Протокол № 87
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, проводимого в форме очно-заочного голосования

27.08.2019

Место проведения: **г. Полазна, ул. Дружбы, д.11**
Форма проведения общего собрания: **Очно-заочная**
Очная часть собрания состоялась: **07.08.2019 18:00-18:00:00**
Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11
Заочная часть собрания состоялась: **17.08.2019**
Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11
Дата и место подсчета голосов: **17.08.2019**
Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11
Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений–собственники помещений: **Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58**
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт. Полазна ул. Дружбы, д. 11, собственники владеют 4 113,30 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пгт. Полазна, ул. Дружбы, д. 11, приняли участие собственники в количестве 78 человек, владеющие 2 075,83 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50,47 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 59 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 59 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей
5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)
6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.
7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.
10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.
16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.
19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД
21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

1. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решили (постановили): по первому вопросу решили (постановили) Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2030.73	97.83%	0	0%	45.1	2.17%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

2. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
Решили (постановили): по второму вопросу решили (постановили)
Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1695.43	81.67%	58.1	2.8%	322.3	15.53%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

3. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решили (постановили): по третьему вопросу решили (постановили) Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1695.43	81.67%	58.1	2.8%	322.3	15.53%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

4. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 77 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали: Зенков Валерий Анатольевич

Предложили: Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решили (постановили): по четвертому вопросу решили (постановили) Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
535	25.77%	1387.68	66.85%	153.15	7.38%

Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

5. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали: Зенков Валерий Анатольевич

Предложили: Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решили (постановили): по пятому вопросу решили (постановили) Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1660.13	79.97%	224.2	10.8%	191.5	9.23%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

6. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Слушали: Зенков Валерий Анатольевич

Предложили: Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решили (постановили): по шестому вопросу решили (постановили) Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1797.63	86.6%	117.5	5.66%	160.7	7.74%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

7. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых

помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
Решили (постановили): по седьмому вопросу решили (постановили) Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

8. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
Решили (постановили): по восьмому вопросу решили (постановили) Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

9. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.
Решили (постановили): по девятому вопросу решили (постановили) Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

10. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
Решили (постановили): по десятому вопросу решили (постановили) Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

11. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
Решили (постановили): по одинадцатому вопросу решили (постановили) Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

12. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников

помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
Решили (постановили): по двенадцатому вопросу решили (постановили) Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

13. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.
Решили (постановили): по тренадцатому вопросу решили (постановили) Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

14. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
Решили (постановили): по четырнадцатому вопросу решили (постановили) Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

15. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.
Решили (постановили): по пятнадцатому вопросу решили (постановили) Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

За		**Против**		**Воздержались**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1982.73	95.52%	0	0%	93.1	4.48%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

16. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольсвич
Предложили: Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.
Решили (постановили): по шестнадцатому вопросу решили (постановили) Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

17. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых

помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
Решили (постановили): по семнадцатому вопросу решили (постановили) Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

18. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.
Решили (постановили): по восемнадцатому вопросу решили (постановили) Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

19. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
Решили (постановили): по девятнадцатому вопросу решили (постановили) Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

20. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50.47% голосов. Кворум не соблюден. Общее собрание собственников не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Утвердить Положение о Совете МКД
Решили (постановили): по двадцатому вопросу решили (постановили) Утвердить Положение о Совете МКД
Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

21. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, приняли участие собственники и их представители в количестве 78 человек (согласно списку участвующих в голосовании собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 2075.83 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
Слушали: Зенков Валерий Анатольевич
Предложили: Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".
Решили (постановили): по двадцать первому вопросу решили (постановили) Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

За		**Против**		**Воздержались**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1982.43	95.5%	48.3	2.33%	45.1	2.17%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 9 л., в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л., в 1 экз.*(если иной способ уведомления не установлен решением)*
4. Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном домене позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на 1 л., в 1 экз.
5. Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 9 л., в 1 экз.
6. Отчет ООО «ПРК» за 2018 год на 2 л., в 1 экз.
7. Отчет о расходовании целевых средств УК ООО «ПРК» за 2018г. на 1 л., в 1 экз.
8. Тариф по Содержанию жилья и Текущему ремонту МКД на 4 л., в 1 экз.
9. Копия договора на оказание услуг № 20-2016 от 01.03.2016г. на 2 л., в 1 экз.
10. Копия договора на размещение и эксплуатацию пассивной оптической сети № ПРК-51-2019г. на 4 л., в 1 экз.
11. Положение о Совете МКД на 3 л., в 1 экз.
12. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 234 л.,1 в экз.

Председателя собрания _____ (Зенков В.А., «27» августа 2019 г.)

Секретаря собрания _____ (Рычина Н.А., «27» августа 2019 г.)

Членов счётной комиссии:

_____ (Зенков В.А., «27» августа 2019 г.)

_____ (Рычина Н.А., «27» августа 2019 г.)

_____ (Воскресенская Е.С., «27» августа 2019 г.)

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Дружбы, д.11,
от 14.08 2019 г. № 82

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул.Дружбы, д.11

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения Тип помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Общая площадь помещения (кв.м)	Доля в праве общей собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник (%)
1	**1** / 59:18:0020401:1684 Жилое помещение Квартира	**Сыропятов Сергей Михайлович**	Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-790 от 18.06.2002, 1/3	44.5	1/3	**0.3606%**
2	**1** / 59:18:0020401:1684 Жилое помещение Квартира	**Боброва Светлана Михайловна**	Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/016/2012-069 от 12.03.2012, 1/3	44.5	1/3	**0.3606%**
3	**1** / 59:18:0020401:1684 Жилое помещение Квартира	**Сыропятова Валентина Михайловна**	Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-789 от 18.06.2002, 1/3	44.5	1/3	**0.3606%**
4	**2** / 59:18:0000000:15332 Жилое помещение Квартира	**Плотников Виталий Валерьевич**	Выписка из ЕГРН №80-83871705 от 12.04.2019, Собственность, № 59:18:0000000:15332-59/089/2019-1 от 07.02.2019	32.6	1	**0.7926%**
5	**3** / 59:18:0020401:1706 Жилое помещение Квартира	**Шадрунов Антон Анатольевич**	Выписка из ЕГРН №80-53778621 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-1/2003-359 от 20.02.2003	48.5	1	**1.1791%**
6	**4** / 59:18:0020401:1717 Жилое помещение Квартира	**Горбунова Светлана Валерьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778256 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/006/2014-694 от 10.10.2014	58.6	1	**1.4246%**
7	**5** / 59:18:0020401:1728 Жилое помещение Квартира	**Жданов Сергей Иванович**	Выписка из ЕГРН №80-53778090 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-6/2004-373 от 01.09.2004	32.7	1	**0.795%**
8	**6** / 59:18:0020401:4885 Жилое помещение	**Никулина Нина Михайловна**	Выписка из ЕГРН №80-53786297 от 14.09.2018, Собственность, №	48.8	1	**1.1864%**

	Квартира		59-59-05/023/2013-038 от 15.08.2013			
9	**7** / 59:18:0020401:1750 Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №80-53778865 от 13.09.2018	57.8	1	**1.4052%**
10	**8** / 59:18:0020401:1762 Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №80-53779022 от 13.09.2018	32.5	1	**0.7901%**
11	**9** / 59:18:0000000:15324 Жилое помещение Квартира	**Ястребов Андрей Михайлович**	Выписка из ЕГРН №80-53774570 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-661/2 от 31.03.2016	48	1	**1.1669%**
12	**10** / 59:18:0020401:1685 Жилое помещение Квартира	**Гаврилов Юрий Александрович**	Выписка из ЕГРН №80-53777250 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/020/2006-502 от 01.09.2006	58	1	**1.4101%**
13	**11** / 59:18:0020401:1686 Жилое помещение Квартира	**Писпанен Валентина Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-83021374 от 08.04.2019, Собственность, № 59:18:0020401:1686-59/084/2019-2 от 01.03.2019	32.3	1	**0.7853%**
14	**12** / 59:18:0020401:1687 Жилое помещение Квартира	**Веснина Татьяна Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-53777307 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/030/2006-227 от 01.12.2006	47.6	1	**1.1572%**
15	**13** / 59:18:0020401:1688 Жилое помещение Квартира	**Калинин Александр Федорович**	Выписка из ЕГРН №80-53777316 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/028/2008-107 от 04.06.2008	58.1	1	**1.4125%**
16	**14** / 59:18:0020401:1689 Жилое помещение Квартира	**Шлапак Алевтина Александровна**	Выписка из ЕГРН №80-53777288 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-8/2002-347 от 13.06.2002	31.5	1	**0.7658%**
17	**15** / 59:18:0020401:1690 Жилое помещение Квартира	**Гутман Владимир Геннадьевич**	Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75	47.3	16/75	**0.2453%**
18	**15** / 59:18:0020401:1690	**Гутман**	Выписка из ЕГРН №80-53777239 от	47.3	16/75	**0.2453%**

	Жилое помещение Квартира	**Светлана Федоровна**	13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75			
19	**15** / 59:18:0020401:1690 Жилое помещение Квартира	**Гутман Егор Владимирович**	Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 27/75	47.3	27/75	**0.414%**
20	**15** / 59:18:0020401:1690 Жилое помещение Квартира	**Гутман Глеб Владимирович**	Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75	47.3	16/75	**0.2453%**
21	**16** / 59:18:0020401:1691 Жилое помещение Квартира	**Смирнов Сергей Григорьевич**	Выписка из ЕГРН №80-58930959 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-15/2003-455 от 23.10.2003	48.6	1/2	**0.5908%**
22	**16** / 59:18:0020401:1691 Жилое помещение Квартира	**Смирнова Гульсина Ахматзановна**	Выписка из ЕГРН №80-58930959 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-15/2003-455 от 23.10.2003	48.6	1/2	**0.5908%**
23	**17** / 59:18:0020401:1692 Жилое помещение Квартира	**Малькова Наталья Владимировна**	Выписка из ЕГРН №80-53777220 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2013-051 от 05.03.2013	31.8	1	**0.7731%**
24	**18** / 59:18:0000000:15282 Жилое помещение Квартира	**Никулина Гульшат Маулитовна**	Выписка из ЕГРН №80-53775028 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0000000:15282-59/005/2017-2 от 07.08.2017	44.2	1	**1.0746%**
25	**19** / 59:18:0020401:1694 Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №80-53775950 от 13.09.2018	48.8	1	**1.1864%**
26	**20** / 59:18:0020401:1696 Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №80-53778053 от 13.09.2018	32.1	1	**0.7804%**
27	**21** / 59:18:0020401:1697 Жилое		Выписка из ЕГРН №80-53778018 от 13.09.2018	58.6	1	**1.4246%**

	помещение Квартира					
28	**22** / 59:18:0020401:1698 Жилое помещение Квартира	**Якимова Мария Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-58930081 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-2/2001-110 от 16.02.2001	49	1/2	**0.5956%**
29	**22** / 59:18:0020401:1698 Жилое помещение Квартира	**Якимов Михаил Степанович**	Выписка из ЕГРН №80-58930081 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-2/2001-110 от 16.02.2001	49	1/2	**0.5956%**
30	**23** / 59:18:0000000:15284 Жилое помещение Квартира	**Воскресенская Екатерина Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/026/2013-616 от 07.11.2013	32.4	1	**0.7877%**
31	**24** / 59:18:0020401:1700 Жилое помещение Квартира	**Черкашина Екатерина Николаевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	58.5	1/5	**0.2844%**
32	**24** / 59:18:0020401:1700 Жилое помещение Квартира	**Овчинников Николай Васильевич**	Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	58.5	1/5	**0.2844%**
33	**24** / 59:18:0020401:1700 Жилое помещение Квартира	**Скулкина Диана Артёмовна**	Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	58.5	1/5	**0.2844%**
34	**24** / 59:18:0020401:1700 Жилое помещение Квартира	**Скулкин Данил Артемович**	Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	58.5	1/5	**0.2844%**
35	**24** / 59:18:0020401:1700 Жилое помещение Квартира	**Овчинникова Галина Серафимовна**	Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	58.5	1/5	**0.2844%**
36	**25** / 59:18:0020401:1701 Жилое	**Губанищева София Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778679 от 13.09.2018, Долевая собственность, №	48.5	1/3	**0.393%**

	помещение Квартира		59-1/04-2/2001-571 от 13.04.2001, 1/3			
37	**25** / 59:18:0020401:1701 Жилое помещение Квартира	**Губанищева Виктория Григорьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778679 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-2/2001-569 от 13.04.2001, 1/3	48.5	1/3	**0.393%**
38	**25** / 59:18:0020401:1701 Жилое помещение Квартира	**Губанищев Владислав Сергеевич**	Выписка из ЕГРН №80-53778679 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-2/2001-570 от 13.04.2001, 1/3	48.5	1/3	**0.393%**
39	**26** / 59:18:0020401:1702 Жилое помещение Квартира	**Пискун Вера Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-53778529 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/002/2005-380 от 10.03.2005	32.1	1	**0.7804%**
40	**27** / 59:18:0020401:1703 Жилое помещение Квартира	**Шилкова Татьяна Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778549 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/008/2011-043 от 04.02.2011	57.9	1	**1.4076%**
41	**28** / 59:18:0020401:1704 Жилое помещение Квартира	**Смирнова Татьяна Александровна**	Выписка из ЕГРН №80-58930356 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/039/2006-425 от 19.01.2007	48.8	1/2	**0.5932%**
42	**28** / 59:18:0020401:1704 Жилое помещение Квартира	**Смирнов Дмитрий Леонидович**	Выписка из ЕГРН №80-58930356 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/039/2006-425 от 19.01.2007	48.8	1/2	**0.5932%**
43	**29** / 59:18:0020401:1705 Жилое помещение Квартира	**Долдина Надежда Николаевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778607 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/028/2013-474 от 09.12.2013	31.7	1	**0.7707%**
44	**30** / 59:18:0000000:15318 Жилое помещение Квартира	**Седова Елена Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/028/2013-684 от 25.12.2013, 1/3	59.3	1/3	**0.4806%**
45	**30** / 59:18:0000000:15318 Жилое помещение Квартира	**Седов Сергей Алексеевич**	Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/030/2009-271 от 18.08.2009, 1/3	59.3	1/3	**0.4806%**

46	**30** / 59:18:0000000:15318 Жилое помещение Квартира	**Шистеров Андрей Сергеевич**	Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/028/2013-684 от 25.12.2013, 1/3	59.3	1/3	**0.4806%**
47	**31** / 59:18:0020401:1708 Жилое помещение Квартира	**Дроздова Юлия Григорьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778638 от 13.09.2018, Совместная собственность, № 59:18:0020401:1708-59/087/2018-3 от 28.05.2018	45.2	1/2	**0.5494%**
48	**31** / 59:18:0020401:1708 Жилое помещение Квартира	**Дроздов Александр Сергеевич**	Выписка из ЕГРН №80-53778638 от 13.09.2018, Совместная собственность, № 59:18:0020401:1708-59/087/2018-3 от 28.05.2018	45.2	1/2	**0.5494%**
49	**32** / 59:18:0000000:15319 Жилое помещение Квартира	**Соловьева Людмила Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-53775011 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/046/2011-211 от 06.12.2011	32.3	1	**0.7853%**
50	**33** / 59:18:0000000:15288 Жилое помещение Квартира	**Лихтинова Елена Александровна**	Выписка из ЕГРН №80-53774934 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/029/2010-226 от 24.09.2010	48.9	1	**1.1888%**
51	**34** / 59:18:0020401:1711 Жилое помещение Квартира	**Веселкова Ирина Валерьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778358 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1711-59/005/2017-4 от 30.06.2017, 1/2	59.3	1/2	**0.7208%**
52	**34** / 59:18:0020401:1711 Жилое помещение Квартира	**Веселкова Татьяна Валерьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778358 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-9/2002-838 от 26.08.2002, 1/3	59.3	1/3	**0.4806%**
53	**35** / 59:18:0020401:1712 Жилое помещение Квартира	**Мехоношина Надежда Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-83022348 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1712-59/102/2018-2 от 24.09.2018, 1/3	33.1	1/3	**0.2682%**
54	**35** / 59:18:0020401:1712 Жилое помещение Квартира	**Мехоношина Екатерина Галимовна**	Выписка из ЕГРН №80-83022348 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1712-59/102/2018-5 от 24.09.2018, 1/3	33.1	1/3	**0.2682%**

55	**35** / 59:18:0020401:1712 Жилое помещение Квартира	**Золотарева Ирина Дмитриевна**	Выписка из ЕГРН №80-83022348 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1712-59/102/2018-3 от 24.09.2018, 1/3	33.1	1/3	**0.2682%**
56	**36** / 59:18:0020401:1713 Жилое помещение Квартира	**Рожков Василий Андреевич**	Выписка из ЕГРН №80-53778323 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/038/2010-185 от 25.11.2010	48.9	1	**1.1888%**
57	**37** / 59:18:0020401:1714 Жилое помещение Квартира	**Трушникова Маргарита Зиновьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778341 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-1/1999-598 от 19.08.1999	59.6	1	**1.449%**
58	**38** / 59:18:0000000:15287 Жилое помещение Квартира	**Хабаров Григорий Иванович**	Выписка из ЕГРН №80-53774900 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/009/2011-148 от 28.02.2011	33	1	**0.8023%**
59	**39** / 59:18:0020401:1716 Жилое помещение Квартира	**Кузнецова Лариса Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-53778312 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0020401:1716-59/005/2017-1 от 19.06.2017	48.6	1	**1.1815%**
60	**40** / 59:18:0020401:1718 Жилое помещение Квартира	**Афанасова Тамара Финогеновна**	Выписка из ЕГРН №80-53778274 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/025/2005-93 от 16.11.2005	59	1	**1.4344%**
61	**41** / 59:18:0020401:1719 Жилое помещение Квартира	**Якутов Сергей Викторович**	Выписка из ЕГРН №80-83021212 от 08.04.2019, Собственность, № 59:18:0020401:1719-59/095/2019-5 от 21.01.2019	31.8	1	**0.7731%**
62	**42** / 59:18:0000000:15283 Жилое помещение Квартира	**Хамантова Галина Юрьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53774979 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/041/2007-184 от 16.08.2007	48.3	1	**1.1742%**
63	**43** / 59:18:0000000:15328 Жилое помещение Квартира	**Гулин Дмитрий Борисович**	Выписка из ЕГРН №80-53774649 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/020/2010-404 от 27.07.2010	58.9	1	**1.4319%**
64	**44** / 59:18:0020401:1722 Жилое помещение	**Мальцева Валентина Николаевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778215 от 13.09.2018, Собственность, №	32.5	1	**0.7901%**

