

**Акт №541 от 5 апреля 2021 г.
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.**

пгт. Полазна

5 апреля 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Больничная, д. 10, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Кузенкова Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании Договора № 51 от 27.05.2019 г., и

Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 15.03.2016 г. (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Больничная, д. 10

Наименование вида работ (услуги)	Объем выполненных работ, оказанных услуг	Единица измерения	Сумма фактически оказанных услуг
Обрамление металлических уголков козырьков над подъездами	12	м	4 802
Ремонт козырьков над подъездами	2	шт	18 504
Ремонт крыльца	2	шт	22 623
Ревизия задвижек на отоплении	4	шт	2 485
Замена отсекающих и спускных кранов на стояках отопления	1	шт	5 423
Замена отсекающего крана на вводе ГВС	1	шт	3 111
ТО системы вентиляции и дымоудаления	6	мес	5 769,94
Опрессовка системы отопления	1	шт	1 969
Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления)	6	мес	6 829,98
ТО системы газоснабжения	6	мес	2 121,3
Установка пружин на тамбурные двери	1	шт	315
Подготовка к осенне-зимнему периоду	1 414,2	м2	1 028,11
Аварийно-диспетчерская служба	6	мес	36 062,1
Услуги СЭС	6	мес	2 121,3
Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов)	6	мес	16 052,43
Дезинфекция мест общего пользования (подъездов)	10	м2	2 731,03
Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники)	6	мес	54 249,4
Услуги МАУ "МФЦ"	6	мес	5 006,27
Услуги управления ООО "ПРК"	6	мес	36 825,76
Очистка чердака от мусора	1	м2	5 457
Итого по объекту:			233 486,62

2. Всего за период с 1 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Двести тридцать три тысячи четыреста восемьдесят шесть рублей 62 копейки.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор Алексашкина Е. Н.

Заказчик



Ферапонтова ВЕ