ПРОТОКОЛ №1 от 31.05.2021
годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Полазна, ул. 50 лет Октября, д.21, проводимого в форме очно-заочного голосования

Место проведения: рп. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 21
Дата проведения:
очная часть собрания состоялась с 21.05.2021 09:00 по 21.05.2021 09:00
заочная часть собрания состоялась в период с 21.05.2021 по 31.05.2021
Дата подсчёта голосов: 31.05.2021

Инициатор собрания – [redacted] №52, реквизиты документа о праве собственности – [redacted]

Количество приглашенных лиц – 0
Количество присутствующих лиц – 124, список прилагается (приложение №____ к настоящему протоколу).
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: рп. Полазна, ул. 50 лет Октября, д.21, собственники владеют 4400.7 кв.м жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 4400.7 голосов или 100% голосов.
Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).
В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве, владеющие 3048.82 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 69.28% голосов.
Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. [redacted]Выбрать председателем собрания – [redacted] секретарём собрания [redacted] счетную комиссию по подсчету голосов очередного общего собрания в составе: [redacted]
2. Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2020 год.
3. Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 69,54 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *замена окон на лестничных площадках *ремонт крыльца*ремонт подъездов *ремонт тамбурной двери *непредвиденные*мелкий ремонт системы электроснабжения *установка датчиков движения *замена пакетных выключателей на автомат в ГРЩ *замена части лежанки отопления *замена отсекающих и спускных кранов *реконструкция узла учета ГВС

*ревизия запорной арматуры системы отопления *замена задвижек *замена/поверка ОДПУ ХВС* замена части лежанки ВО*замена газовых кранов.

4. Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 23,42 руб./ м2 с планом текущего ремонта: ремонт крыльца* непредвиденные *мелкий ремонт системы электроснабжения*установка датчиков движения*замена части лежанки отопления*замена отсекающих и спусковых кранов*ревизия запорной арматуры системы отопления * замена задвижек*замена/поверка ОДПУ ХВС*замена части лежанки ВО.
5. За счет остатка средств по ТО и ТР за 2020 год устранение аварий на системе отопления. Стоимость работы: 85 000 руб.
6. Об утверждении вознаграждения председателю и членам Совета МКД. Утвердить взнос на вознаграждение Совету МКД в размере 25 руб. с одной квартиры ежемесячно.
7. Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование (пассивную оптическую сеть) и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 21 в соответствии с планом размещения сетей.
8. Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
9. Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. 50 лет Октября, д. 21.
10. Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
11. Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 10а. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Основная часть:

1. **По первому вопросу**: Выбрать председателем собрания – [redacted] секретарём собрания [redacted] счетную комиссию по подсчету голосов очередного общего собрания в составе: [redacted]

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания – [redacted] и секретарём собрания [redacted] и счетную комиссию по подсчету голосов очередного общего собрания в составе: [redacted]).
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу [redacted] *счетную комиссию по подсчету голосов очередного общего собрания в составе:* [redacted]
Выбрать председателем собрания – [redacted] **и секретарём собрания** [redacted] **и счетную комиссию по подсчету голосов очередного общего собрания в составе:** [redacted]

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2990.82	98.1%	0	0%	58	1.9%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 1 принято.

2. **По второму вопросу**: Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2020 год.
СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2020 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу *"Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2020 год. "*:

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2020 год.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2691.32	89.9%	38.53	1.29%	263.77	8.81%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 2 принято.

3. **По третьему вопросу**: Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 69,54 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *замена окон на лестничных площадках *ремонт крыльца*ремонт подъездов *ремонт тамбурной двери *непредвиденные*мелкий ремонт системы электроснабжения *установка датчиков движения *замена пакетных выключателей на автомат в ГРЩ *замена части лежанки отопления *замена отсекающих и спускных кранов *реконструкция узла учета ГВС *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена задвижек *замена/поверка ОДПУ ХВС* замена части лежанки ВО*замена газовых кранов.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 69,54 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *замена окон на лестничных площадках *ремонт крыльца*ремонт подъездов *ремонт тамбурной двери *непредвиденные*мелкий ремонт системы электроснабжения *установка датчиков движения *замена пакетных выключателей на автомат в ГРЩ *замена части лежанки отопления *замена отсекающих и спускных кранов *реконструкция узла учета ГВС *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена задвижек *замена/поверка ОДПУ ХВС* замена части лежанки ВО*замена газовых кранов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по третьему вопросу *"Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 69,54 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *замена окон на лестничных площадках *ремонт крыльца*ремонт подъездов *ремонт тамбурной двери *непредвиденные*мелкий ремонт системы электроснабжения *установка датчиков движения *замена пакетных выключателей на автомат в ГРЩ *замена части лежанки отопления *замена отсекающих и спускных кранов *реконструкция узла учета ГВС *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена задвижек *замена/поверка ОДПУ ХВС* замена части лежанки ВО*замена газовых кранов."*:

Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 69,54 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *замена окон на лестничных площадках *ремонт крыльца*ремонт подъездов *ремонт тамбурной двери *непредвиденные*мелкий ремонт системы электроснабжения *установка датчиков движения *замена пакетных выключателей на автомат в ГРЩ *замена части лежанки отопления *замена отсекающих и спускных кранов *реконструкция узла учета ГВС *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена задвижек *замена/поверка ОДПУ ХВС* замена части лежанки ВО*замена газовых кранов.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
77.5	1.76%	2631.22	59.79%	143.1	3.25%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 3 не принято.