	Квартира		59-1/04-9/2004-172 от 28.04.2004			
65	**45** / 59:18:0020401:1723 Жилое помещение Квартира	**Серебренников Никита Александрович**	Выписка из ЕГРН №80-83019026 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59-59-05/012/2013-764 от 22.05.2013, 1/2	48	1/2	**0.5835%**
66	**45** / 59:18:0020401:1723 Жилое помещение Квартира	**Федорова Людмила Андреевна**	Выписка из ЕГРН №80-83019026 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59-59-05/012/2013-764 от 22.05.2013, 1/2	48	1/2	**0.5835%**
67	**46** / 59:18:0020401:1724 Жилое помещение Квартира	**Климович Ольга Михайловна**	Выписка из ЕГРН №80-53778116 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/027/2010-350 от 09.09.2010	48.5	1	**1.1791%**
68	**47** / 59:18:0020401:1725 Жилое помещение Квартира	**Сабиров Александр Васильевич**	Выписка из ЕГРН №80-53778133 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-20/2003-11 от 15.12.2003, 1/2	32	1/2	**0.389%**
69	**47** / 59:18:0020401:1725 Жилое помещение Квартира	**Скрябин Егор Вячеславович**	Выписка из ЕГРН №80-53778133 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-20/2003-12 от 15.12.2003, 1/2	32	1/2	**0.389%**
70	**48** / 59:18:0020401:1726 Жилое помещение Квартира	**Кашина Елена Анатольевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778149 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-13/2003-523 от 03.10.2003, 1/2	44.7	1/2	**0.5434%**
71	**48** / 59:18:0020401:1726 Жилое помещение Квартира	**Балаухин Георгий Алексеевич**	Выписка из ЕГРН №80-53778149 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-13/2003-522 от 03.10.2003, 1/2	44.7	1/2	**0.5434%**
72	**49** / 59:18:0020401:1727 Жилое помещение Квартира	**Борисов Иван Станиславович**	Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4	49.1	1/4	**0.2984%**
73	**49** / 59:18:0020401:1727 Жилое помещение Квартира	**Борисова Мария Станиславовна**	Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4	49.1	1/4	**0.2984%**

74	**49** / 59:18:0020401:1727 Жилое помещение Квартира	**Борисова Любовь Васильевна**	Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4	49.1	1/4	**0.2984%**
75	**50** / 59:18:0020401:1729 Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018	32.6	1	**0.7926%**
76	**51** / 59:18:0020401:1730 Жилое помещение Квартира	**Мальцев Вячеслав Николаевич**	Выписка из ЕГРН №80-53779194 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/028/2013-300 от 21.11.2013	59.9	1	**1.4563%**
77	**52** / 59:18:0020401:1731 Жилое помещение Квартира	**Ваниева Марина Игоревна**	Выписка из ЕГРН №80-53779148 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/088/2008-366 от 11.01.2009	50.7	1	**1.2326%**
78	**53** / 59:18:0020401:1732 Жилое помещение Квартира	**Кобелева Евдокия Яковлевна**	Выписка из ЕГРН №80-53779136 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-7/2000-1240 от 09.01.2001	32.8	1	**0.7974%**
79	**54** / 59:18:0020401:1733 Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №80-53779179 от 13.09.2018	59.6	1	**1.449%**
80	**55** / 59:18:0020401:1734 Жилое помещение Квартира	**Авидзба Татьяна Растиславовна**	Выписка из ЕГРН №80-53779164 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/029/2007-012 от 02.07.2007, 2/3	47.8	2/3	**0.7747%**
81	**55** / 59:18:0020401:1734 Жилое помещение Квартира	**Авидзба Елена Андреевна**	Выписка из ЕГРН №80-53779164 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/030/2007-114 от 02.07.2007, 1/3	47.8	1/3	**0.3874%**
82	**56** / 59:18:0020401:1735 Жилое помещение Квартира	**Спила Михаил Модестович**	Выписка из ЕГРН №80-53779242 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2011-243 от 04.04.2011	32.3	1	**0.7853%**
83	**57** / 59:18:0020401:1736 Жилое помещение	**Гумиров Николай Галиевич**	Выписка из ЕГРН №80-53779226 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-182	58.7	1/2	**0.7135%**

	Квартира		от 22.05.2002, 1/2			
84	**57** / 59:18:0020401:1736 Жилое помещение Квартира	**Гумирова Любовь Григорьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53779226 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-181 от 22.05.2002, 1/2	58.7	1/2	**0.7135%**
85	**58** / 59:18:0020401:1737 Жилое помещение Квартира	**Зенкова Елена Валерьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-524 от 21.05.2002, 1/2	48.4	1/2	**0.5883%**
86	**58** / 59:18:0020401:1737 Жилое помещение Квартира	**Зенков Валерий Анатольевич**	Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-523 от 21.05.2002, 1/2	48.4	1/2	**0.5883%**
87	**59** / 59:18:0020401:1738 Жилое помещение Квартира	**Кобылко Любовь Игоревна**	Выписка из ЕГРН №80-53779248 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/005/201/2016-780/2 от 10.02.2016	32.5	1	**0.7901%**
88	**60** / 59:18:0020401:1740 Жилое помещение Квартира	**Кузнецова Раиса Николаевна**	Выписка из ЕГРН №80-53779357 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-8/2002-103 от 21.05.2002	58.9	1	**1.4319%**
89	**61** / 59:18:0000000:15317 Жилое помещение Квартира	**Новикова Александра Дмитриевна**	Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-5 от 14.02.2018, 1/5	44.7	1/5	**0.2173%**
90	**61** / 59:18:0000000:15317 Жилое помещение Квартира	**Новиков Дмитрий Алексеевич**	Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-2 от 14.02.2018, 1/5	44.7	1/5	**0.2173%**
91	**61** / 59:18:0000000:15317 Жилое помещение Квартира	**Басалгина Дарья Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-6 от 14.02.2018, 1/5	44.7	1/5	**0.2173%**
92	**61** / 59:18:0000000:15317 Жилое помещение Квартира	**Новикова Елизавета Дмитриевна**	Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-4 от 14.02.2018, 1/5	44.7	1/5	**0.2173%**

93	**61** / 59:18:0000000:15317 Жилое помещение Квартира	**Новикова Екатерина Анатольевна**	Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-3 от 14.02.2018, 1/5	44.7	1/5	**0.2173%**
94	**62** / 59:18:0020401:4896 Жилое помещение Квартира	**Лубягина Эльвира Ринатовна**	Выписка из ЕГРН №80-53785943 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/017/2013-227 от 18.06.2013	31.1	1	**0.7561%**
95	**63** / 59:18:0000000:15315 Жилое помещение Квартира	**Попова Евгения Анатольевна**	Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/004/2010-052 от 12.02.2010, 1/6	76.8	1/6	**0.3112%**
96	**63** / 59:18:0000000:15315 Жилое помещение Квартира	**Макурин Алексей Михайлович**	Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2407/2 от 01.10.2015, 5/24	76.8	5/24	**0.389%**
97	**63** / 59:18:0000000:15315 Жилое помещение Квартира	**Попова Вера Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2405/3 от 01.10.2015, 5/24	76.8	5/24	**0.389%**
98	**63** / 59:18:0000000:15315 Жилое помещение Квартира	**Макурин Михаил Георгиевич**	Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/004/2010-052 от 12.02.2010, 1/6	76.8	1/6	**0.3112%**
99	**63** / 59:18:0000000:15315 Жилое помещение Квартира	**Макурин Дмитрий Михайлович**	Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2406/1 от 01.10.2015, 5/24	76.8	5/24	**0.389%**
100	**64** / 59:18:0020401:1744 Жилое помещение Квартира	**Червякова Анастасия Александровна**	Выписка из ЕГРН №80-53779303 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-1/2000-681 от 12.04.2000, 1/4	59.8	1/4	**0.3635%**
101	**64** / 59:18:0020401:1744 Жилое помещение	**Червяков Егор Александрович**	Выписка из ЕГРН №80-53779303 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-1/2000-680	59.8	1/4	**0.3635%**

	Квартира		от 12.04.2000, 1/4			
102	**64** / 59:18:0020401:1744 Жилое помещение Квартира	**Червяков Александр Валерьевич**	Выписка из ЕГРН №80-53779303 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-1/2000-678 от 12.04.2000, 1/4	59.8	1/4	**0.3635%**
103	**64** / 59:18:0020401:1744 Жилое помещение Квартира	**Червякова Лариса Витальевна**	Выписка из ЕГРН №80-53779303 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-1/2000-679 от 12.04.2000, 1/4	59.8	1/4	**0.3635%**
104	**65** / 59:18:0000000:15316 Жилое помещение Квартира	**Иванов Альберт Данилович**	Выписка из ЕГРН №80-53775174 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/020/201/2016-8704/2 от 12.05.2016	33.9	1	**0.8242%**
105	**66** / 59:18:0000000:15333 Жилое помещение Квартира	**Пьянков Андрей Викторович**	Выписка из ЕГРН №80-53776835 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/073/2008-349 от 23.12.2008	47.9	1	**1.1645%**
106	**67** / 59:18:0020401:1747 Жилое помещение Квартира	**Глухих Софья Вячеславовна**	Выписка из ЕГРН №80-83020842 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1747-59/088/2018-3 от 18.12.2018, 1/4	59.7	1/4	**0.3628%**
107	**67** / 59:18:0020401:1747 Жилое помещение Квартира	**Глухих Вячеслав Александрович**	Выписка из ЕГРН №80-83020842 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1747-59/088/2018-6 от 18.12.2018, 1/4	59.7	1/4	**0.3628%**
108	**67** / 59:18:0020401:1747 Жилое помещение Квартира	**Глухих Артём Вячеславович**	Выписка из ЕГРН №80-83020842 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1747-59/088/2018-5 от 18.12.2018, 1/4	59.7	1/4	**0.3628%**
109	**67** / 59:18:0020401:1747 Жилое помещение Квартира	**Егошина Ираида Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-83020842 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1747-59/088/2018-1 от 18.12.2018, 1/4	59.7	1/4	**0.3628%**
110	**68** / 59:18:0020401:1748 Жилое помещение Квартира	**Спешилова Нина Павловна**	Выписка из ЕГРН №80-53779380 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-1/2000-293 от 23.02.2000	33.3	1	**0.8096%**

111	**69** / 59:18:0020401:1749 Жилое помещение Квартира	**Озерова Татьяна Леонидовна**	Выписка из ЕГРН №80-53779366 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-3/1999-7 от 02.08.1999, 1/2	48.1	1/2	**0.5847%**
112	**69** / 59:18:0020401:1749 Жилое помещение Квартира	**Озеров Сергей Иванович**	Выписка из ЕГРН №80-53779366 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-3/1999-6 от 02.08.1999, 1/2	48.1	1/2	**0.5847%**
113	**70** / 59:18:0020401:1751 Жилое помещение Квартира	**Кузьминых Марина Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3	59.6	1/3	**0.483%**
114	**70** / 59:18:0020401:1751 Жилое помещение Квартира	**Кузьминых Любовь Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3	59.6	1/3	**0.483%**
115	**70** / 59:18:0020401:1751 Жилое помещение Квартира	**Кузьминых Иван Васильевич**	Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3	59.6	1/3	**0.483%**
116	**71** / 59:18:0020401:1752 Жилое помещение Квартира	**Конюхова Надежда Андреевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778876 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0020401:1752-59/005/2017-2 от 20.11.2017	32.9	1	**0.7998%**
117	**72** / 59:18:0020401:1753 Жилое помещение Квартира	**Рычина Анна Андреевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778927 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/020/2006-119 от 22.08.2006, 1/3	48.5	1/3	**0.393%**
118	**72** / 59:18:0020401:1753 Жилое помещение Квартира	**Норицына Валентина Игнатьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778927 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/020/2006-119 от 22.08.2006, 1/3	48.5	1/3	**0.393%**
119	**72** / 59:18:0020401:1753 Жилое помещение Квартира	**Норицын Андрей Валентинович**	Выписка из ЕГРН №80-53778927 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/020/2006-119 от 22.08.2006, 1/3	48.5	1/3	**0.393%**

120	**73** / 59:18:0020401:1754 Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №80-53778910 от 13.09.2018	59.3	1	**1.4417%**
121	**74** / 59:18:0020401:1755 Жилое помещение Квартира	**Новрузов Алим Иса оглы**	Выписка из ЕГРН №80-53778951 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-4/2003-115 от 09.06.2003	32.2	1	**0.7828%**
122	**75** / 59:18:0020401:1756 Жилое помещение Квартира	**Драч Ольга Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/3 от 09.02.2016, 1/3	48.1	1/3	**0.3898%**
123	**75** / 59:18:0020401:1756 Жилое помещение Квартира	**Ляхова Светлана Владимировна**	Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/2 от 09.02.2016, 1/3	48.1	1/3	**0.3898%**
124	**75** / 59:18:0020401:1756 Жилое помещение Квартира	**Ляхова Галина Кирилловна**	Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/1 от 09.02.2016, 1/3	48.1	1/3	**0.3898%**
125	**76** / 59:18:0000000:15326 Жилое помещение Квартира	**Рубцова Ольга Аркадьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53774598 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/025/2010-010 от 19.07.2010, 1/2	55	1/2	**0.6686%**
126	**76** / 59:18:0000000:15326 Жилое помещение Квартира	**Рубцов Иван Сергеевич**	Выписка из ЕГРН №80-53774598 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/025/2010-010 от 19.07.2010, 1/2	55	1/2	**0.6686%**
127	**76а** / 59:18:0020401:1758 Жилое помещение Квартира	**Пеленева Елена Геннадьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778963 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/006/2014-698 от 29.09.2014	45.1	1	**1.0964%**
128	**77** / 59:18:0000000:15289 Жилое помещение Квартира	**Санникова Марина Алексеевна**	Выписка из ЕГРН №80-58930982 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59:18:0000000:15289-	49.1	1/2	**0.5968%**

			59/005/2017-6 от 23.12.2017			
129	**77** / 59:18:0000000:15289 Жилое помещение Квартира	**Санников Владимир Иванович**	Выписка из ЕГРН №80-58930982 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59:18:0000000:15289-59/005/2017-6 от 23.12.2017	49.1	1/2	**0.5968%**
130	**78** / 59:18:0000000:15323 Жилое помещение Квартира	**Бруева Елена Анатольевна**	Выписка из ЕГРН №80-53774538 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/018/2008-320 от 14.04.2008, 1/2	32.6	1/2	**0.3963%**
131	**78** / 59:18:0000000:15323 Жилое помещение Квартира	**Бруев Илья Валерьевич**	Выписка из ЕГРН №80-53774538 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2011-433 от 29.06.2011, 1/6	32.6	1/6	**0.1321%**
132	**78** / 59:18:0000000:15323 Жилое помещение Квартира	**Старчик Александр Анатольевич**	Выписка из ЕГРН №80-53774538 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/018/2008-320 от 14.04.2008, 1/3	32.6	1/3	**0.2642%**
133	**79** / 59:18:0020401:1761 Жилое помещение Квартира		Выписка из ЕГРН №80-53779037 от 13.09.2018	58.9	1	**1.4319%**
134	**80** / 59:18:0020401:1763 Жилое помещение Квартира	**Рочева Валентина Кузьмовна**	Выписка из ЕГРН №80-53779007 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-743 от 10.10.2002, 1/2	47.7	1/2	**0.5798%**
135	**80** / 59:18:0020401:1763 Жилое помещение Квартира	**Рочев Александр Борисович**	Выписка из ЕГРН №80-53779007 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-744 от 10.10.2002, 1/2	47.7	1/2	**0.5798%**
136	**81** / 59:18:0000000:15285 Жилое помещение Квартира	**Сурнина Надежда Васильевна**	Выписка из ЕГРН №80-53774948 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/019/2009-011 от 18.05.2009	32.5	1	**0.7901%**
137	**82** / 59:18:0020401:1765 Жилое помещение Квартира	**Пещерин Александр Борисович**	Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-076 от 29.11.2011,	59.7	1/6	**0.2419%**

			1/6			
138	**82** / 59:18:0020401:1765 Жилое помещение Квартира	**Пьянкова Наталья Борисовна**	Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-116 от 01.12.2011, 1/6	59.7	1/6	**0.2419%**
139	**82** / 59:18:0020401:1765 Жилое помещение Квартира	**Пещерина Анна Ивановна**	Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-062 от 25.11.2011, 2/3	59.7	2/3	**0.9676%**
140	**83** / 59:18:0020401:1766 Жилое помещение Квартира	**Кицук Андрей Вячеславович**	Выписка из ЕГРН №80-53779063 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0020401:1766-59/005/2017-3 от 18.10.2017	48.4	1	**1.1767%**
141	**84** / 59:18:0000000:15327 Жилое помещение Квартира	**Балдина Дарья Романовна**	Выписка из ЕГРН №80-53774637 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0000000:15327-59/102/2018-3 от 04.07.2018	32.6	1	**0.7926%**
142	**85** / 59:18:0020401:1768 Жилое помещение Квартира	**Целиковская Лидия Анатольевна**	Выписка из ЕГРН №80-53779107 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2001-482 от 03.10.2001, 1/2	59.3	1/2	**0.7208%**
143	**85** / 59:18:0020401:1768 Жилое помещение Квартира	**Целиковская Наталия Владимировна**	Выписка из ЕГРН №80-53779107 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2001-483 от 03.10.2001, 1/2	59.3	1/2	**0.7208%**
144	**86** / 59:18:0000000:15325 Жилое помещение Квартира	**Суранова Светлана Валериевна**	Выписка из ЕГРН №80-53774584 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/038/2010-199 от 06.12.2010, 1/2	48.9	1/2	**0.5944%**
145	**86** / 59:18:0000000:15325 Жилое помещение Квартира	**Москатов Василий Георгиевич**	Выписка из ЕГРН №80-53774584 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/038/2010-199 от 06.12.2010, 1/2	48.9	1/2	**0.5944%**
146	**87** / 59:18:0020401:1770 Жилое помещение Квартира	**Старков Артемий Дмитриевич**	Выписка из ЕГРН №80-53779120 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-	32.1	1	**0.7804%**

			277/2 от 24.02.2016			
147	**88** / 59:18:0020401:1771 Жилое помещение Квартира	**Чепкасов Михаил Владимирович**	Выписка из ЕГРН №80-53778486 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/060/2007-412 от 29.11.2007, 1/3	58.5	1/3	**0.4741%**
148	**88** / 59:18:0020401:1771 Жилое помещение Квартира	**Чепкасов Владимир Иванович**	Выписка из ЕГРН №80-53778486 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/060/2007-412 от 29.11.2007, 1/3	58.5	1/3	**0.4741%**
149	**88** / 59:18:0020401:1771 Жилое помещение Квартира	**Чепкасова Марина Анатольевна**	Выписка из ЕГРН №80-53778486 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/060/2007-412 от 29.11.2007, 1/3	58.5	1/3	**0.4741%**
Итого:				4113.3 кв.м.		**100%**

_____ /Суворова Н.С./ ФИО
(подпись)

Приложение № 2
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11,
от 24.08 2019 г. № 87

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание	Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58
Форма проведения собрания	Очно-заочная
Дата, место, время проведения собрания	07.08.2019 18:00 Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11
Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место (адрес) для передачи решений	17.08.2019 Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11
Повестка дня собрания	**Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018). **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт) **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД

	Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ). **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ). **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ). **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить

	ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания". **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться	Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 07 августа 2019 г. по адресу: п. Полазна, ул. Дружбы, д.11. Начало очного обсуждения в 18 час.00 мин. Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проходить путём передачи в счётную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам (бланк для голосования выдаётся на собрании, после внесения данных в реестр присутствующих). Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путём получения, заполнения и передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: п. Полазна, ул. Дружбы, д. 11, кв. 58 с 08 августа 2019 г. по 17 августа 2019 г. с 08 час. 00 мин. до 20 час. 00 мин. Срок окончания приёма решений собственников 17 августа 2019 г. в 20 час. 00 мин. С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: п. Полазна, ул. Дружбы, д. 11, кв. 58.

