого по объекту:			1 140 690,88

2. Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Один миллион сто сорок тысяч шестьсот девяносто рублей 88 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Плотников Э. А.

Заказчик

М.П.

