

**Акт №617 от 4 марта 2022 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.**

пгт. Полазна

4 марта 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Нефтяников, д. 21, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Зуевой Лидии Викторовны, являющегося собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола № 1 от 20.08.2021, и Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Плотникова Эдуарда Аркадьевича, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о том, что Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 29.04.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Нефтяников, д. 21

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Ревизия задвижек на отоплении	2	шт	1 466
Замена светильников с лампами накаливания на светодиодные с датчиками движения	2	шт	3 570
Замена трубопровода ВО	7	м	15 075
Замена аварийного участка трубопровода ХВС	3	м	2 954
ТО системы вентиляции и дымоудаления	12	мес	5 891,7
Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	4 019
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 346
ТО системы газоснабжения	12	мес	5 518,08
Очистка кровли от снега и сосулек	133	м2	13 192
Аварийно-диспетчерская служба	12	мес	33 683,28
Услуги СЭС	12	мес	632,28
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	12	мес	9 591,12
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	12	м2	532,44
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	12	мес	75 671,53
Услуги МАУ "МФЦ"	12	мес	5 115,72
Услуги управления ООО "ПРК"	12	мес	39 546,24
Итого по объекту:			217 804,39

- Всего за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двести семнадцать тысяч восемьсот четыре рубля 39 копеек.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Плотников Э. А. Директор

Заказчик Зуева Л.В.

М.П.