С уважением, _____ / *Зенков Валерий Анатольевич*
(подпись)

Приложение № 3
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11,
от 07.08 2019 г. № 87

РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Подпись о принятии	Дата получения
1	**1** / 59:18:0020401:1684	**Сыропятов Сергей Михайлович**		"14" 08 2019
2	**1** / 59:18:0020401:1684	**Боброва Светлана Михайловна**		"14" 08 2019
3	**1** / 59:18:0020401:1684	**Сыропятова Валентина Михайловна**		"14" 08 2019
4	**2** / 59:18:0000000:15332	**Плотников Виталий Валерьевич**		"__" 08 2019
5	**3** / 59:18:0020401:1706	**Шадрунов Антон Анатольевич**		"14" 08 2019
6	**4** / 59:18:0020401:1717	**Горбунова Светлана Валерьевна**		"14" 08 2019
7	**5** / 59:18:0020401:1728	**Жданов Сергей Иванович**		"14" 08 2019
8	**6** / 59:18:0020401:4885	**Никулина Нина Михайловна**		"14" 08 2019
9	**7** / 59:18:0020401:1750			"__" 2019
10	**8** / 59:18:0020401:1762			"__" 2019
11	**9** / 59:18:0000000:15324	**Ястребов Андрей Михайлович**		"__" 2019
12	**10** / 59:18:0020401:1685	**Гаврилов Юрий Александрович**		"__" 2019
13	**11** / 59:18:0020401:1686	**Писпанен Валентина Ивановна**		"14" 08 2019
14	**12** / 59:18:0020401:1687	**Веснина Татьяна Ивановна**		"14" 08 2019
15	**13** / 59:18:0020401:1688	**Калинин Александр Федорович**		"14" 08 2019
16	**14** / 59:18:0020401:1689	**Шлапак Алевтина Александровна**		"14" 08 2019
17	**15** / 59:18:0020401:1690	**Гутман Владимир Геннадьевич**		"__" 2019
18	**15** / 59:18:0020401:1690	**Гутман Светлана Федоровна**		"__" 2019

19	**15** / 59:18:0020401:1690	**Гутман Егор Владимирович**		"__" _____ 2019
20	**15** / 59:18:0020401:1690	**Гутман Глеб Владимирович**		"__" _____ 2019

_____ / _____ ФИО
(подпись)

Приложение № 3
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11,
от 24.08 2019 г. № 3

РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Подпись о принятии	Дата получения
21	**16** / 59:18:0020401:1691	**Смирнов Сергей Григорьевич**		"14" 08 2019
22	**16** / 59:18:0020401:1691	**Смирнова Гульсина Ахматзановна**		"14" 08 2019
23	**17** / 59:18:0020401:1692	**Малькова Наталья Владимировна**		"__" _____ 2019
24	**18** / 59:18:0000000:15282	**Никулина Гульшат Маулитовна**		"__" _____ 2019
25	**19** / 59:18:0020401:1694			"__" _____ 2019
26	**20** / 59:18:0020401:1696			"__" _____ 2019
27	**21** / 59:18:0020401:1697	Горшков		"15" 08 2019
28	**22** / 59:18:0020401:1698	**Якимова Мария Ивановна**		"15" 08 2019
29	**22** / 59:18:0020401:1698	**Якимов Михаил Степанович**		"15" 08 2019
30	**23** / 59:18:0000000:15284	**Воскресенская Екатерина Сергеевна**		"14" 08 2019
31	**24** / 59:18:0020401:1700	**Овчинников Николай Васильевич**		"15" 08 2019
32	**24** / 59:18:0020401:1700	**Черкашина Екатерина Николаевна**		"15" 08 2019
33	**24** / 59:18:0020401:1700	**Скулкина Диана Артёмовна**		"15" 08 2019
34	**24** / 59:18:0020401:1700	**Скулкин Данил Артемович**		"15" 08 2019
35	**24** / 59:18:0020401:1700	**Овчинникова Галина Серафимовна**		"15" 08 2019
36	**25** / 59:18:0020401:1701	**Губанищева София Сергеевна**		"__" _____ 2019
37	**25** / 59:18:0020401:1701	**Губанищева Виктория Григорьевна**		"__" _____ 2019
38	**25** / 59:18:0020401:1701	**Губанищев Владислав Сергеевич**		"__" _____ 2019

39	**26** / 59:18:0020401:1702	**Пискун Вера Ивановна**		"__" _____ 2019
40	**27** / 59:18:0020401:1703	**Шилкова Татьяна Сергеевна**		"__" _____ 2019
41	**28** / 59:18:0020401:1704	**Смирнова Татьяна Александровна**		"16" августа 2019
42	**28** / 59:18:0020401:1704	**Смирнов Дмитрий Леонидович**		"16" августа 2019
43	**29** / 59:18:0020401:1705	**Долдина Надежда Николаевна**		"16" августа 2019
44	**30** / 59:18:0000000:15318	**Седова Елена Сергеевна**		"__" _____ 2019
45	**30** / 59:18:0000000:15318	**Седов Сергей Алексеевич**		"__" _____ 2019
46	**30** / 59:18:0000000:15318	**Шистеров Андрей Сергеевич**		"__" _____ 2019

_____ / _____ ФИО
(подпись)

Приложение № 3
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11,
от 24.05.2019 г. № 37

РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Подпись о принятии	Дата получения
67	**46** / 59:18:0020401:1724	**Климович Ольга Михайловна**		"13" 08 2019
68	**47** / 59:18:0020401:1725	**Сабиров Александр Васильевич**		"__" _____ 2019
69	**47** / 59:18:0020401:1725	**Скрябин Егор Вячеславович**		"__" _____ 2019
70	**48** / 59:18:0020401:1726	**Кашина Елена Анатольевна**		"12" 08. 2019
71	**48** / 59:18:0020401:1726	**Балаухин Георгий Алексеевич**		"13" 08 2019
72	**49** / 59:18:0020401:1727	**Борисов Иван Станиславович**		"13" 08 2019
73	**49** / 59:18:0020401:1727	**Борисова Мария Станиславовна**		"13" 08 2019
74	**49** / 59:18:0020401:1727	**Борисова Любовь Васильевна**		"13" 08 2019
75	**50** / 59:18:0020401:1729			"__" _____ 2019
76	**51** / 59:18:0020401:1730	**Мальцев Вячеслав Николаевич**		"14" 08 2019
77	**52** / 59:18:0020401:1731	**Ваниева Марина Игоревна**		"__" _____ 2019
78	**53** / 59:18:0020401:1732	**Кобелева Евдокия Яковлевна**		"__" _____ 2019
79	**54** / 59:18:0020401:1733			"14" 08 2019
80	**55** / 59:18:0020401:1734	**Авидзба Татьяна Растиславовна**		"16" 08 2019
81	**55** / 59:18:0020401:1734	**Авидзба Елена Андреевна**		"16" 08 2019
82	**56** / 59:18:0020401:1735	**Спила Михаил Модестович**		"__" _____ 2019
83	**57** / 59:18:0020401:1736	**Гумиров Николай Галиевич**		"12" 08 2019
84	**57** / 59:18:0020401:1736	**Гумирова Любовь Григорьевна**		"12" .08 2019

85	**58** / 59:18:0020401:1737	**Зенкова Елена Валерьевна**		"__" _____ 2019
86	**58** / 59:18:0020401:1737	**Зенков Валерий Анатольевич**		"__" _____ 2019
87	**59** / 59:18:0020401:1738	**Кобылко Любовь Игоревна**		"12" 08 2019
88	**60** / 59:18:0020401:1740	**Кузнецова Раиса Николаевна**		"12" 08 2019

_____ / _____ /ФИО
(подпись)

Приложение № 3
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11,
от 27.05 2019 г. № 87

РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Подпись о принятии	Дата получения
125	**76** / 59:18:0000000:15326	**Рубцова Ольга Аркадьевна**		"__" _____ 2019
126	**76** / 59:18:0000000:15326	**Рубцов Иван Сергеевич**		"__" _____ 2019
127	**76а** / 59:18:0020401:1758	**Пеленева Елена Геннадьевна**		"__" _____ 2019
128	**77** / 59:18:0000000:15289	**Санникова Марина Алексеевна**		"__" _____ 2019
129	**77** / 59:18:0000000:15289	**Санников Владимир Иванович**		"__" _____ 2019
130	**78** / 59:18:0000000:15323	**Бруева Елена Анатольевна**		"__" _____ 2019
131	**78** / 59:18:0000000:15323	**Бруев Илья Валерьевич**		"__" _____ 2019
132	**78** / 59:18:0000000:15323	**Старчик Александр Анатольевич**		"__" _____ 2019
133	**79** / 59:18:0020401:1761			"__" _____ 2019
134	**80** / 59:18:0020401:1763	**Рочева Валентина Кузьмовна**		"__" _____ 2019
135	**80** / 59:18:0020401:1763	**Рочев Александр Борисович**		"__" _____ 2019
136	**81** / 59:18:0000000:15285	**Сурнина Надежда Васильевна**		"__" _____ 2019
137	**82** / 59:18:0020401:1765	**Пещерин Александр Борисович**		"14" 08 2019
138	**82** / 59:18:0020401:1765	**Пьянкова Наталья Борисовна**		"14" 08 2019
139	**82** / 59:18:0020401:1765	**Пещерина Анна Ивановна**		"14" 08 2019
140	**83** / 59:18:0020401:1766	**Кицук Андрей Вячеславович**		"__" _____ 2019
141	**84** / 59:18:0000000:15327	**Балдина Дарья Романовна**		"__" _____ 2019
142	**85** / 59:18:0020401:1768	**Целиковская Лидия Анатольевна**		"14" 9 2019

143	**85** / 59:18:0020401:1768	**Целиковская Наталия Владимировна**		"__" _____ 2019
144	**86** / 59:18:0000000:15325	**Суранова Светлана Валериевна**		"__" _____ 2019
145	**86** / 59:18:0000000:15325	**Москатов Василий Георгиевич**		"__" _____ 2019
146	**87** / 59:18:0020401:1770	**Старков Артемий Дмитриевич**		"__" _____ 2019
147	**88** / 59:18:0020401:1771	**Чепкасов Михаил Владимирович**		"__" _____ 2019
148	**88** / 59:18:0020401:1771	**Чепкасов Владимир Иванович**		"__" _____ 2019
149	**88** / 59:18:0020401:1771	**Чепкасова Марина Анатольевна**		"__" _____ 2019

_____ / _____ / *ФИО*

(подпись)

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11,
Очно-заочная форма голосования

30.07.2019

Уважаемый собственник!

По инициативе Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58, расположенного в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул. Дружбы, д.11, будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений.

Форма голосования: Очно-заочная.

Собрание проводится: с 07.08.2019 г. по 17.08.2019 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится (дата, место):

07.08.2019 18:00
Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников, которые должны быть предоставлены инициатору проведения (дата, время, место):

17.08.2019
Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11

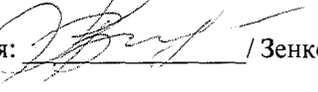
либо передать на руки инициатору собрания (представителю)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей
5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)
6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.
7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.
10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.
14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.
16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.
17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).
18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.
19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.
20. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".
21. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться направив запрос на электронную почту: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58
Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания:  / Зенков Валерий Анатольевич

Приложение № 3
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Дружбы, д.11,
от 04.08. 2019 г. № 3

СПИСОК СОБСТВЕННИКОВ, ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул.Дружбы, д.11

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник	Подпись о присутствии
1	**1** / 59:18:0020401:1684	**Сыропятов Сергей Михайлович**		Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-790 от 18.06.2002, 1/3	**0.3606%**	
2	**1** / 59:18:0020401:1684	**Боброва Светлана Михайловна**		Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/016/2012-069 от 12.03.2012, 1/3	**0.3606%**	
3	**1** / 59:18:0020401:1684	**Сыропятова Валентина Михайловна**		Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-789 от 18.06.2002, 1/3	**0.3606%**	
4	**2** / 59:18:0000000:15332	**Плотников Виталий Валерьевич**		Выписка из ЕГРН №80-83871705 от 12.04.2019, Собственность, № 59:18:0000000:15332-59/089/2019-1 от 07.02.2019	**0.7926%**	
5	**3** / 59:18:0020401:1706	**Шадрунов Антон Анатольевич**		Выписка из ЕГРН №80-53778621 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-1/2003-359 от 20.02.2003	**1.1791%**	
6	**4** / 59:18:0020401:1717	**Горбунова Светлана Валерьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778256 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/006/2014-694 от 10.10.2014	**1.4246%**	

7	**5** / 59:18:0020401:1728	**Жданов Сергей Иванович**		Выписка из ЕГРН №80-53778090 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-6/2004-373 от 01.09.2004	**0.795%**	
8	**6** / 59:18:0020401:4885	**Никулина Нина Михайловна**		Выписка из ЕГРН №80-53786297 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/023/2013-038 от 15.08.2013	**1.1864%**	
9	**7** / 59:18:0020401:1750			Выписка из ЕГРН №80-53778865 от 13.09.2018	**1.4052%**	
10	**8** / 59:18:0020401:1762			Выписка из ЕГРН №80-53779022 от 13.09.2018	**0.7901%**	
11	**9** / 59:18:0000000:15324	**Ястребов Андрей Михайлович**		Выписка из ЕГРН №80-53774570 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-661/2 от 31.03.2016	**1.1669%**	
12	**10** / 59:18:0020401:1685	**Гаврилов Юрий Александрович**		Выписка из ЕГРН №80-53777250 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/020/2006-502 от 01.09.2006	**1.4101%**	
13	**11** / 59:18:0020401:1686	**Писпанен Валентина Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-83021374 от 08.04.2019, Собственность, № 59:18:0020401:1686-59/084/2019-2 от 01.03.2019	**0.7853%**	
14	**12** / 59:18:0020401:1687	**Веснина Татьяна Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-53777307 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/030/2006-227 от 01.12.2006	**1.1572%**	
15	**13** / 59:18:0020401:1688	**Калинин Александр Федорович**		Выписка из ЕГРН №80-53777316 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/028/2008-107 от 04.06.2008	**1.4125%**	
16	**14** / 59:18:0020401:1689	**Шлапак Алевтина Александровна**		Выписка из ЕГРН №80-53777288 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-8/2002-347 от 13.06.2002	**0.7658%**	

17	**15 /** 59:18:0020401:1690	**Гутман Владимир Геннадьевич**		Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75	**0.2453%**	
18	**15 /** 59:18:0020401:1690	**Гутман Светлана Федоровна**		Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75	**0.2453%**	
19	**15 /** 59:18:0020401:1690	**Гутман Егор Владимирович**		Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 27/75	**0.414%**	
20	**15 /** 59:18:0020401:1690	**Гутман Глеб Владимирович**		Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75	**0.2453%**	
21	**16 /** 59:18:0020401:1691	**Смирнов Сергей Григорьевич**		Выписка из ЕГРН №80-58930959 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-15/2003-455 от 23.10.2003	**0.5908%**	
22	**16 /** 59:18:0020401:1691	**Смирнова Гульсина Ахматзановна**		Выписка из ЕГРН №80-58930959 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-15/2003-455 от 23.10.2003	**0.5908%**	
23	**17 /** 59:18:0020401:1692	**Малькова Наталья Владимировна**		Выписка из ЕГРН №80-53777220 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2013-051 от 05.03.2013	**0.7731%**	
24	**18 /** 59:18:0000000:15282	**Никулина Гульшат Маулитовна**		Выписка из ЕГРН №80-53775028 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0000000:15282-59/005/2017-2 от 07.08.2017	**1.0746%**	

25	**19 /** 59:18:0020401:1694			Выписка из ЕГРН №80-53775950 от 13.09.2018	**1.1864%**	
26	**20 /** 59:18:0020401:1696			Выписка из ЕГРН №80-53778053 от 13.09.2018	**0.7804%**	
27	**21 /** 59:18:0020401:1697			Выписка из ЕГРН №80-53778018 от 13.09.2018	**1.4246%**	
28	**22 /** 59:18:0020401:1698	**Якимова Мария Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-58930081 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-2/2001-110 от 16.02.2001	**0.5956%**	
29	**22 /** 59:18:0020401:1698	**Якимов Михаил Степанович**		Выписка из ЕГРН №80-58930081 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-2/2001-110 от 16.02.2001	**0.5956%**	
30	**23 /** 59:18:0000000:15284	**Воскресенская Екатерина Сергеевна**		Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/026/2013-616 от 07.11.2013	**0.7877%**	
31	**24 /** 59:18:0020401:1700	**Черкашина Екатерина Николаевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	**0.2844%**	
32	**24 /** 59:18:0020401:1700	**Овчинников Николай Васильевич**		Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	**0.2844%**	
33	**24 /** 59:18:0020401:1700	**Скулкина Диана Артёмовна**		Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	**0.2844%**	
34	**24 /** 59:18:0020401:1700	**Скулкин Данил Артемович**		Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-	**0.2844%**	

				59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5		
35	24 / 59:18:0020401:1700	**Овчинникова Галина Серафимовна**		Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5	**0.2844%**	
36	**25 /** 59:18:0020401:1701	**Губанищева София Сергеевна**		**Выписка из ЕГРН №80-53778679 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-2/2001-571 от 13.04.2001, 1/3**	**0.393%**	
37	**25 /** 59:18:0020401:1701	**Губанищева Виктория Григорьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778679 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-2/2001-569 от 13.04.2001, 1/3	**0.393%**	
38	**25 /** 59:18:0020401:1701	**Губанищев Владислав Сергеевич**		Выписка из ЕГРН №80-53778679 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-2/2001-570 от 13.04.2001, 1/3	**0.393%**	
39	**26 /** 59:18:0020401:1702	**Пискун Вера Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-53778529 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/002/2005-380 от 10.03.2005	**0.7804%**	
40	**27 /** 59:18:0020401:1703	**Шилкова Татьяна Сергеевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778549 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/008/2011-043 от 04.02.2011	**1.4076%**	
41	**28 /** 59:18:0020401:1704	**Смирнова Татьяна Александровна**		Выписка из ЕГРН №80-58930356 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/039/2006-425 от 19.01.2007	**0.5932%**	
42	**28 /** 59:18:0020401:1704	**Смирнов Дмитрий Леонидович**		**Выписка из ЕГРН №80-58930356 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/039/2006-425 от**	**0.5932%**	

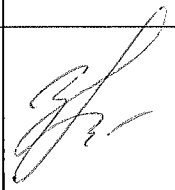
				19.01.2007		
43	**29 /** 59:18:0020401:1705	**Долдина Надежда Николаевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778607 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/028/2013-474 от 09.12.2013	**0.7707%**	
44	**30 /** 59:18:0000000:15318	**Седова Елена Сергеевна**		Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/028/2013-684 от 25.12.2013, 1/3	**0.4806%**	
45	**30 /** 59:18:0000000:15318	**Седов Сергей Алексеевич**		Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/030/2009-271 от 18.08.2009, 1/3	**0.4806%**	
46	**30 /** 59:18:0000000:15318	**Шистеров Андрей Сергеевич**		Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/028/2013-684 от 25.12.2013, 1/3	**0.4806%**	
47	**31 /** 59:18:0020401:1708	**Дроздова Юлия Григорьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778638 от 13.09.2018, Совместная собственность, № 59:18:0020401:1708-59/087/2018-3 от 28.05.2018	**0.5494%**	
48	**31 /** 59:18:0020401:1708	**Дроздов Александр Сергеевич**		Выписка из ЕГРН №80-53778638 от 13.09.2018, Совместная собственность, № 59:18:0020401:1708-59/087/2018-3 от 28.05.2018	**0.5494%**	
49	**32 /** 59:18:0000000:15319	**Соловьева Людмила Викторовна**		Выписка из ЕГРН №80-53775011 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/046/2011-211 от 06.12.2011	**0.7853%**	
50	**33 /** 59:18:0000000:15288	**Лихтинова Елена Александровна**		Выписка из ЕГРН №80-53774934 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/029/2010-226 от 24.09.2010	**1.1888%**	