4. **По четвертому вопросу**: Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 23,42 руб./ м2 с планом текущего ремонта: ремонт крыльца* непредвиденные *мелкий ремонт системы электроснабжения*установка датчиков движения*замена части лежанки отопления*замена отсекающих и спусковых кранов*ревизия запорной арматуры системы отопления * замена задвижек*замена/поверка ОДПУ ХВС*замена части лежанки ВО.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 23,42 руб./ м2 с планом текущего ремонта: ремонт крыльца* непредвиденные *мелкий ремонт системы электроснабжения*установка датчиков движения*замена части лежанки отопления*замена отсекающих и спусковых кранов*ревизия запорной арматуры системы отопления * замена задвижек*замена/поверка ОДПУ ХВС*замена части лежанки ВО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу *"Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 23,42 руб./ м2 с планом текущего ремонта: ремонт крыльца* непредвиденные *мелкий ремонт системы электроснабжения*установка датчиков движения*замена части лежанки отопления*замена отсекающих и спусковых кранов*ревизия запорной арматуры системы отопления * замена задвижек*замена/поверка ОДПУ ХВС*замена части лежанки ВО."*:

Утвердить с 01 января 2021 года тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту в размере 23,42 руб./ м2 с планом текущего ремонта: ремонт крыльца* непредвиденные *мелкий ремонт системы электроснабжения*установка датчиков движения*замена части лежанки отопления*замена отсекающих и спусковых кранов*ревизия запорной арматуры системы отопления * замена задвижек*замена/поверка ОДПУ ХВС*замена части лежанки ВО.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
2817.09	64.01%	165.97	3.77%	65.77	1.49%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 4 принято.

5. **По пятому вопросу**: За счет остатка средств по ТО и ТР за 2020 год устранение аварий на системе отопления. Стоимость работы: 85 000 руб.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: За счет остатка средств по ТО и ТР за 2020 год устранение аварий на системе отопления. Стоимость работы: 85 000 руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по пятому вопросу *"За счет остатка средств по ТО и ТР за 2020 год устранение аварий на системе отопления. Стоимость работы: 85 000 руб."*:

За счет остатка средств по ТО и ТР за 2020 год устранение аварий на системе отопления. Стоимость работы: 85 000 руб.

За	Против	Воздержались

Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
2657.15	60.38%	170.52	3.87%	221.15	5.03%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 5 принято.

6. **По шестому вопросу**: Об утверждении вознаграждения председателю и членам Совета МКД. Утвердить взнос на вознаграждение Совету МКД в размере 25 руб. с одной квартиры ежемесячно.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Об утверждении вознаграждения председателю и членам Совета МКД. Утвердить взнос на вознаграждение Совету МКД в размере 25 руб. с одной квартиры ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по шестому вопросу *"Об утверждении вознаграждения председателю и членам Совета МКД. Утвердить взнос на вознаграждение Совету МКД в размере 25 руб. с одной квартиры ежемесячно. "*:

Об утверждении вознаграждения председателю и членам Совета МКД. Утвердить взнос на вознаграждение Совету МКД в размере 25 руб. с одной квартиры ежемесячно.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1450.41	47.65%	1298.16	42.65%	295.43	9.71%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 6 не принято.

7. **По седьмому вопросу**: Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование (пассивную оптическую сеть) и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 21 в соответствии с планом размещения сетей.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование (пассивную оптическую сеть) и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 21 в соответствии с планом размещения сетей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по седьмому вопросу *"Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование (пассивную оптическую сеть) и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 21 в соответствии с планом размещения сетей. "*:

Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование (пассивную оптическую сеть) и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном

доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 21 в соответствии с планом размещения сетей.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
2559.37	58.16%	251.77	5.72%	197.83	4.5%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 7 не принято.

8. **По восьмому вопросу**: Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по восьмому вопросу *"Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ)."*:

Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
2531.77	57.53%	300.4	6.83%	172.17	3.91%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 8 не принято.

9. **По девятому вопросу**: Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за

размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. 50 лет Октября, д. 21.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. 50 лет Октября, д. 21.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по девятому вопросу *"Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. 50 лет Октября, д. 21. "*:

Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. 50 лет Октября, д. 21.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
2436.8	55.37%	322.83	7.34%	226.1	5.14%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 9 не принято.

10. **По десятому вопросу**: Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по десятому вопросу *"Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом. "*:

Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. 50 лет Октября, д. 21 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

За	Против	Воздержались

Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
2621.3	59.57%	163.25	3.71%	239.05	5.43%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 10 не принято.

11. **По одиннадцатому вопросу**: Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 10а. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

СЛУШАЛИ: . *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 10а. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по одиннадцатому вопросу *"Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 10а. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания". "*:

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 10а. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2803.7	93.32%	38.53	1.28%	162.1	5.4%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 11 принято.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 11л., в 1 экз.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников на 3_ л., в 1 экз.
3. Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении собрания на __ л., в 1 экз.
4. Реестр вручения на 6_ л., в 1 экз.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 124 л., в 1 экз.
6. Отчет перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2020г. на 2 л. в 1 экз.
7. Предложения УК ООО «ПРК» по тарифу на То и ТР на 2021 г. на 2 л. в 1 экз.
8. Минимальный тариф по ТО и ТР на 2021г. с учетом предложений собственников на 2 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания _____ (_[redacted].) 31.05.2021
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания _____ (_[redacted].) 31.05.2021
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Члены счетной комиссии: _____([redacted].) 31.05.2021

_____([redacted].) 31.05.2021

_____([redacted].) 31.05.2021