ПРОТОКОЛ № 2 от 26.02.2021

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: рп. Полазна, ул. Нефтяников, д.22, проводимого в форме очного голосования

Место проведения: рп. Полазна, ул. Нефтяников, д. 22

Дата проведения:

очная часть собрания состоялась с 26.02.2021 18:00 по 26.02.2021 18:00

Дата подсчёта голосов: 26.02.2021

Инициатор собрания –

Количество приглашенных лиц – 0

Количество присутствующих лиц – 12.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: рп. Полазна, ул. Нефтяников, д.22, собственники владеют 406.6 кв.м жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 406.6 голосов или 100% голосов.

Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса $P\Phi$).

В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве, владеющие 291.6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 71.72% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников помещений:

Выбрать	председа	телем с	обрания -	- c							
			и секре	тар	ём собран	– кин					
								и счё	ётную	комиссию	ПО
подсчёту	голосов	общего	собрания	В	составе	трёх	челон	век:			

- 2. Перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт фасада с 2018-2020 года на 2024 год. Перенести капитальный ремонт крыши с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт подвальных помещений с 2018-2020 года на 2024 год.
- 3. Установить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в отделе по работе с населением ООО "Полазненская ремонтаная компания" по адресу: 618703, г. Добрянка, рп. Полазна, ул. Нефтяников, д. 3. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

1. По первому вопросу: Выбрать пред	дседателем собрания –
	и секретарём собрания –

		иот	ıëruyao	KOMINGGING	ПО
подсчёту голосов общего собрания в составе трёх ч	іеловек:	ис	пстпую	комиссию	110
<u>СЛУШАЛИ:</u> озвучил вопрос повестки дня голосования, а также	e nnedziouceuuc	ne neu	บอบบอ ทก) <i>HPM</i> V	
ПРЕДЛОЖЕНО:	лреоложесто	е реи	ichiic no	nemy.	
Выбрать председателем собрания –					
исе	кретарём собр	ания			
и счётную комиссию по подсчёту голос	ов общего соб	рания	я в соста	ве трёх	
человек:					
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопрос	гу "Выбрать п	предс	едателе	гм собрани	я —
		u	секпет	арём собра	ния
			o en pon	up em eo op u	
avämuna manuagura na nadevämu satasaa akuussa sa	Snavya a acan	1000 11	nnäv ua	1000111	и
счётную комиссию по подсчёту голосов общего со	орания в сост	іаве п	прех чел	овек.	
Выбрать председателем собрания –					
			и секр	етарём	
собрания —					
v.	і счётную ком	исси	ю по по	одсчёту	
голосов общего собрания в составе тр					

	3a	I	Іротив	Воздержались		
Количество	ичество % от числа		% от числа	Количество	% от числа	
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	
192.2	65.91%	99.4	34.09%	0	0%	

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

2. **По второму вопросу**: Перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт фасада с 2018-2020 года на 2024 год. Перенести капитальный ремонт крыши с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт подвальных помещений с 2018-2020 года на 2024 год.

<u>СЛУШАЛИ:</u> *Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

<u>ПРЕДЛОЖЕНО:</u> Перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт фасада с 2018-2020 года на 2024 год. Перенести капитальный ремонт крыши с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт подвальных помещений с 2018-2020 года на 2024 год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу "Перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт фасада с 2018-2020 года на 2024 год. Перенести капитальный ремонт крыши с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт подвальных помещений с 2018-2020 года на 2024 год.":

Перенести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт фасада с 2018-2020 года на 2024 год. Перенести капитальный ремонт крыши с 2018-2020 года на 2022 год. Перенести капитальный ремонт подвальных помещений с 2018-2020 года на 2024 год.

3a		П	ротив	Воздержались		
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	
291.6	71.72%	0	0%	0	0%	

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

3. **По третьему вопросу**: Установить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в отделе по работе с населением ООО "Полазненская ремонтаная компания" по адресу: 618703, г. Добрянка, рп. Полазна, ул. Нефтяников, д. 3. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

<u>СЛУШАЛИ:</u>

Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

<u>ПРЕДЛОЖЕНО:</u> Установить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в отделе по работе с населением ООО "Полазненская ремонтаная компания" по адресу: 618703, г. Добрянка, рп. Полазна, ул. Нефтяников, д. 3. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"..

<u>РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)</u> по третьему вопросу "Установить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в отделе по работе с населением ООО "Полазненская ремонтаная компания" по адресу: 618703, г. Добрянка, рп. Полазна, ул. Нефтяников, д. 3. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания". ":

Установить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в отделе по работе с населением ООО "Полазненская ремонтаная компания" по адресу: 618703, г. Добрянка, рп. Полазна, ул. Нефтяников, д. 3. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"..

	3a	I	Іротив	Воздержались		
Количество	Количество % от числа		% от числа	Количество	% от числа	
голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	
291.6	100%	0	0%	0	0%	

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников.

Кворум соблюден, принято положительное решение.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: оригинал направляется в орган государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет

Приложение:

- 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников на 1 л., в 1
- 3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