51	**34 /** 59:18:0020401:1711	**Веселкова Ирина Валерьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778358 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1711-59/005/2017-4 от 30.06.2017, 1/2	**0.7208%**	
52	**34 /** 59:18:0020401:1711	**Веселкова Татьяна Валерьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778358 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-9/2002-838 от 26.08.2002, 1/3	**0.4806%**	
53	**35 /** 59:18:0020401:1712	**Мехоношина Надежда Сергеевна**		Выписка из ЕГРН №80-83022348 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1712-59/102/2018-2 от 24.09.2018, 1/3	**0.2682%**	
54	**35 /** 59:18:0020401:1712	**Мехоношина Екатерина Галимовна**		Выписка из ЕГРН №80-83022348 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1712-59/102/2018-5 от 24.09.2018, 1/3	**0.2682%**	
55	**35 /** 59:18:0020401:1712	**Золотарева Ирина Дмитриевна**		Выписка из ЕГРН №80-83022348 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1712-59/102/2018-3 от 24.09.2018, 1/3	**0.2682%**	
56	**36 /** 59:18:0020401:1713	**Рожков Василий Андреевич**		Выписка из ЕГРН №80-53778323 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/038/2010-185 от 25.11.2010	**1.1888%**	
57	**37 /** 59:18:0020401:1714	**Трушникова Маргарита Зиновьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778341 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-1/1999-598 от 19.08.1999	**1.449%**	
58	**38 /** 59:18:0000000:15287	**Хабаров Григорий Иванович**		Выписка из ЕГРН №80-53774900 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/009/2011-148 от 28.02.2011	**0.8023%**	
59	**39 /** 59:18:0020401:1716	**Кузнецова Лариса Викторовна**		Выписка из ЕГРН №80-53778312 от 13.09.2018,	**1.1815%**	

				Собственность, № 59:18:0020401:1716-59/005/2017-1 от 19.06.2017		
60	**40 /** 59:18:0020401:1718	**Афанасова Тамара Финогеновна**		Выписка из ЕГРН №80-53778274 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/025/2005-93 от 16.11.2005	**1.4344%**	
61	**41 / 59:18:0020401:1719**	**Якутов Сергей Викторович**		**Выписка из ЕГРН №80-83021212 от 08.04.2019, Собственность, № 59:18:0020401:1719-59/095/2019-5 от 21.01.2019**	**0.7731%**	
62	**42 /** 59:18:0000000:15283	**Хамантова Галина Юрьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53774979 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/041/2007-184 от 16.08.2007	**1.1742%**	
63	**43 /** 59:18:0000000:15328	**Гулин Дмитрий Борисович**		Выписка из ЕГРН №80-53774649 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/020/2010-404 от 27.07.2010	**1.4319%**	
64	**44 /** 59:18:0020401:1722	**Мальцева Валентина Николаевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778215 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-9/2004-172 от 28.04.2004	**0.7901%**	
65	**45 /** 59:18:0020401:1723	**Серебренников Никита Александрович**		Выписка из ЕГРН №80-83019026 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59-59-05/012/2013-764 от 22.05.2013, 1/2	**0.5835%**	
66	**45 /** 59:18:0020401:1723	**Федорова Людмила Андреевна**		Выписка из ЕГРН №80-83019026 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59-59-05/012/2013-764 от 22.05.2013, 1/2	**0.5835%**	
67	**46 / 59:18:0020401:1724**	**Климович Ольга Михайловна**		Выписка из ЕГРН №80-53778116 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/027/2010-350 от 09.09.2010	**1.1791%**	

68	**47 /** 59:18:0020401:1725	**Сабиров Александр Васильевич**		Выписка из ЕГРН №80-53778133 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-20/2003-11 от 15.12.2003, 1/2	**0.389%**	
69	**47 /** 59:18:0020401:1725	**Скрябин Егор Вячеславович**		Выписка из ЕГРН №80-53778133 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-20/2003-12 от 15.12.2003, 1/2	**0.389%**	
70	**48 /** 59:18:0020401:1726	**Кашина Елена Анатольевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778149 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-13/2003-523 от 03.10.2003, 1/2	**0.5434%**	
71	**48 /** 59:18:0020401:1726	**Балаухин Георгий Алексеевич**		Выписка из ЕГРН №80-53778149 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-13/2003-522 от 03.10.2003, 1/2	**0.5434%**	
72	**49 /** 59:18:0020401:1727	**Борисов Иван Станиславович**		Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4	**0.2984%**	
73	**49 /** 59:18:0020401:1727	**Борисова Мария Станиславовна**		Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4	**0.2984%**	
74	**49 /** 59:18:0020401:1727	**Борисова Любовь Васильевна**		Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4	**0.2984%**	
75	**50 /** 59:18:0020401:1729			**Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018**	**0.7926%**	
76	**51 /** 59:18:0020401:1730	**Мальцев Вячеслав Николаевич**		Выписка из ЕГРН №80-53779194 от 13.09.2018,	**1.4563%**	

				Собственность, № 59-59-05/028/2013-300 от 21.11.2013		
77	**52 /** 59:18:0020401:1731	**Ваниева Марина Игоревна**		Выписка из ЕГРН №80-53779148 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/088/2008-366 от 11.01.2009	**1.2326%**	
78	**53 /** 59:18:0020401:1732	**Кобелева Евдокия Яковлевна**		Выписка из ЕГРН №80-53779136 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-7/2000-1240 от 09.01.2001	**0.7974%**	
79	**54 /** 59:18:0020401:1733			Выписка из ЕГРН №80-53779179 от 13.09.2018	**1.449%**	
80	**55 /** 59:18:0020401:1734	**Авидзба Татьяна Растиславовна**		Выписка из ЕГРН №80-53779164 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/029/2007-012 от 02.07.2007, 2/3	**0.7747%**	
81	**55 /** 59:18:0020401:1734	**Авидзба Елена Андреевна**		Выписка из ЕГРН №80-53779164 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/030/2007-114 от 02.07.2007, 1/3	**0.3874%**	
82	**56 /** 59:18:0020401:1735	**Спила Михаил Модестович**		Выписка из ЕГРН №80-53779242 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2011-243 от 04.04.2011	**0.7853%**	
83	**57 /** 59:18:0020401:1736	**Гумиров Николай Галиевич**		Выписка из ЕГРН №80-53779226 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-182 от 22.05.2002, 1/2	**0.7135%**	
84	**57 /** 59:18:0020401:1736	**Гумирова Любовь Григорьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53779226 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-181 от 22.05.2002, 1/2	**0.7135%**	
85	**58 /** 59:18:0020401:1737	**Зенкова Елена Валерьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018,	**0.5883%**	

				Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-524 от 21.05.2002, 1/2		
86	**58 /** 59:18:0020401:1737	**Зенков Валерий Анатольевич**		Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-523 от 21.05.2002, 1/2	**0.5883%**	
87	**59 /** 59:18:0020401:1738	**Кобылко Любовь Игоревна**		**Выписка из ЕГРН №80-53779248 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/005/201/2016-780/2 от** 10.02.2016	**0.7901%**	
88	**60 /** 59:18:0020401:1740	**Кузнецова Раиса Николаевна**		Выписка из ЕГРН №80-53779357 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-8/2002-103 от 21.05.2002	**1.4319%**	
89	**61 /** 59:18:0000000:15317	**Новикова Александра Дмитриевна**		Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-5 от 14.02.2018, 1/5	**0.2173%**	
90	**61 /** 59:18:0000000:15317	**Новиков Дмитрий Алексеевич**		Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-2 от 14.02.2018, 1/5	**0.2173%**	
91	**61 /** 59:18:0000000:15317	**Басалгина Дарья Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-6 от 14.02.2018, 1/5	**0.2173%**	
92	**61 /** 59:18:0000000:15317	**Новикова Елизавета Дмитриевна**		Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-4 от 14.02.2018, 1/5	**0.2173%**	
93	**61 /** 59:18:0000000:15317	**Новикова Екатерина Анатольевна**		Выписка из ЕГРН №80-53775125 от 13.09.2018,	**0.2173%**	

				Долевая собственность, № 59:18:0000000:15317-59/091/2018-3 от 14.02.2018, 1/5		
94	**62 /** 59:18:0020401:4896	**Лубягина Эльвира Ринатовна**		Выписка из ЕГРН №80-53785943 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/017/2013-227 от 18.06.2013	**0.7561%**	
95	**63 /** 59:18:0000000:15315	**Макурин Алексей Михайлович**		**Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2407/2 от 01.10.2015, 5/24**	**0.389%**	
96	**63 /** 59:18:0000000:15315	**Попова Евгения Анатольевна**		Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/004/2010-052 от 12.02.2010, 1/6	**0.3112%**	
97	**63 /** 59:18:0000000:15315	**Попова Вера Викторовна**		Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2405/3 от 01.10.2015, 5/24	**0.389%**	
98	**63 /** 59:18:0000000:15315	**Макурин Михаил Георгиевич**		Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/004/2010-052 от 12.02.2010, 1/6	**0.3112%**	
99	**63 /** 59:18:0000000:15315	**Макурин Дмитрий Михайлович**		Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2406/1 от 01.10.2015, 5/24	**0.389%**	
100	**64 /** 59:18:0020401:1744	**Червякова Анастасия Александровна**		Выписка из ЕГРН №80-53779303 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-1/2000-681 от 12.04.2000, 1/4	**0.3635%**	
101	**64 /** 59:18:0020401:1744	**Червяков Егор Александрович**		Выписка из ЕГРН №80-53779303 от 13.09.2018,	**0.3635%**	

				Долевая собственность, № 59-1/04-1/2000-680 от 12.04.2000, 1/4		
102	**64 /** 59:18:0020401:1744	**Червяков Александр Валерьевич**		Выписка из ЕГРН №80-53779303 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-1/2000-678 от 12.04.2000, 1/4	**0.3635%**	
103	**64 /** 59:18:0020401:1744	**Червякова Лариса Витальевна**		**Выписка из ЕГРН №80-53779303 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-1/2000-679 от 12.04.2000,** 1/4	**0.3635%**	
104	**65 /** 59:18:0000000:15316	**Иванов Альберт Данилович**		Выписка из ЕГРН №80-53775174 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/020/201/2016-8704/2 от 12.05.2016	**0.8242%**	
105	**66 /** 59:18:0000000:15333	**Пьянков Андрей Викторович**		Выписка из ЕГРН №80-53776835 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/073/2008-349 от 23.12.2008	**1.1645%**	
106	**67 /** 59:18:0020401:1747	**Глухих Софья Вячеславовна**		Выписка из ЕГРН №80-83020842 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1747-59/088/2018-3 от 18.12.2018, 1/4	**0.3628%**	
107	**67 /** 59:18:0020401:1747	**Глухих Вячеслав Александрович**		Выписка из ЕГРН №80-83020842 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1747-59/088/2018-6 от 18.12.2018, 1/4	**0.3628%**	
108	**67 /** 59:18:0020401:1747	**Глухих Артём Вячеславович**		Выписка из ЕГРН №80-83020842 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59:18:0020401:1747-59/088/2018-5 от 18.12.2018, 1/4	**0.3628%**	
109	**67 /** 59:18:0020401:1747	**Егошина Ираида Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-83020842 от 08.04.2019,	**0.3628%**	

				Долевая собственность, № 59:18:0020401:1747-59/088/2018-1 от 18.12.2018, 1/4		
110	**68 /** 59:18:0020401:1748	**Спешилова Нина Павловна**		Выписка из ЕГРН №80-53779380 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-1/2000-293 от 23.02.2000	**0.8096%**	
111	**69 /** 59:18:0020401:1749	**Озерова Татьяна Леонидовна**		**Выписка из ЕГРН №80-53779366 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-3/1999-7 от 02.08.1999, 1/2**	**0.5847%**	
112	**69 /** 59:18:0020401:1749	**Озеров Сергей Иванович**		Выписка из ЕГРН №80-53779366 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-3/1999-6 от 02.08.1999, 1/2	**0.5847%**	
113	**70 /** 59:18:0020401:1751	**Кузьминых Марина Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3	**0.483%**	
114	**70 /** 59:18:0020401:1751	**Кузьминых Любовь Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3	**0.483%**	
115	**70 /** 59:18:0020401:1751	**Кузьминых Иван Васильевич**		Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3	**0.483%**	
116	**71 /** 59:18:0020401:1752	**Конюхова Надежда Андреевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778876 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0020401:1752-59/005/2017-2 от 20.11.2017	**0.7998%**	
117	**72 /** 59:18:0020401:1753	**Рычина Анна Андреевна**		**Выписка из ЕГРН №80-53778927 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/020/2006-119 от**	**0.393%**	

				22.08.2006, 1/3		
118	**72 /** 59:18:0020401:1753	**Норицына Валентина Игнатьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778927 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/020/2006-119 от 22.08.2006, 1/3	**0.393%**	
119	**72 /** 59:18:0020401:1753	**Норицын Андрей Валентинович**		Выписка из ЕГРН №80-53778927 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/020/2006-119 от 22.08.2006, 1/3	**0.393%**	
120	**73 /** 59:18:0020401:1754			Выписка из ЕГРН №80-53778910 от 13.09.2018	**1.4417%**	
121	**74 /** 59:18:0020401:1755	**Новрузов Алим Иса оглы**		Выписка из ЕГРН №80-53778951 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-4/2003-115 от 09.06.2003	**0.7828%**	
122	**75 /** 59:18:0020401:1756	**Драч Ольга Сергеевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/3 от 09.02.2016, 1/3	**0.3898%**	
123	**75 /** 59:18:0020401:1756	**Ляхова Светлана Владимировна**		Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/2 от 09.02.2016, 1/3	**0.3898%**	
124	**75 /** 59:18:0020401:1756	**Ляхова Галина Кирилловна**		Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/1 от 09.02.2016, 1/3	**0.3898%**	
125	**76 /** 59:18:0000000:15326	**Рубцова Ольга Аркадьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53774598 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/025/2010-010 от 19.07.2010, 1/2	**0.6686%**	
126	**76 /**	**Рубцов Иван Сергеевич**		Выписка из ЕГРН №80-	**0.6686%**	

	59:18:0000000:15326			53774598 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/025/2010-010 от 19.07.2010, 1/2		
127	**76а /** 59:18:0020401:1758	**Пеленева Елена Геннадьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778963 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/006/2014-698 от 29.09.2014	**1.0964%**	
128	**77 /** 59:18:0000000:15289	**Санникова Марина Алексеевна**		**Выписка из ЕГРН №80-58930982 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59:18:0000000:15289-**59/005/2017-6 от 23.12.2017	**0.5968%**	
129	**77 /** 59:18:0000000:15289	**Санников Владимир Иванович**		Выписка из ЕГРН №80-58930982 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59:18:0000000:15289-59/005/2017-6 от 23.12.2017	**0.5968%**	
130	**78 /** 59:18:0000000:15323	**Бруева Елена Анатольевна**		Выписка из ЕГРН №80-53774538 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/018/2008-320 от 14.04.2008, 1/2	**0.3963%**	
131	**78 /** 59:18:0000000:15323	**Бруев Илья Валерьевич**		Выписка из ЕГРН №80-53774538 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2011-433 от 29.06.2011, 1/6	**0.1321%**	
132	**78 /** 59:18:0000000:15323	**Старчик Александр Анатольевич**		Выписка из ЕГРН №80-53774538 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/018/2008-320 от 14.04.2008, 1/3	**0.2642%**	
133	**79 /** 59:18:0020401:1761			Выписка из ЕГРН №80-53779037 от 13.09.2018	**1.4319%**	
134	**80 /** 59:18:0020401:1763	**Рочева Валентина Кузьмовна**		**Выписка из ЕГРН №80-**53779007 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-743 от 10.10.2002,	**0.5798%**	

				1/2		
135	**80 /** 59:18:0020401:1763	**Рочев Александр Борисович**		Выписка из ЕГРН №80-53779007 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-744 от 10.10.2002, 1/2	**0.5798%**	
136	**81 /** 59:18:0000000:15285	**Сурнина Надежда Васильевна**		Выписка из ЕГРН №80-53774948 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/019/2009-011 от 18.05.2009	**0.7901%**	
137	**82 /** 59:18:0020401:1765	**Пещерин Александр Борисович**		Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-076 от 29.11.2011, 1/6	**0.2419%**	
138	**82 /** 59:18:0020401:1765	**Пьянкова Наталья Борисовна**		Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-116 от 01.12.2011, 1/6	**0.2419%**	
139	**82 /** 59:18:0020401:1765	**Пещерина Анна Ивановна**		Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-062 от 25.11.2011, 2/3	**0.9676%**	
140	**83 /** 59:18:0020401:1766	**Кицук Андрей Вячеславович**		Выписка из ЕГРН №80-53779063 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0020401:1766-59/005/2017-3 от 18.10.2017	**1.1767%**	
141	**84 /** 59:18:0000000:15327	**Балдина Дарья Романовна**		Выписка из ЕГРН №80-53774637 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0000000:15327-59/102/2018-3 от 04.07.2018	**0.7926%**	
142	**85 /** 59:18:0020401:1768	**Целиковская Лидия Анатольевна**		Выписка из ЕГРН №80-53779107 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2001-482 от 03.10.2001,	**0.7208%**	

				1/2		
143	**85 /** 59:18:0020401:1768	**Целиковская Наталия Владимировна**		Выписка из ЕГРН №80-53779107 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2001-483 от 03.10.2001, 1/2	**0.7208%**	
144	**86 /** 59:18:0000000:15325	**Суранова Светлана Валериевна**		**Выписка из ЕГРН №80-53774584 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/038/2010-199 от 06.12.2010, 1/2**	**0.5944%**	
145	**86 /** 59:18:0000000:15325	**Москатов Василий Георгиевич**		Выписка из ЕГРН №80-53774584 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/038/2010-199 от 06.12.2010, 1/2	**0.5944%**	
146	**87 /** 59:18:0020401:1770	**Старков Артемий Дмитриевич**		Выписка из ЕГРН №80-53779120 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-277/2 от 24.02.2016	**0.7804%**	
147	**88 /** 59:18:0020401:1771	**Чепкасов Михаил Владимирович**		Выписка из ЕГРН №80-53778486 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/060/2007-412 от 29.11.2007, 1/3	**0.4741%**	
148	**88 /** 59:18:0020401:1771	**Чепкасов Владимир Иванович**		Выписка из ЕГРН №80-53778486 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/060/2007-412 от 29.11.2007, 1/3	**0.4741%**	
149	**88 /** 59:18:0020401:1771	**Чепкасова Марина Анатольевна**		Выписка из ЕГРН №80-53778486 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/060/2007-412 от 29.11.2007, 1/3	**0.4741%**	

_____ / Зенков В.А. / _____ / ФИО

(подпись)

Утверждено приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр

ООО «Полазненская ремонтная компания»
РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. Дружбы, д. 11 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 4 110,8 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф руб./кв.м на 1 января 2018 г. Жилая	Тариф руб./кв.м на 1 июля 2018 г. Жилая	План	Факт	Отклонение
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					0,61	1,01	39 956,98	27397,7	12559,28
1.1	Восстановление кирпичных стоек под лежанку водоотведения	4	чел. ч	31.01.2018					1 739,9	
1.2	Устройство кирпичных стоек под лежанку ВО	10	чел. ч	31.03.2018					4 264,8	
1.3	Уборка подвального помещения от мусора	20	чел. ч	31.05.2018					7 716	
1.4	Ремонт скамеек	3	шт	31.07.2018					3 545	
1.5	Ремонт крыльца 6-го подъезда (Полная стоимость работ составляет 15902 руб (5770 руб. за счет целевых средств, 10132 руб. за счет ТР)	1	шт	31.05.2018					10132	
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					0,31	1,3	39 710,33	67 525,00	-27 814,67

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф руб./кв.м на 1 января 2018 г. Жилая	Тариф руб./кв.м на 1 июля 2018 г. Жилая	План	Факт	Отклонение
2.1	Замена отсекающего крана в узле учета ГВС	1	шт	28.02.2018					1 106	
2.2	Ревизия запорной арматуры на отоплении	19	шт	30.06.2018					12 132	
2.3	Замена ОДПУ ГВС (подача)	1	шт	30.11.2018					12 843	
2.4	Устранение течи с лежанки обратки ГВС	1	м	30.11.2018					2 615	
2.5	Считывание карты программирования	1	шт	30.11.2018					500	
2.6	Поверка комплекта термометр КТПТР-06-ГВС, по истечению срока поверки	1	шт	28.12.2018	июнь				3 484	
2.7	Расходомер Карат-551-50-0	1	шт	28.12.2018	июнь-июль				11 192	
2.8	Замена части стояка водоотведения	3,05	м	28.02.2018	кв. 47				5 983	
2.9	Прокладка стояка обратки ГВС	18	м	30.11.2018	кв. 61,64,67,70,73				14 154	
2.10	Устранение течи на стояке отопления (сварочные работы)	1	вр	31.01.2018	под 5-м подъездом				3 516	
3	ТО системы вентиляции и дымоудаления					0,24	0,24	11 839,1	11 839,1	
4	ТО системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования					0,9	0,7	39 463,68	29 975,06	9 488,62
4.1	Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления	12	мес	01.01.2018 - 31.12.2018					9 459,96	
4.2.	Опрессовка системы отопления	1	шт	31.07.2018					2 715	
4.3.	Техническое обслуживание ВРУ, ГРЩ	1	мес	31.10.2018	1 ВРУ, 30 ГРЩ				15 608	
4.4.	Техническое обслуживание узлов коммерческого учета коммунальных ресурсов	1	шт	28.12.2018	март				2 192,1	
5	ТО системы газоснабжения					0,18	0,51	17 018,71	17 018,71	

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф руб./кв.м на 1 января 2018 г.	Тариф руб./кв.м на 1 июля 2018 г.	План	Факт	Отклонение
						Жилая	Жилая			
6	Техническое содержание конструктивных элементов					0,2	0,32	12 825,7	10 411,14	2 414,56
6.1	Очистка козырьков над лоджиями от снега и сосуль	15	м2	31.03.2018					945,24	
6.2	Очистка козырьков над лоджиями от снега и сосуль	54	м2	30.04.2018					3 402,86	
6.3	Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек	14,4	м2	31.01.2018					907,43	
6.4	Выдача материала для проведения субботника и вывоза мусора	1	шт	31.05.2018					2 862	
6.5	Замена табличек на подъездах	6	шт	31.10.2018					1 680,21	
6.6	Устранение течи с ливневой канализации на площадке 5 этажа с потолка	1,5	чел. ч	31.01.2018	2й подъезд, 5й этаж				613,4	
7	Аварийно-диспетчерская служба					4,03	4,03	198 798,29	198 798,29	
8	Услуги СЭС					0,27	0,25	12 825,7	12 825,7	
9	Санитарная уборка мест общего пользования					2,08	2,29	89 813,99	89 813,99	
10	Санитарное содержание придомовой территории					3,58	3,58	176 599,97	176 599,97	
11	Услуги МАУ "МФЦ"					0,52	0,46	24 171,5	24 171,5	
12	Услуги управления ООО "ПРК"					4,34	4,54	219 023,42	219 023,42	
13	Вывоз ТБО с утилизацией					1,63	1,78	84 106,97	84 106,97	
						18,89	**21,01**	**966 154,34**	**969 506,55**	**-3 352,21**

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 19,45 руб.

Доходы по дому:

Размещение сетей и оборудования (ООО "ГудТелеком")	2 400
Размещение сетей и оборудования (ПАО "Ростелеком")	6 000
Перенос вознаграждения Совета МКД на финансирование выполнения работ (заявление № 146 от 26.04.2019) (ООО "ПРК")	14 989,78

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф руб./кв.м на 1 января 2018 г. Жилая	Тариф руб./кв.м на 1 июля 2018 г. Жилая	План	Факт	Отклонение
Итого				23 390						

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: -19 237 руб.
Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 800,57 руб.

Задолженность населения по ТО и ТР на 31.12.2018 г. 57 004 руб.

Утверждено приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр

ООО «Полазненская ремонтная компания»
РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

о сборе и расходовании целевых средств
по ул. Дружбы, д. 11 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 4 110,8 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Период	Запланированная стоимость	Тариф руб./ед.		Сумма сбора за отчетный период	Выполнение работ		Отклонение
				Жилая	Нежилая		Стоимость	Период	
1	Ремонт ступеней крылец (выполнено в 2017 году)	01.05.2017 - 30.04.2018	24713	0,5		8221,6			8 221,6
2	Ремонт выпусков ливневой канализации	01.05.2017 - 30.04.2018	29000	0,59		9701,49			9 701,49
3	Замена отсекающих вентелей на системе отопления	01.07.2018 - 30.06.2019	20666	0,42		10359,216			10 358,96
4	Ремонт входа в подвал у 1го подъезда	01.07.2018 - 30.06.2019	15000	0,3		7399,44			7 399,26
5	Ремонт ветровых стен подъезда	01.07.2018 - 30.06.2019	42000	0,85		20965,08			20 964,57
6	Ремонт крыльца 6-го подъезда (Полная стоимость работ составляет 15902 руб (5770 руб. за счет целевых средств, 10132 руб. за счет ТР)	01.07.2018 - 30.06.2019	5770	0,12		2959,776	5770	31 мая 2018 г.	-2 810,22
7	Частичный ремонт оголовков вентшахт	01.07.2018 - 30.06.2019	30000	0,61		15045,528			15 045,16
8	Восстановление кирпичных стоек под ливневые канализации в черд.помещении	01.07.2018 - 30.06.2019	5000	0,11		2713,128			2 713,06
			172 149,00	X	X	**77 365,26**	**5 770**	X	**71 595,3**

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 11 133 руб.
Перенос вознаграждения Совета МКД на финансирование выполнения работ (заявление № 146 от 26.04.2019) 2810,22 руб.
Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: 85 538,5 руб.

Размер тарифа ООО "Полазненская ремонтная компания"

по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома

по ул. Дружбы, 11

на 2019 год

Общая площадь дома 4 110,50 кв.м

№ п/п	Наименование затрат	Тариф на 2018	Сумма, руб. в тарифе	Сумма, руб. на год	*Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка*
1	ТР конструктивных элементов	**1,01**	**20,42**	**1 007 079**	***Работы по текущему ремонту запланированы согласно Актов сезонных осмотров:***
	**ремонт козырьков*		*3,92*	*193 298*	*6 шт., над подъездами*
	**ремонт продухов в подвале*		*0,77*	*37 776*	*8 шт*
	**окраска входных дверей*		*0,53*	*26 005*	*1,2,3,4,5 подъезды*
	****ремонт подъездов***		***15,20***	***750 000***	***1,2,4,5,6 подъезды***
2	ТР внутридомового инженерного оборудования	**1,30**	**7,31**	**360 670**	
	электроснабжения:				
	**мелкий ремонт системы электроснабжения*		*0,12*	*6 000*	
	**навеска замков на щиты ГРЩ*		*0,19*	*9 200*	*30 замков на межэтажные щиты требование п.3.2.18 Постановления Госстроя РФ №170 от 27.09.2007 г.*
	**установка датчиков движения*		*0,36*	*18 000*	*в тамбуре и на крыльце подъезда (подъезд)*
	теплоснабжения:				
	**ревизия запорной арматуры системы отопления*		*0,27*	*13 490*	*подготовка к зиме*
	горячего водоснабжения:				
	**замена отсекающих кранов на стояках ГВС*		*0,83*	*41 031*	*31 шт. - поддержание постоянной готовности оборудования к поставке ком.услуг. Требование п.10 (д) Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491*
	**реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС)*		*4,05*	*200 000*	*узел учета более 10 лет эксплуатации, выработал свой ресурс, замена на ультразвуковые приборы, преимущества: высокая точность измерений, стойкость к гидроударам, длительный срок службы*
	газоснабжения:				
	**замена газовых кранов*		*0,74*	*36 570*	*9 шт при ТО газовых сетей*
	**покраска газовых сетей*		*0,74*	*36 379*	*109,94 м*
	Итого Текущий ремонт	**2,32**	**27,73**	**1 367 749**	

№ п/п	Наименование затрат	Тариф на 2018	Сумма, руб. в тарифе	Сумма, руб. на год	*Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка*
3	ТО внутридомового инженерного оборудования	**1,45**	**1,54**	**76 177**	*техническое обслуживание*
3.1.	системы вентиляции	0,24	0,23	11 399	*проверка вентканалов 3 раза в год, прочистка при необходимости*
3.2.	системы отопления, ВС, ВО, эл.снабжения	1,21	1,31	64 778	
	в том числе:				
	подготовка к отопительному сезону	*0,06*	*0,06*	*2 990*	*опрессовка, Требование п.2.6. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
	ТО газовых сетей	*0,18*	*0,24*	*11 771*	*ТО проводится 1 раз в год (п.43 Постановления правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г. изменения с 2018 года)*
	Диагностика газовых сетей	*0,33*	*0,20*	*9 796*	*проводится 1 раз в 5 лет (48980руб. / 5 лет) С 2018 г. включена в минимальный перечень работ*
	техническое обслуживание 1 ВРУ и ГРЩ 30 шт.	*0,35*	*0,35*	*17 286*	*1 раз в год, Требование п.5.6.6. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
*	*обслуживание ОДПУ, всего: в том числе*	*0,28*	*0,46*	*22 936*	*ООО "Консорт" Требование п.5.3.13; п. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
	Информационное обеспечение ОДПУ отопления ЛЭРС-учета			*9 460*	*ежедневно, ежемесячно формирование карточки потребления ресурсов*
	Техническое обслуживание ОДПУ			*11 230*	*2 раза в год (ТО-1, ТО-2)*
	Текущий ремонт ОДПУ			*2 246*	*устранение незначительных неисправностей в течении года*
4	Тех. содержание конструктивных элементов	**0,32**	**0,45**	**21 999**	*чистка снега на крыши и козырьках, мелкий ремонт дверей окон в местах общего пользования*
5	Аварийное обслуживание (Аварийно диспетчерская служба)	**4,03**	**4,03**	**198 537**	*ежедневно, круглосуточно прием заявок, устранение аварийных ситуаций*
	в том числе:				
5.1.	***Обеспечение устранение аварий,выполнение заявок населения***		2,38	117 519	*Требование п.2.7. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
5.2.	*Подготовка к сезонной эксплуатации*		1,64	81 018	

№ п/п	Наименование затрат	Тариф на 2018	Сумма, руб. в тарифе	Сумма, руб. на год	*Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка*
*	*Осмотр внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, отопления и водоотведения в подвальных помещениях*		1,09	*53 977*	*(1128 кв.м - площадь подвала проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, проверка состояния креплений и подвесок. Требования п.5.3.6; п.5.3.7. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
*	*Ликвидация воздушных пробок на стояках отопления*		0,35	*17 326*	*70 стояка при запуске системы отопления*
*	*Прочистка канализационного лежака*		0,20	*9 715*	*60 пог.м лежанки частично при необходимости*
	Итого аварийное и техническое обслуживание	**5,80**	**6,02**	**296 713**	
6	Сан. обслуживание жилых зданий	**2,54**	**2,55**	**125 861**	
6.1.	услуги СЭС (дератизация, дезинсекция)	0,25	0,26	12 995	*еж.месячно в подвале 1 128кв.м-истребление насекомых и грызунов, предупреждение инфекц.заболеваний*
6.2.	санитарная уборка помещений (уборщики)	2,29	2,29	112 867	*Суб.- 449,250кв.м периодичность : 2 раза в неделю влажное подметание и 1 раз в месяц влажная уборка*
7	**Сан.обслуживание жилых зданий (дворники)**	**3,58**	**4,79**	**236 151**	*периодичность работ прилагается к договору*
	Суб. Зимняя: 1 207,50кв.м,в т.ч. мех.уборка 523,10кв.м; Суб. Летняя: 5604,55кв.м,в т.ч. газоны 4 486,750кв.м				
8	**Управление домом**	**5,00**	**5,55**	**273 951**	
8.1.	услуги МАУ МФЦ	0,46	1,01	50 011	*2,2% от поступивших средств за Жилищные услуги*
8.2.	управление затраты ООО "ПРК"	4,54	4,54	223 940	*в месяц - 18 663руб.*
	Всего:	**19,23**	**46,64**	**2 300 425**	
9	Вывоз ТБО с утилизацией	1,78	0,00	0	*плата исключена с 01.01.2019 г. Региональный оператор*
	Всего:	**21,01**	**46,64**	**2 300 425**	

Необходимые работы для эффективного управления домом (предложения УК):

№ п/п	Вид работ	с 1 кв.м	Сумма, руб.	*Сбор средств отдельной строкой*
1	Капитальный ремонт отмостки	18,45	910 092	*289,72 м2*
2	Капитальный ремонт цоколя	17,96	886 107	*360 м2*

Размер тарифа ООО "Полазненская ремонтная компания"

по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома

по ул. Дружбы, 11

на 2019 год

Общая площадь дома 4 110,50 кв.м

№ п/п	Наименование затрат	Тариф на 2018	Сумма, руб. в тарифе	Сумма, руб. на год	*Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка*
1	ТР конструктивных элементов	**1,01**	**6,96**	**343 554**	
	**непредвиденные*		*0,33*	*16 499*	
	**ремонт фасада*		*6,63*	*327 055*	*утепление торцевой стены*
2	ТР внутридомового инженерного оборудования	**1,30**	**0,57**	**28 235**	
	теплоснабжения:				
	**ревизия запорной арматуры системы отопления*		*0,27*	*13 490*	*подготовка к зиме*
	горячего водоснабжения:				
	**замена отсекающих кранов на стояках ГВС*		*0,13*	*6 618*	*5 шт. - поддержание постоянной готовности оборудования к поставке ком.услуг. Требование п.10 (д) Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491*
	газоснабжения:				
	**замена газовых кранов*		*0,16*	*8 127*	*2 шт при ТО газовых сетей*
	Итого Текущий ремонт	**2,32**	**7,54**	**371 789**	
3	ТО внутридомового инженерного оборудования	**1,45**	**1,54**	**76 177**	*техническое обслуживание*
3.1.	системы вентиляции	0,24	0,23	11 399	*проверка вентканалов 3 раза в год, прочистка при необходимости*
3.2.	системы отопления, ВС, ВО, эл.снабжения	1,21	1,31	64 778	
	в том числе:				
	подготовка к отопительному сезону	*0,06*	*0,06*	*2 990*	*опрессовка, Требование п.2.6. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
	ТО газовых сетей	*0,18*	*0,24*	*11 771*	*ТО проводится 1 раз в год (п.43 Постановления правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г. изменения с 2018 года)*
	Диагностика газовых сетей	*0,33*	*0,20*	*9 796*	*проводится 1 раз в 5 лет (48980руб. / 5 лет) С 2018 г. включена в минимальный перечень работ*

№ п/п	Наименование затрат	Тариф на 2018	Сумма, руб. в тарифе	Сумма, руб. на год	*Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка*
	техническое обслуживание 1 ВРУ и ГРЩ 30 шт.	*0,35*	*0,35*	*17 286*	*1 раз в год, Требование п.5.6.6. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
*	*обслуживание ОДПУ, всего:*	*0,28*	*0,46*	*22 936*	*ООО "Консорт" Требование п.5.3.13; п. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
	в том числе				
	Информационное обеспечение ОДПУ отопления ЛЭРС-учета			*9 460*	*ежедневно, ежемесячно формирование карточки потребления ресурсов*
	Техническое обслуживание ОДПУ			*11 230*	*2 раза в год (ТО-1, ТО-2)*
	Текущий ремонт ОДПУ			*2 246*	*устранение незначительных неисправностей в течении года*
	в том числе:				
5.1.	***Обеспечение устранение аварий,выполнение заявок населения***		2,38	117 519	*Требование п.2.7. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
5.2.	*Подготовка к сезонной эксплуатации*		1,64	81 018	
*	*Осмотр внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, отопления и водоотведения в подвальных помещениях*		1,09	*53 977*	*(1128 кв.м - площадь подвала проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, проверка состояния креплений и подвесок. Требования п.5.3.6; п.5.3.7. Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170*
*	*Ликвидация воздушных пробок на стояках отопления*		0,35	*17 326*	*70 стояка при запуске системы отопления*
*	*Прочистка канализационного лежака*		0,20	*9 715*	*60 пог.м лежанки частично при необходимости*
	Итого аварийное и техническое обслуживание	**5,80**	**6,02**	**296 713**	
6	Сан. обслуживание жилых зданий	**2,54**	**2,55**	**125 861**	
6.1.	услуги СЭС (дератизация, дезинсекция)	0,25	0,26	12 995	*еж.месячно в подвале 1 128кв.м-истребление насекомых и грызунов, предупреждение инфекц.заболеваний*
6.2.	санитарная уборка помещений (уборщики)	2,29	2,29	112 867	*Sуб.- 449,250кв.м периодичность : 2 раза в неделю влажное подметание и 1 раз в месяц влажная уборка*

№ п/п	Наименование затрат	Тариф на 2018	Сумма, руб. в тарифе	Сумма, руб. на год	*Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка*
7	**Сан.обслуживание жилых зданий (дворники)**	**3,58**	**4,79**	**236 151**	*периодичность работ прилагается к договору*
	Sуб. Зимняя: 1 207,50кв.м,в т.ч. мех.уборка 523,10кв.м; Sуб. Летняя: 5604,55кв.м,в т.ч. газоны 4 486,750кв.м				
8	**Управление домом**	**5,00**	**5,11**	**252 003**	
8.1.	услуги МАУ МФЦ	0,46	0,57	28 063	*2,2% от поступивших средств за Жилищные услуги*
8.2.	управление затраты ООО "ПРК"	4,54	4,54	223 940	*в месяц - 18 662руб.*
	Всего:	**19,23**	**26,00**	**1 282 517**	
9	Вывоз ТБО с утилизацией	1,78	0,00	0	*плата исключена с 01.01.2019 г. Региональный оператор*
	Всего:	**21,01**	**26,00**	**1 282 517**	

Директор ООО "ПРК" Е.Н. Култышева

№ п/п	Наименование затрат	Тариф на 2018	Сумма, руб. в тарифе	Сумма, руб. на год	*Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка*

ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
№20-2016

Пермский край, пгт. Полазна «01» марта 2016г.

ООО «Полазненская ремонтная компания», именуемая в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Семерикова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

ООО «ГудТелеком», в лице Генерального директора Леушина Сергея Викторовича, именуемое в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является предоставление «Управляющей компанией» право на размещение специального оборудования и кабельных линий на технических этажах, подъездах и кровле жилых домов, находящихся в управлении «Управляющей компании», указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, а также право осуществлять обслуживание оборудования и кабельных линий. Управляющая компания предоставляет Заказчику в порядке передачи транзитом услуги по электроснабжению для питания комплексного оборудования, установленного Заказчиком на жилом фонде, указанном в Приложении № 1 к настоящему договору. Заказчик, в свою очередь, обязуется оплачивать оказываемые услуги по согласованной Сторонами стоимости.

2. ОБЯЗАННОСТИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

2.1. Оказывать услуги по обеспечению функционирования оборудования Заказчика. Указанные услуги включают в себя:

- предоставить место для размещения оборудования Заказчика в объеме необходимом Заказчику.
- обеспечение электроснабжением оборудования Заказчика с предоставлением оборудованных мест для подключения кабелей электропитания;
- осуществлять допуск представителей Заказчика, по согласованному сторонами списку, к объектам недвижимости, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору, для проведения строительно-монтажных работ по установке оборудования и для дальнейшего обслуживания оборудования.
- оповещать Заказчика о создавшихся аварийных ситуациях, которые могут привести к прекращению функционирования оборудования (отключение оборудования от электроснабжения, пожар и т.д.) по телефону дежурной службы (342) 256-59-39; 8(34265) 4-10-21

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Оплачивать услуги «Управляющей компании» в размере и в сроки, установленные настоящим Договором.

3.2. Соблюдать правила пожарной безопасности, технику безопасности, правила и нормы эксплуатации жилого фонда.

3.3. Эксплуатировать оборудование в соответствии с техническими, санитарными, противопожарными, экологическими и иными нормами, установленными законодательством Российской Федерации.

3.4. Производить монтажные работы по размещению аппаратуры и прокладке электрического и волоконно-оптического кабелей за свой счёт.

3.5. Содержать предоставленные объекты в технически исправном состоянии и чистоте. При выполнении монтажных работ и эксплуатации оборудования обеспечить целостность крыши, а при ее

повреждении произвести ремонт за свой счёт.

3.6. Согласовывать с «Управляющей компанией» прокладку кабельных линий, место установки специального оборудования и график выполнения работ.

3.7. Для обеспечения сохранности оборудования, установленного в подъездах жилых домов, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, устанавливать данное оборудование в металлических шкафах и ящиках, закрываемых на замок.

3.8. На основании заключенных договорах с абонентами, проживающих в жилых домах, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, оказывать абонентам соответствующие услуги.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ

4.1. В течение периода действия настоящего договора сумма ежемесячной платы за услуги «Управляющей компании» составляют сумму 6 100 (Шесть тысяч сто) рублей, в том числе затраты по электроэнергии.

4.2. Оплата услуг по настоящему договору производится на основании выставленного Счета-фактуры, акта оказания услуг за отчетный период, путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Управляющей компании», до 10 числа, месяца, следующего за отчетным.

4.3. Стоимость, указанная в п. 4.1 настоящего договора может быть изменена «Управляющей компании», но не чаще одного раза в год и не ранее, чем через 6 месяцев после заключения настоящего договора. Изменение цены договора оформляется Дополнительным соглашением к нему.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность друг перед другом в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. «Управляющая компания» не несет ответственности за порчу или утрату по вине третьих лиц оборудования Заказчика, установленного в жилых домах, указанных в Приложении №1 к настоящему договору.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует по 31 декабря 2017 г. В случае если ни одна из Сторон настоящего Договора не менее чем за два месяца до окончания срока его действия в письменной форме не известила другую Сторону об обратном, настоящий договор считается пролонгированным на очередной срок на тех же условиях.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также досрочно по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящий Договор может изменяться и дополняться только по взаимному Соглашению, подписанному обеими Сторонами.

6.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой стороне причиненные убытки, в том числе и упущенную выгоду, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Споры Сторон по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Стороны. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

6.7. В случае ликвидации или реорганизации юридического лица, являющегося стороной настоящего договора, все его права и обязанности, вытекающие из договора, переходят к его правопреемнику.

к Договору № 20-2016
от 01.03.2016 г.

Список жилых домов, в которых установлено оборудование ООО «ГудТелеком»

п/н	Адреса (улицы)	Номер дома	Сумма
1	Дружбы	2	200
2	Дружбы	4	150
3	Дружбы	6	150
4	Дружбы	7	200
5	Дружбы	10	200
6	Дружбы	11	200
7	Дружбы	12	200
8	Дружбы	13	200
9	Дружбы	14	200
10	Дружбы	15	800
11	Дружбы	17	150
12	Дружбы	19	150
13	Дружбы	21	200
14	Дружбы	23	200
15	50 лет Октября	5	200
16	50 лет Октября	7	200
17	50 лет Октября	9	300
18	50 лет Октября	13	200
19	50 лет Октября	15	150
20	50 лет Октября	17	200
21	50 лет Октября	19	200
22	50 лет Октября	21	200
23	Культуры	1	150
24	Культуры	2	150
25	Культуры	3	150
26	Культуры	4	150
27	Культуры	5	150
28	Культуры	6	100
29	Больничная	9	100
30	Газовиков	10	150
31	Газовиков	10а	150
32	Трухина	44	150
33	Трухина	46	150
34	Трухина	52	150
35	Нефтяников	4	150
36	Нефтяников	6	150
37	Нефтяников	10	150
38	Нефтяников	12	150
39	Нефтяников	14	150
40	Нефтяников	7	150
	Итого		7450

Директор
ООО «ПРК»
/ Семериков С.В./

Генеральный директор
ООО «ГудТелеком»
/ Пермяшин С.В./

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Управляющая компания ООО «ПРК»

618703, Пермский край, п. Полазна, ул. Нефтяников, 3
тел/факс: 7 66 58, технический отдел: 7 53 09
часы работы: с 08.00 ч. до 17.00 ч.
обед с 12.00 ч. до 13.00 ч.
аварийно - диспетчерская служба: 7 61 45
место нахождения: 618703, п. Полазна, ул. Нефтяников,3
часы работы: круглосуточно
р/счет 407 028 101 492 701 110 27
ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
к/с 301 018 109 000 000 00 603
ИНН 5914022990
БИК 045 773 603 КПП 591 401 001

Директор _____ /С.В. Семериков

Заказчик ООО «ГудТелеком»

Юридический адрес: 614066, г.Пермь, ул.Чайковского д.35
Почтовый адрес: 614097, г.Пермь, ул.Строителей д.34 а оф.3
ОГРН 1105905000123
ИНН/КПП 5905275258/590501001
Расчетный счет № 40702810724420006509
В филиале №6318 ВТБ 24 (ПАО) г.Самара
к/с 30101810700000000955
БИК 043602955

Генеральный директор _____ /С.В.Леушин

Договор № _____
о предоставлении права и доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования

г. Пермь 2019 г.

ООО "Полазненская ремонтная компания", в лице директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующей на основании устава, именуемое в дальнейшем «Организация», с одной стороны, и

Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг» в лице Директора филиала в г. Пермь Лерман Натальи Александровны, действующего на основании доверенности №59 АА 3011080 от 22.10.2018г., удостоверенной Сосуновой Мариной Леонидовной, временно исполняющей обязанности нотариуса Пермского городского нотариального округа Кулаковской И.Н., по реестру №59/132-н/59-2018-3-225, именуемое в дальнейшем «Оператор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Организация» обеспечивает «Оператору» право и доступ к местам общего пользования в целях производства работ по размещению, обслуживанию и модернизации специального оборудования (в том числе передающих радиотехнических объектов и радиоэлектронных средств гражданского назначения), домофонного оборудования и кабельных линий, принадлежащих «Оператору», в жилом доме/домах, расположенном/ых/ по адресам, перечень которых указан в приложении №3 к настоящему Договору (далее - «Жилфонд»), а также обеспечивает возможность протягивать воздушные кабельные линии с кровли «Жилфонда» на крыши близлежащих зданий и осуществлять обслуживание оборудования и кабельных линий, осуществлять строительство кабельной канализации на земельном участке, на котором расположены здания «Жилфонда» и прилегающем к нему земельном участке, обслуживание, модернизацию, реконструкцию, замену устаревшего (вышедшего из строя) специального оборудования кабельных линий и иные работы. «Оператор» обязуется оказывать владельцам помещений в «Жилфонде» (физическим и юридическим лицам), заключившим с «Оператором» соответствующие договоры (далее – «Абоненты»), услуги «Оператора».

1.2. Организация согласовывает «Оператору» точку подключения – вводно-распределительное устройство (ВРУ) Жилфонда для энергоснабжения оборудования «Оператора», из расчёта потребляемой оборудованием мощности 0,03 кВт•час в месяц для опосредованного технологического присоединения к сетям сетевой организации.

1.3. «Организация» подтверждает, что наделен собственниками Жилфонда полномочиями на заключение настоящего Договора и действует в интересах собственников Жилфонда, желающих пользоваться услугами связи, предоставляемыми «Оператором».

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Организация» обязана:

2.1.1. Обеспечить «Оператору» возможность производства работ по размещению, обслуживанию и модернизации специального оборудования и кабельных линий, принадлежащих «Оператору» (в т.ч. планово-профилактических работ), с указанной целью обеспечить доступ сотрудников и подрядчиков «Оператора» к местам общего пользования Жилфонда (в т.ч. круглосуточный доступ для проведения аварийно-восстановительных работ), с целью оказания «Оператором» услуг связи, услуг по обеспечению управления доступом в подъезды "Жилфонда" с использованием оборудования системы контроля и управления доступом (домофония) абонентам, проживающим в «Жилфонде».

2.2. «Оператор» обязан:

2.2.1. Произвести работы по размещению, обслуживанию и модернизации (в т.ч. планово-профилактических и аварийно-восстановительных работ) специального оборудования и кабельных линий (без установки кабельных каналов) в «Жилфонде» в соответствии с ГоСТ, СНиП и прочими техническими условиями и требованиями, в том числе с соблюдением правил техники безопасности.

2.2.2. При производстве строительно-монтажных и ремонтных работ обеспечить сохранность кровли «Жилфонда», а также существующих коммуникаций радио, телевидения, электросетей и т.д. В случае повреждения кровли или указанных коммуникаций по вине «Оператора» устранять повреждения за свой счет.

2.2.3. На основании заключенных с абонентами, проживающими в «Жилфонде» договоров, оказывать абонентам соответствующие услуги.

2.2.4. Возмещать третьим лицам ущерб, возникший в связи с производством строительно-монтажных и ремонтных работ.

2.2.5. Самостоятельно заключить договор энергоснабжения с соответствующей организацией и производить по нему платежи за потребляемую электроэнергию оборудованием «Оператора», установленного в «Жилфонде». До заключения указанного договора возмещать «Организации» стоимость электроэнергии, потребленно

борудованием «Оператора», установленным в «Жилфонде», по тарифам энергоснабжающей организации, в бъеме указанном в п. 3.1. настоящего Договора.

3. Расчеты сторон

3.1. Вознаграждение «Организации» за оказываемые по настоящему договору услуги составляет:
3000 руб.,в т.ч. НДС 20% - 2166 руб. 67коп. в месяц/квартал/год (выбрать нужное) включая затраты на лектроэнергию, потребляемую оборудованием «Оператора», установленного в «Жилфонде» из расчета 00,3 Вт•час в месяц,/согласно показаниям индивидуальных приборов учета электроэнергии, фиксируемым в Акте, оставляемом по форме Приложения 1 к настоящему Договору, по тарифам энергоснабжающей организации, по аждому зданию Жилфонда.
Оплата «Организации» за оказываемые по настоящему договору услуги производится с момента ввода в ксплуатацию специального оборудования в домах Жилфонда, что подтверждается двусторонним Актом ввода борудования в эксплуатацию, составленным по форме приложения № 2 к настоящему Договору, в порядке, редусмотренном пунктом 5.4. настоящего Договора / заключения настоящего Договора. Оплата за отребленную электроэнергию производится «Организации» до момента заключения «Оператором» договора с нергоснабжающей организацией, после чего стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении азмера оплаты по настоящему договору.
3.2. Оплата вознаграждения ««Организации»» производится «Оператором» ежемесячно / ежеквартально / жегодно, на основании предоставляемых «Организацией» счетов (счетов-фактур), и подписанных сторонами актов (по форме Приложения № 1 к настоящему договору, либо по форме контрагента, в которой должны одержаться следующие обязательные реквизиты: название документа, дата составления, наименование Организации», наименование «Оператора», описание оказанных услуг; период оказания услуг, стоимость, умму НДС, если применимо, должности лиц, которые подписывают акт, личные подписи таких лиц) за тчетный период (отчетным периодом признается календарный месяц / квартал / год), не позднее 15 Пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным периодом/5 (пятого) числа месяца оказания услуг путем еречисления денежных средств на расчетный счет «Организации» на основании предоставленного Организацией» счета.
3.3. «Организация» обязуется в срок до 5 (Пятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом, представить Оператору» для подписания акт за отчетный период, счет (счет-фактуру). «Организация» обязуется в течение (пяти) дней с момента получения авансового платежа направить «Оператору» счет-фактуру за отчетный ериод.(ИСПОЛЬЗУЕТСЯ В СЛУЧАЕ АВАНСОВОЙ СИСТЕМЫ ОПЛАТЫ) «Оператор» обязуется подписать редставленный акт в течение 5 (Пяти) дней с момента получения либо направить мотивированной отказ от одписания акта в этот же срок.
3.4. «Оператор» не несет ответственности за просрочку платежей, предусмотренных настоящим Договором, в лучае неисполнения «Организацией» обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в том числе, по воевременному предоставлению документов на оплату, предусмотренных п.3.3. настоящего Договора.

4.Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут тветственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих бязательств по настоящему Договору в случае, если это обусловлено возникновением обстоятельств епреодолимой силы.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует Настоящий Договор вступает в илу с момента его подписания и действует в течение неопределенного срока
5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора должны по озможности разрешаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров тороны передают их на рассмотрение арбитражного суда.
5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными лишь в том случае, если они оформлены письменно и подписаны обеими сторонами.
5.4. Стороны обязуются добросовестно согласовать время, порядок и подписать Акт ввода оборудования в Эксплуатацию. В случае необоснованного уклонения одной из сторон от его подписания Акт ввода борудования в эксплуатацию подписанный «Оператором» в одностороннем порядке, считается утвержденным «Организацией» и является обязательным для нее.
5.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
5.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим аконодательством РФ.

СЛЕДУЮЩИЕ ПУНКТЫ ОБ ЭДО МОГУТ БЫТЬ УДАЛЕНЫ ПОЛНОСТЬЮ ЕСЛИ ДЛЯ КОНТРАГЕНТА ЭТО НЕПРИЕМЛЕМО. ВЫДЕЛЕННУЮ ЦВЕТОМ ИНСТРУКЦИЮ НЕОБХОДИМО УДАЛИТЬ

5.7. Стороны подписанием настоящего Договора подтверждают, что располагают квалифицированными электронными цифровыми подписями (далее – КЭЦП) уполномоченных лиц, а также необходимыми техническими средствами и возможностями, в том числе телекоммуникационными каналами связи удостоверяющих центров, аккредитованных в соответствии с действующим законодательством РФ и выбирают обмен и подписание в электронном виде с применением КЭЦП следующих документов/пакетов документов (несколько связанных между собой электронных документов) (далее – электронный документ):
- счета;
- акты выполненных работ, акты об оказанных услугах и приложения к ним;
- акты корректировочные, акты исправительные и приложения к ним;
- акты сверки взаимных расчетов;
- счета-фактуры;
- корректировочные и исправительные счета-фактуры;
- универсальные передаточные документы и приложения к ним;
- универсальный корректировочный документ и приложения к ним.

5.8. Стороны признают, что любой электронный документ, переданный в рамках исполнения Договора и заверенный действующей на момент передачи КЭЦП отправителя, является эквивалентом идентичного по содержанию документа на бумажном носителе, подписанного уполномоченным лицом организации-отправителя, а также заверенному печатью (если Договором установлено требование о скреплении документа печатями сторон и/или одной из сторон), имеет равную с ним юридическую силу и порождает для сторон аналогичные права и обязанности. Обмен бумажными документами после обмена электронными документами не требуется.
Обмен документами на бумажном носителе осуществляется в исключительных случаях (при временной технической невозможности отправки документа в порядке, изложенном в настоящем разделе).
5.9. Электронный документ порождает обязательства стороны по настоящему Договору с момента направления стороной электронного документа, подписанного действующей КЭЦП, через оператора электронного документооборота. При этом содержание электронного документа должно соответствовать полномочиям лица, его подписавшего.
5.10. Каждая из сторон гарантирует, что
- квалифицированный сертификат каждой стороны создан и выдан аккредитованным удостоверяющим центром, аккредитация которого действительна на день выдачи указанного сертификата;
- квалифицированный сертификат каждой стороны действителен на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания электронного документа) или на день проверки действительности указанного сертификата, если момент подписания электронного документа не определен;
- КЭЦП стороны используется с учетом ограничений, содержащихся в квалифицированном сертификате лица, подписывающего электронный документ (если такие ограничения установлены).
5.11. Ни одна из сторон не будет использовать КЭЦП в случае его аннулирования аккредитующим центром, а в случае аннулирования, незамедлительно (в день аннулирования) уведомит другую сторону.
5.12. В случае, если одна из сторон вносит корректировки или признает недействительным направленный ею электронный документ, то она обязана незамедлительно уведомить об этом другую сторону и направить корректный электронный документ.

6. Антикоррупционные требования

НАСТОЯЩИЙ РАЗДЕЛ ПРИМЕНЯЕТСЯ ПРИ СУММЕ ДОГОВОРА БОЛЕЕ 200 000 руб. В ГОД
6.1. При исполнении своих обязательств по Договору, «Организация» обязуется, что ни он сам, ни его аффилированные лица, работники, агенты или посредники не будут совершать каких-либо действий, которые противоречат требованиям антикоррупционного законодательства (включая Федеральный закон № 273-ФЗ от 25 декабря 2008 г. «О противодействии коррупции», Федеральный закон № 115-ФЗ от 7 августа 2001 г. «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»), в том числе, воздержатся от прямого или косвенного, лично или через третьих лиц предложения, обещания, дачи, вымогательства, просьбы, согласия получить и получения взяток в любой форме (в том числе в форме денежных средств, иных ценностей, имущества, имущественных прав или иной материальной и/или нематериальной выгоды) в пользу или от каких-либо лиц для оказания влияния на их действия или решения с целью получения любых неправомерных преимуществ или с иной неправомерной целью. «Организация» несет ответственность за нарушение принятых на себя обязательств по настоящему договору, в том числе в случае возникновения убытков «Оператора» в результате такого нарушения.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

«Организация»:
)ОО "Полазненская ремонтная компания"

Юридический адрес:
Почтовый адрес: 618703 Пермский край,
.Добрянка, пгт Полазна, ул. Нефтяников,
:3
)ГРН 1075914000689
ИНН 5914022990/ КПП 591401001
)КОПФ 1 23 00
Тел. 8(34265) 7-72-11

Банковские реквизиты:
БИК 042202603
к/с 30101810900000000603
р/с 40702810149270111027; ВОЛГО-ВЯТСКИЙ
БАНК ПОА СБЕРБАНК

_____/Е.Н. Алексашкина

«Оператор»:
АО «ЭР-Телеком Холдинг»

Юридический адрес: 614990, г Пермь, шоссе Космонавтов, 111, корп. 43
Почтовый адрес: 614990 г Пермь, шоссе Космонавтов, д 111, корп.43
ИНН/КПП 5902202276/590543001,
ОГРН 1065902028620
р/с № 40702810513240000300
в филиале банка ВТБ (ПАО) в г.Нижнем Новгороде
кор/сч 30101810200000000837, БИК 042202837,
ОКОГУ 4210011, ОКАТО 57401367000, ОКТМО 57701000001,
Тел. (8342) 2195100, факс 2195104

_____/ Н.А. Лерман /

Приложение № 1
к Договору о предоставлении права и доступа
в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования
№ _____ от _____

НАЧАЛО ФОРМЫ

АКТ

за _____ 20___года

г. Пермь «___»_____ 20__ г.

ООО "Полазненская ремонтная компания", в лице директора Алексашкиной Елены Николаевны действующей на основании устава, именуемое в дальнейшем «Организация», с одной стороны, и

Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг» в лице Директора филиала в г. Пермь Лерман Натальи Александровны, действующего на основании доверенности №59 АА 3011080 от 22.10.2018г., удостоверенной Сосуновой Мариной Леонидовной, временно исполняющей обязанности нотариуса Пермского городского нотариального округа Кулаковской И.Н., по реестру №59/132-н/59-2018-3-225, именуемое в дальнейшем «Оператор», с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:

1. В соответствии с договором о предоставлении права и доступа в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования № ___ от «___»_____20___ г. стороны подтверждают, что за _____ 20___г. «Организация» в полном объеме исполнил свои обязательства по Договору. Вознаграждение подлежащее уплате «Организации» за оказываемые по настоящему договору услуги составляет:

__ _____(_____) руб., в т.ч. НДС ___% - _____ руб. ____коп. - за сеть связи и _____(_____) руб., т.ч. НДС __ %- руб.____коп. - за домофонную сеть (вариант для разделения оплат за размещение сети связи и домофонной сети, если разделать стоимость не нужно сразу пишем сумму, не указывая за что платим). в месяц/квартал/год (выбрать нужное) из них затраты на транзит кабельных линий _____(_____) руб., в т.ч. НДС 20% - _____ руб. ____коп. (ВЫДЕЛЕНИЕ ЗАТРАТ НА ТРАНЗИТ ТОЛЬКО ПО ТРЕБОВАНИЮ КОНТРАГЕНТА!), кроме того/включая затраты на электроэнергию потребляемую оборудованием «Оператора», установленного в «Жилфонде» из расчета _____ кВт•час в месяц в сумме _____ (_____) руб., в т.ч. НДС ___ % - _____ руб. _____ коп. /согласно показаниям индивидуальных приборов учета электроэнергии по тарифам энергоснабжающей организации:

Место размещения	Показания ИПУ	Стоимость, руб., в т.ч. НДС ___%
_____	_____	_____

2. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

«Организация»: «Оператор»:

_____/_____ _____/_____

КОНЕЦ ФОРМЫ

«Организация»: «Оператор»:

_____/_____ _____/_____

Приложение № 2
к Договору о предоставлении права и доступа
в целях производства работ по размещению и обслуживанию оборудования
№ _____ от _____

НАЧАЛО ФОРМЫ

АКТ
ввода оборудования в эксплуатацию

г. Пермь «___» _____ 20__ г.

ООО "Полазненская ремонтная компания", в лице директора Алексашкиной Елены Николаевны, йствующей на основании устава, именуемое в дальнейшем «Организация», с одной стороны, и

Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг» в лице Директора филиала в г. Пермь Лерман Натальи лександровны, действующего на основании доверенности №59 АА 3011080 от 22.10.2018г., удостоверенной осуновой Мариной Леонидовной, временно исполняющей обязанности нотариуса Пермского городского этариального округа Кулаковской И.Н., по реестру №59/132-н/59-2018-3-225, именуемое в дальнейшем Эператор», с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:

1. В соответствии с договором о предоставлении доступа в целях производства работ по размещению и бслуживанию оборудования № ___ от «___»_____20__ г. стороны подтверждают факт кончания строительно-монтажных работ по размещению специального оборудования и дату начала ввода пециального оборудования в эксплуатацию в «Жилфонд» по адресу: г. _____.

2. Перечень оборудования размещаемого в Жилфонде (ПУНКТ СОХРАНЯЕТСЯ ТОЛЬКО ПО ПРЯМОМУ ТРЕБОВАНИЮ УК ТСЖ)

№ п/п	**Наименование, тип и количество оборудования**	**Место установки**
____	_____	_____

3. Стороны подтверждают, что «Оператором» выполнены работы по восстановлению внутренней отделки помещений «Жилфонда» в местах размещения специального оборудования.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

«Организация»: «Оператор»:

_____/_____ _____/_____

КОНЕЦ ФОРМЫ

«Организация»: «Оператор»:

_____/_____ _____/_____

Утверждено
решением общего собрания
собственников помещений в
многоквартирном доме
(протокол от _____, № ____)

Положение
о Совете многоквартирного дома, расположенного по адресу:
618703, пгт. Полазна, ул. _____, дом ____

Термины и определения

В тексте настоящего Положения используются следующие сокращенные определения и аббревиатуры:

- ЖК РФ – Жилищный кодекс Российской Федерации;
- МКД – многоквартирный дом, расположенный по адресу: 618703, пгт. Полазна, ул. _____, дом ____;
- Собственники – совершеннолетние и дееспособные собственники жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД, законные представители несовершеннолетних и недееспособных собственников и юридические лица, владеющие помещениями в МКД;
- Совет – совет многоквартирного дома, избираемый и действующий в соответствии со статьей 161.1 ЖК РФ;
- УК – организация, осуществляющая управление МКД.

1. Общие положения

1.1. Совет многоквартирного дома (Совет) создается по решению Общего собрания и является полномочным представительным органом, действующим от имени и в интересах Собственников.

1.2. Совет избирается из числа Собственников общим собранием Собственников.

1.3. Совет в своей деятельности руководствуется ЖК РФ, другими законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края, решениями общего собрания Собственников и настоящим Положением.

1.4. Совет взаимодействует с организацией, осуществляющей управление МКД (далее – УК), жилищными объединениями граждан различных организационно-правовых форм, администрацией района, администрацией поселка, другими органами исполнительной власти.

2. Цели создания Совета

Совет создан для реализации следующих целей:

2.1. Обеспечение выполнения решений общего собрания Собственников.

2.2. Разработка предложений по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта общего имущества в МКД.

2.3. Осуществление контроля объема, качества и своевременности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД, а также коммунальных услуг, предоставляемых Собственникам и пользователям помещений МКД.

2.4. Осуществление эффективного взаимодействия Собственников с УК и органами местного самоуправления.

2.5. Информирование Собственников по вопросам, касающимся управления МКД.

3. Функции Совета

Совет МКД:

3.1. инициирует проведение общего собрания Собственников с вынесением на него любых вопросов, решение которых находится в компетенции собрания;

3.2. обеспечивает соблюдение всех предусмотренных законодательством процедур и формальностей, связанных с проведением и принятием решения общего собрания Собственников, инициированного Советом;

3.3. выносит на общее собрание Собственников в качестве вопросов для обсуждения предложения:

- о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором он расположен;

- о порядке планирования и организации работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД;

- о порядке обсуждения проектов договоров, заключаемых Собственниками в отношении общего имущества в МКД и предоставления коммунальных услуг;

- по вопросам компетенции Совета;

- по другим вопросам, касающимся МКД, принятие решений по которым не противоречит действующему законодательству;

3.4 представляет Собственникам предложения по вопросам планирования управления МКД, организации такого управления, содержания и ремонта имущества в МКД;

3.5. представляет Собственникам до рассмотрения на общем собрании Собственников свое заключение по условиям проектов договоров, предлагаемых для рассмотрения на этом собрании. В случае избрания в МКД комиссии по оценке проектов договоров указанное заключение представляется Советом совместно с такой комиссией;

3.6. осуществляет контроль за оказанием услуг и выполнением работ по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в МКД и за качеством предоставляемых коммунальных услуг собственникам жилых и нежилых помещений и пользователям таких помещений, в том числе помещений, входящих в состав общего имущества, для чего:

- запрашивает у УК и проверяет показания общедомовых приборов учета ресурсов и проводит анализ соответствия им начисляемых платежей с последующим информированием Собственников;

- один раз в квартал, совместно с представителем УК (контролёром) проводит проверку индивидуальных приборов учёта (ИПУ) ресурсов, отслеживание кол-ва проживающих в квартирах, где не установлен ИПУ, с целью выявления и снижения расхода потребления ресурса на общедомовые нужды.

- не чаще, чем 1 раз в полгода запрашивает у УК отчёты, акты технического освидетельствования, ремонта и реконструкции общедомовых инженерных сетей;

- наблюдает за принятием мер по обеспечению сохранности общего имущества многоквартирного дома, его целевым использованием, техническим обслуживанием и эксплуатацией;

- согласовывает условия использования сторонними организациями общих помещений и конструкций дома для размещения оборудования, рекламных конструкций для последующего утверждения этих условий общим собранием Собственников;

- контролирует обеспечение УК полноты и сохранности технической документации на МКД;

- Ежемесячно, совместно с УК, проводит работу с должниками.

3.7. представляет на утверждение годового общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме отчет о проделанной работе;

3.8. участвует в разработке и реализации мер по повышению уровня безопасности и комфортности проживания в МКД, в том числе в части обеспечения соблюдения санитарно-гигиенических, противопожарных, экологических и иных нормативов всеми причастными лицами;

3.9. информирует Собственников по вопросам:

- проведения общих собраний Собственников по инициативе Совета;

- взаимодействия с Собственниками и пользователями помещений в МКД;

- своевременности и полноты предоставления УК информации о деятельности по управлению МКД;

3.10. проводит опросы (анкетным или другим методом) с целью оценки качества работы УК, подготовки плана работы Совета, учета замечаний, предложений Собственников и выявления проблемных вопросов по управлению Многоквартирным домом;

3.11. оказывает информационную и методическую помощь Собственникам по вопросам соблюдения и реализации их прав и законных интересов в сфере ЖКХ применительно к МКД;

3.12. принимает меры общественного воздействия на Собственников, нарушающих

правила пользования помещениями и объектами общего пользования МКД, санитарно-гигиенические нормы, а также на Собственников, несвоевременно имеющих задолженность по коммунальным и другим платежам, связанным с проживанием в МКД, его содержанием и ремонтом;

3.13 Совет многоквартирного дома самостоятельно принимает решение по перераспределению денежных средств на Текущий ремонт и техническое обслуживание, в рамках собранных средств.

3.13. самостоятельно или с участием УК принимать меры к предотвращению фактов самовольного строительства, устройства погребов, самовольной установки гаражей, перепланировки квартир и мест общего пользования, ущемляющих права Собственников или наносящих вред общему имуществу МКД, фактов вырубки (повреждения) зеленых насаждений, парковки автотранспорта на газонах;

3.14. содействует поддержанию культуры межличностных взаимоотношений Собственников и пользователей помещений МКД, повышению уровня их социальной ответственности;

3.15. инициализирует и принимает участие в организации субботников и других мероприятий, направленных на поддержание порядка и благоустройство МКД и прилегающей территории;

3.16. обеспечивает хранение документов, касающихся управления МКД, общих собраний Собственников, деятельности Совета, а при необходимости – технической документации на МКД;

3.17. выполняет в интересах Собственников иные функции, не противоречащие действующему законодательству РФ и УР, решениям общего собрания Собственников и настоящему Положению.

Совет может вступать в различные ассоциации, некоммерческие партнерства и иные добровольные объединения, имеющие отношение к сфере деятельности Совета.

4. Председатель Совета

Председатель Совета избирается из числа членов Совета на общем собрании Собственников.

Председатель Совета осуществляет руководство текущей деятельностью Совета и подотчетен общему собранию Собственников.

В рамках осуществления своих полномочий председатель Совета:

4.1. от имени Собственников и в их интересах ведет переговоры с УК относительно условий договора управления МКД;

4.2. на основании доверенности, выданной Собственниками, заключает на условиях, указанных в решении общего собрания Собственников, договор управления МКД, договоры с ресурсоснабжающими организациями. По договору управления многоквартирным домом приобретают права и становятся обязанными все собственники помещений в многоквартирном доме, предоставившие председателю совета многоквартирного дома полномочия, удостоверенные такими доверенностями.

4.3. на основании доверенности, выданной Собственниками, выступает в суде в качестве представителя Собственников по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг;

4.4. утверждает (после обсуждения Советом) план работ по текущему ремонту общего имущества МКД и благоустройству прилегающей территории, лимиты расходования средств на эти работы, согласовывает корректировки и плана таких работ;

4.5. согласовывает (после обсуждения Советом) договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, договоров на передачу в пользование общего имущества Собственников, утверждает размеры платы за пользование этим имуществом;

4.6. участвует в комиссиях по осмотру дома, прилегающей территории, коммуникаций, другого общего имущества МКД, с целью оценки состояния и определения потребности в текущем и капитальном ремонте, либо делегирует эти полномочия другому члену Совета, участвует в составлении и подписании акта технического состояния МКД;

4.7. согласовывает дефектные ведомости, перечни и сметы на выполнение ремонтных и других работ, связанных с содержанием МКД;

4.8. участвует в приемке выполненных работ по содержанию, текущему,

капитальному ремонту общего имущества в МКД с подписанием актов выполненных работ либо делегирует эти полномочия другому члену Совета;

4.9. при выявлении факта проведения в МКД или на придомовой территории несанкционированных работ информирует УК и принимает меры по выяснению обстоятельств, а при выявлении возможности нанесения ущерба имуществу Собственников принимает меры для прекращения таких работ;

4.10. от имени Собственников обращается в УК, администрацию Добрянского муниципального района поселка Полазна, другие органы исполнительной власти поселка и УР и иные организации по вопросам, относящимся к компетенции Совета;

4.11. подписывает решения, принятые Советом, и протоколы заседаний Совета.

В случае прекращения полномочий председателя Совета до момента прекращения полномочий совета его функции в каждом конкретном случае передаются одному из членов совета по документально оформленному решению Совета, подписанному не менее чем половиной действующих членов Совета

5. Состав и порядок формирования Совета

5.1. Члены Совета и его председатель избираются на общем собрании Собственников.

5.2. Список кандидатов в Совет составляется инициатором общего собрания Собственников по результатам собраний Собственников каждого из подъездов и самовыдвижения. Любой дееспособный Собственник в возрасте не моложе 18 лет имеет право выдвигать свою кандидатуру в члены Совета дома. Собственники – юридические лица имеют право выдвигать своего представителя. Выдвижение кандидатов заканчивается не позднее, чем за 2 дня до даты проведения общего собрания Собственников.

5.3. Совет дома возглавляется Председателем. Порядок избрания, полномочия и функции Председателя Совета определяются ЖК РФ и настоящим Положением.

5.4. Совет действует с даты принятия на общем собрании Собственников решения об избрании Совета до переизбрания или окончания срока полномочий.

5.5. Совет подлежит переизбранию на общем собрании Собственников каждые пять лет. По истечении пяти лет с момента избрания Совет информирует Собственников о предстоящем прекращении его полномочий и инициирует проведение общего собрания Собственников для избрания нового Совета. Если по какой-то причине общее собрание не будет проведено, или новый состав Совета на нем не будет избран, по истечении 5 лет с момента избрания полномочия Совета автоматически прекращаются. В случае ненадлежащего исполнения своих обязанностей Совет может быть досрочно переизбран на общем собрании Собственников.

5.6. Любой член Совета может быть досрочно исключен из его состава:

- на основании личного заявления, поданного на имя председателя Совета;
- по решению общего собрания Собственников;
- по решению Совета, в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) обязанностей, при этом за исключение должно проголосовать не менее 2/3 от действующего на момент голосования состава Совета;
- в связи с прекращением права собственности на помещение в МКД.

6. Порядок работы Совета

6.1. Заседание Совета может быть собрано по предложению одного из членов Совета или председателя.

6.2. Председатель обязан созывать Совет не реже, чем один раз в шесть месяцев.

6.3. Место и время заседания Совета определяется председателям и сообщается членам Совета путем размещения уведомления на информационных стендах в общедоступных местах дома. Сообщение о предстоящем плановом заседании Совета с указанием места и даты публикуется не менее чем за 10 дней до назначенной даты. Внеплановые (экстренные) заседания могут проводиться в исключительных случаях с оповещением членов Совета за 1 день до дня заседания.

6.4. Совет может принимать решения по любым вопросам своей компетенции, если в заседании приняли участие не менее половины действующих членов Совета. Решения принимаются путём голосования простым большинством. В случае, если по вопросу, поставленному на голосование, "за" и "против" подано равное число голосов, голос председателя является решающим, либо принятие решения по данному вопросу

откладывается.

6.5. Решения Совета дома, принятые в рамках его компетенции, обязательны для исполнения всеми Собственниками и могут быть отменены только другим решением Совета или общим собранием Собственников.

6.6. Если решение Совета относится к неопределенному кругу лиц, то оно подлежит обнародованию путем размещения соответствующей информации на информационных стендах в общедоступных местах дома. Если принятое Советом решение относится к ограниченному кругу лиц, оно должно быть доведено до сведения соответствующих лиц в письменной форме.

6.7. Любой Собственник может присутствовать на заседании Совета без права решающего голоса при наличии технической возможности.

7. Организация делопроизводства Совета

7.1. Решения Совета дома оформляются протоколом в произвольной форме, который подписывается председателем Совета.

7.2. Совет осуществляет хранение документации, связанной со своей деятельностью и с проведением общих собраний Собственников:

- листы регистрации вручения (направления заказным письмом) уведомлений;
- доверенности представителей Собственников на право голосования на общем собрании;
- контрольный экземпляр положения о Совете, заверенный председателем, секретарем и членами счетной комиссии собрания, принявшего Положение;
- доверенности, выданные председателю Совета Собственниками;
- договоры управления Многоквартирным домом и договоры, заключённые на основании доверенностей, выданных Собственниками;
- акты, подписанные председателем Совета или другими лицами по его доверенности или по решению Совета;
- книга учёта обращений в Совет Собственников и жителей МКД;
- переписка по вопросам деятельности Совета и управления МКД;
- техническая документации на МКД (при необходимости).

Все документы хранятся у действующего председателя.

8. Взаимодействие Совета с УК.

8.1. Во всех случаях взаимодействия с УК, Совет действует исключительно в интересах Собственников, исходя из предпосылки, что эти интересы заключаются в содержании, обслуживании, ремонте и использовании общедомового имущества в соответствии с требованиями законодательства и решениями общего собрания Собственников на максимально выгодных для Собственников условиях. Содержание и облуживание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства является безусловным приоритетом.

8.2 УК обращается по возникающим в процессе управления и обслуживания МКД вопросам к Председателю Совета, который доводит предложения УК до сведения Совета и созывает Совет не позднее, чем через 10 дней с даты поступления предложения от УК. Для всестороннего рассмотрения предложения УК, Совет может запросить дополнительную информацию от УК, органов местного самоуправления, а также избрать комиссию из числа собственников для подготовки заключения по полученным предложениям.

После обсуждения предложений УК Совет предоставляет собственникам своё заключение по поводу предложений УК, выносит их на рассмотрение общего собрания Собственников либо направляет в адрес УК мотивированный отказ в вынесении предложения УК на обсуждение Общим собранием Собственников.

В случае вынесения предложения УК на обсуждение Общим собранием Собственников, результат голосования в течение 5 дней после оформления протокола собрания доводится до УК в письменном виде под роспись уполномоченного лица или заказным письмом, с обязательным предоставлением копии протокола, заверенной подписью Председателя или членов Совета дома.

В случае, если Совет принял решение не выносить предложения УК на рассмотрение общего собрания Собственников, Совет должен в пятидневный срок со дня принятия такого решения направить в УК письменный ответ с изложением причин отказа. Ответ может быть

передан под роспись ответственному лицу либо направлен заказным письмом.

8.3. Иные аспекты взаимодействия Совета и председателя Совета с УК регулируются договором управления, заключаемым с УК на основании решения общего собрания собственников.

8.4. Совет обязан организовывать общее собрание Собственников по предложению УК.

9. Взаимоотношения Совета и Собственников.

9.1 Совет и его председатель в своей деятельности не должны руководствоваться никакими интересами, отличными от интересов Собственников.

9.2. Совет и его председатель могут осуществлять действия только в отношении управления, обслуживания, содержания, ремонта и использования общего имущества многоквартирного дома, а также качества и стоимости предоставления собственникам коммунальных услуг.

9.3. Совет и его председатель могут предоставлять собственникам по их письменному запросу разъяснения по поводу рекомендаций и решений Совета. Совет и его председатель не несут никаких обязательств в отношении имущества собственников, кроме предусмотренных законодательством.

9.4. Собственники могут обращаться к членам Совета с предложениями, замечаниями и жалобами, касающимися содержания, обслуживания, ремонта общего имущества многоквартирного дома, а также по другим вопросам, входящим в компетенцию Совета. Такое обращение может быть сделано лично или в письменном виде. Члены Совета и Председатель не обязаны давать письменные разъяснения и отзывы на предложения и обращения собственников.

Совет имеет право, но не обязан объявлять и организовывать общее собрание по требованию отдельных Собственников.

10. О вознаграждении председателю Совета и членам Совета

10.1 За эффективную работу и добросовестное исполнение своих обязанностей, указанных в п.3 и п.4, председателю и членам Совета выплачивается вознаграждение.

За ненадлежащее исполнение указанных требований вознаграждение решением общего собрания может быть уменьшено или не выплачиваться.

10.2 Для выплаты вознаграждения ежегодно решением общего собрания устанавливаются размеры ежемесячных взносов собственников для выплат председателю и членам Совета, а также порядок выплаты.

Взносы включаются в Тариф на содержание жилья статью на управление в расчете на 1 м.кв.

10.3 УК «Полазненская ремонтная компания» ежеквартально выплачивает вознаграждение за работу председателю и членам Совета.

11. Заключительные положения

11.1. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется на основании решения общего собрания Собственников, принятого простым большинством голосов.

11.2. Настоящее Положение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу – один экземпляр хранится у председателя, второй – в Управляющей организации.

Совет многоквартирного дома по ул. _____, д. ___:

Председатель Совета МКД:

_____, квартира № ___ (__ подъезд) _____

Члены Совета МКД:

_____, квартира № ___ (__ подъезд) _____

_____, квартира № ___ (__ подъезд) _____

_____, квартира № ___ (__ подъезд) _____

_____, квартира № ___ (__ подъезд) _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №1 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Сыропятов Сергей Михайлович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 1 / 59:18:0020401:1684 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-790 от 18.06.2002, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.3606**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«18» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №1 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Сыропятова Валентина Михайловна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 1 / 59:18:0020401:1684 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-789 от 18.06.2002, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.3606**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц. НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+ ✓

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓ +		

«18» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Строганова В.А.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №1 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: *Очно-заочная*

1. Собственник помещения: **Боброва Светлана Михайловна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 1 / 59:18:0020401:1684 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777275 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/016/2012-069 от 12.03.2012, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.3606**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«18» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Боброва / Боброва С.М.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №4 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Горбунова Светлана Валерьевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 4 / 59:18:0020401:1717 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.6** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778256 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/006/2014-694 от 10.10.2014
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.4246**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«14» августа 2018 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №11 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Писпанен Валентина Ивановна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 11 / 59:18:0020401:1686 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-83021374 от 08.04.2019, Собственность, № 59:18:0020401:1686-59/084/2019-2 от 01.03.2019
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7853**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«14» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Тиспанен Тиспанен Ru

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №13 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Калинин Александр Федорович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 13 / 59:18:0020401:1688 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.1** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777316 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/028/2008-107 от 04.06.2008
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.4125**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«14» 02 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №14 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Шлапак Алевтина Александровна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 14 / 59:18:0020401:1689 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **31.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777288 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-8/2002-347 от 13.06.2002
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7658**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«19» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Шапкас А.Н.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №15 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Гутман Светлана Федоровна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 15 / 59:18:0020401:1690 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2453**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«15» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №15 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Гутман Владимир Геннадьевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 15 / 59:18:0020401:1690 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2453**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«15» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №15 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Гутман Егор Владимирович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 15 / 59:18:0020401:1690 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47,3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 27/75
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0,414**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«15» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение №12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №15 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Гутман Глеб Владимирович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 15 / 59:18:0020401:1690 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777239 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/021/2013-690 от 31.07.2013, 16/75
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2453**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«15» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение №12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №17 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Малькова Наталья Владимировна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 17 / 59:18:0020401:1692 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **31.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53777220 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2013-051 от 05.03.2013
5. *Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения*: **0.7731**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №23 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Воскресенская Екатерина Сергеевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 23 / 59:18:0000000:15284 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32.4** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/026/2013-616 от 07.11.2013
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7877**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«14» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Воскресенская Екатерина Сергеевна

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №24 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Скулкина Диана Артёмовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 24 / 59:18:0020401:1700 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58,5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2844**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«15» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Скупкина Скупкина Д. А

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №24 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Овчинников Николай Васильевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 24 / 59:18:0020401:1700 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2844**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«15» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Овчинников НВ

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №24 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Черкашина Екатерина Николаевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 24 / 59:18:0020401:1700 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2844**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«15» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №24 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Скулкин Данил Артемович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 24 / 59:18:0020401:1700 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2844**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«15» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Скулкин Скулкин Д.А.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №24 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Овчинникова Галина Серафимовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 24 / 59:18:0020401:1700 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778667 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/040/2010-472 от 11.01.2011, 1/5
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2844**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«15» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Овчинникова ГС

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №22 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Якимова Мария Ивановна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 22 / 59:18:0020401:1698 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **49** кв.м. 48,6 м²
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-58930081 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-2/2001-110 от 16.02.2001
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5956**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
√		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
√		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
√		

«13» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №22 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Якимов Михаил Степанович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 22 / 59:18:0020401:1698 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **49** кв.м. 48,5 м2
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-58930081 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-1/04-2/2001-110 от 16.02.2001
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5956**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	V	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«18» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Жилина Н.С.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №21 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: Крылов Владимир Степанович
2. Номер/кадастровый номер помещения: 21 / 59:18:0020401:1697 (Жилое помещение Квартира) №21
3. Общая площадь помещения: **58.6** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778018 от 13.09.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.4246**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«18» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Гришков Гришков В.С.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №27 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Шилкова Татьяна Сергеевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 27 / 59:18:0020401:1703 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **57.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778549 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/008/2011-043 от 04.02.2011
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.4076**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
X Исправленному верить	X	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		X

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		X

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		X

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		X

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		X

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		X

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✕		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✕		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✕		

«29» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Шишкова Г.С.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №28 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Смирнов Дмитрий Леонидович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 28 / 59:18:0020401:1704 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-58930356 от 14.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/039/2006-425 от 19.01.2007
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5932**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«16» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №28 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Смирнова Татьяна Александровна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 28 / 59:18:0020401:1704 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-58930356 от 14.10.2018. Совместная собственность, № 59-59-05/039/2006-425 от 19.01.2007
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5932**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	X	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
X		

«16» августа 2013 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №30 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Седова Елена Сергеевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 30 / 59:18:0000000:15318 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59,3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/028/2013-684 от 25.12.2013, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.4806**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«28» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №30 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Шистеров Андрей Сергеевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 30 / 59:18:0000000:15318 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/028/2013-684 от 25.12.2013, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.4806**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«28» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение №12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №30 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Седов Сергей Алексеевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 30 / 59:18:0000000:15318 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53775150 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/030/2009-271 от 18.08.2009, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.4806**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
√		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
√		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
√		

«___» _____ 20____ года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №31 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Дроздов Александр Сергеевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 31 / 59:18:0020401:1708 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **45.2** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778638 от 13.09.2018, Совместная собственность, № 59:18:0020401:1708-59/087/2018-3 от 28.05.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5494**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«24» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Дроздов А.С.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №31 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Дроздова Юлия Григорьевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 31 / 59:18:0020401:1708 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **45.2** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778638 от 13.09.2018, Совместная собственность, № 59:18:0020401:1708-59/087/2018-3 от 28.05.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5494**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«24» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №33 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Лихтинова Елена Александровна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 33 / 59:18:0000000:15288 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53774934 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/029/2010-226 от 24.09.2010
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.1888**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать *счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания* в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«24» августа 20 19 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №42 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Хамантова Галина Юрьевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 42 / 59:18:0000000:15283 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53774979 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/041/2007-184 от 16.08.2007
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.1742**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«24» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение №12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №45 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Серебренников Никита Александрович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 45 / 59:18:0020401:1723 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-83019026 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59-59-05/012/2013-764 от 22.05.2013, 1/2
5. *Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения*: **0.5835**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«24» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №45 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Федорова Людмила Андреевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 45 / 59:18:0020401:1723 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-83019026 от 08.04.2019, Долевая собственность, № 59-59-05/012/2013-764 от 22.05.2013, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5835**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«24» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №47 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Сабиров Александр Васильевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 47 / 59:18:0020401:1725 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778133 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-20/2003-11 от 15.12.2003, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.389**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«14» 08 2018 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №47 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Скрябин Егор Вячеславович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 47 / 59:18:0020401:1725 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778133 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-20/2003-12 от 15.12.2003, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.389**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«14» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №48 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Кашина Елена Анатольевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 48 / 59:18:0020401:1726 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778149 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-13/2003-523 от 03.10.2003, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5434**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *рсконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«13» 08. 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №48 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Балаухин Георгий Алексеевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 48 / 59:18:0020401:1726 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778149 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-13/2003-522 от 03.10.2003, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5434**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«13.08.» 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №50 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения:
2. Номер/кадастровый номер помещения: 50 / 59:18:0020401:1729 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32.6** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7926**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«12» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №49 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Борисова Любовь Васильевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 49 / 59:18:0020401:1727 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **49.1** кв.м.
4. *Документ, подтверждающий право собственности на помещение:*
Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2984**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«___» _____ 20____ года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №49 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Борисов Иван Станиславович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 49 / 59:18:0020401:1727 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **49.1** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2984**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«___» _____ 20____ года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №49 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Борисова Мария Станиславовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 49 / 59:18:0020401:1727 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **49.1** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-58930090 от 14.10.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/007/2007-350 от 23.07.2007, 1/4
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2984**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«___» _____ 20____ года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №50 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения:
2. Номер/кадастровый номер помещения: 50 / 59:18:0020401:1729 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32.6** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7926**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«29» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Шестаков

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №51 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Мальцев Вячеслав Николаевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 51 / 59:18:0020401:1730 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779194 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/028/2013-300 от 21.11.2013
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.4563**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«14» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Мальов В.Н

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №53 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Кобелева Евдокия Яковлевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 53 / 59:18:0020401:1732 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779136 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-7/2000-1240 от 09.01.2001
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7974**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«30» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 18
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №54 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения:
2. Номер/кадастровый номер помещения: 54 / 59:18:0020401:1733 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.6** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779179 от 13.09.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.449**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«11» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №55 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Авидзба Татьяна Растиславовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 55 / 59:18:0020401:1734 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779164 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/029/2007-012 от 02.07.2007, 2/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7747**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«16» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____ Т. Р.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 14
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №55 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Авидзба Елена Андреевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 55 / 59:18:0020401:1734 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779164 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/030/2007-114 от 02.07.2007, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.3874**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		V

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		V

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	V	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«16» августа 2013 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №56 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Спила Михаил Модестович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 56 / 59:18:0020401:1735 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779242 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2011-243 от 04.04.2011
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7853**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«___» _____ 20____ года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №57 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Гумирова Любовь Григорьевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 57 / 59:18:0020401:1736 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779226 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-181 от 22.05.2002, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7135**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«14» 07 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение №12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №57 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Гумиров Николай Галиевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 57 / 59:18:0020401:1736 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779226 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-182 от 22.05.2002, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7135**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«12» 08 2015 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №58 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Зенков Валерий Анатольевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 58 / 59:18:0020401:1737 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.4** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-523 от 21.05.2002, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5883**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«12» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Зенков В.А.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №58 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Зенкова Елена Валерьевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 58 / 59:18:0020401:1737 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.4** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-6/2002-524 от 21.05.2002, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5883**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

«12» 08 2016 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №59 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Кобылко Любовь Игоревна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 59 / 59:18:0020401:1738 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **32.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779248 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59/005-59/005/201/2016-780/2 от 10.02.2016
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7901**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	V	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

«12» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №60 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Кузнецова Раиса Николаевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 60 / 59:18:0020401:1740 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **58.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779357 от 13.09.2018, Собственность, № 59-1/04-8/2002-103 от 21.05.2002
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.4319**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«12» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №63 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Попова Вера Викторовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 63 / 59:18:0000000:15315 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **76.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2405/3 от 01.10.2015, 5/24
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.389**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«17» августа 2018 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №63 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Макурин Дмитрий Михайлович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 63 / 59:18:0000000:15315 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **76.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2406/1 от 01.10.2015, 5/24
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.389**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓	✓	

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«22» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №63 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Попова Евгения Анатольевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 63 / 59:18:0000000:15315 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **76.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/004/2010-052 от 12.02.2010, 1/6
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.3112**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
	V	

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«20» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Попов Попова Е А

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №63 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Макурин Алексей Михайлович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 63 / 59:18:0000000:15315 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **76.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53775161 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/501/2015-2407/2 от 01.10.2015, 5/24
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.389**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«20» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Макурин _____ Макурин Д.М _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №66 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Пьянков Андрей Викторович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 66 / 59:18:0000000:15333 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53776835 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/073/2008-349 от 23.12.2008
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.1645**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
	против	

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
	против	

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
	против	

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
	против	

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
За		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
За		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
За		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
За		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
За		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
За		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
За		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
За		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
39		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
39		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
39		

«17» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №70 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Кузьминых Марина Ивановна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 70 / 59:18:0020401:1751 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.6** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.483**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«17» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Кузьминых М.И.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №70 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Кузьминых Любовь Ивановна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 70 / 59:18:0020401:1751 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.6** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.483**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц. НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«17» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Кузьминых Л.И.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №70 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Кузьминых Иван Васильевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 70 / 59:18:0020401:1751 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.6** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778892 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2005-516 от 09.03.2005, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.483**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«17» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Кудымшиных И.В.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №73 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения:
2. Номер/кадастровый номер помещения: 73 / 59:18:0020401:1754 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778910 от 13.09.2018
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.4417**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«17» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Хачкова В.Ю.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №75 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Ляхова Светлана Владимировна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 75 / 59:18:0020401:1756 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.1** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/2 от 09.02.2016, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.3898**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«17» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Ляхова СВ

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №75 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Драч Ольга Сергеевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 75 / 59:18:0020401:1756 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.1** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/3 от 09.02.2016, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.3898**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«17» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Бран Бран О.С.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №75 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Ляхова Галина Кирилловна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 75 / 59:18:0020401:1756 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.1** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778944 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59/005-59/005/221/2016-133/1 от 09.02.2016, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.3898**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«17» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Лесова Т.К.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №76 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Рубцова Ольга Аркадьевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 76 / 59:18:0000000:15326 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **55** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53774598 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/025/2010-010 от 19.07.2010, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.6686**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		V

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		V

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	V	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
		V

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«12» 02 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №76 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Рубцов Иван Сергеевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 76 / 59:18:0000000:15326 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **55** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53774598 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/025/2010-010 от 19.07.2010, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.6686**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	✓	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«12» 05 20 18 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №76а по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Пеленева Елена Геннадьевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 76а / 59:18:0020401:1758 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **45.1** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53778963 от 13.09.2018, Собственность, № 59-59-05/006/2014-698 от 29.09.2014
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.0964**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
		✓

«18» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Пелих Е.Г.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №80 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Рочева Валентина Кузьмовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 80 / 59:18:0020401:1763 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47.7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779007 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-743 от 10.10.2002, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5798**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«30» 08 2013 года

Собственник (представитель собственника):

Волева Волева В.К.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование паспорт 5703 №006187 от 25.05.2002.

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №80 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Рочев Александр Борисович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 80 / 59:18:0020401:1763 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **47.7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779007 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2002-744 от 10.10.2002, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5798**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«30» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Рогов / Рогов И.Б.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование паспорт 5719 №220255 от 30.03.2000

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №82 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Пещерина Анна Ивановна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 82 / 59:18:0020401:1765 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-062 от 25.11.2011, 2/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.9676**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«11» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Пец Пецерина А.И.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №82 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Пещерин Александр Борисович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 82 / 59:18:0020401:1765 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59,7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-076 от 29.11.2011, 1/6
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2419**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«14» 04 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №82 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Пьянкова Наталья Борисовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 82 / 59:18:0020401:1765 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59,7** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779075 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/048/2011-116 от 01.12.2011, 1/6
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.2419**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
✓		

«14» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

[подпись] Пьянкова Н.Б

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №83 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Кицук Андрей Вячеславович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 83 / 59:18:0020401:1766 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.4** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779063 от 13.09.2018, Собственность, № 59:18:0020401:1766-59/005/2017-3 от 18.10.2017
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **1.1767**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался

«30» 08 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №85 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Целиковская Наталия Владимировна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 85 / 59:18:0020401:1768 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779107 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2001-483 от 03.10.2001, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7208**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
		+

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«14» 08 20 19 года

Собственник (представитель собственника):

[подпись] Целиковская Нат. Вл.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №85 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Целиковская Лидия Анатольевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 85 / 59:18:0020401:1768 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.3** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53779107 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-1/04-7/2001-482 от 03.10.2001, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.7208**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

«14» 08 2018 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Шемковская Л.Н.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №86 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Москатов Василий Георгиевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 86 / 59:18:0000000:15325 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53774584 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/038/2010-199 от 06.12.2010, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5944**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	V	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

«14» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Москатов В.Т.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 12
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул. Дружбы, д.11

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №86 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Суранова Светлана Валериевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 86 / 59:18:0000000:15325 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **48.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53774584 от 13.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/038/2010-199 от 06.12.2010, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **0.5944**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **17.08.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Дружбы, д 11**

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Зенкова Валерия Анатольевича, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018) и секретарём собрания Рычину Нину Анатольевну, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018). Выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе 3х человек: Зенков Валерий Анатольевич, кв. 58 (Выписка из ЕГРН №80-53779266 от 13.09.2018), Рычина Нина Анатольевна, кв. 50 (Выписка из ЕГРН №80-53778106 от 13.09.2018) и Воскресенская Екатерина Сергеевна, кв. 23 (Выписка из ЕГРН №80-53774996 от 13.09.2018).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых денежных средств за 2018 год.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

4. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 46,64 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *ремонт межпанельных швов *ремонт продухов в подвале (8 шт) *окраска входных дверей (1, 2, 3, 4, 5 подъезды) *ремонт подъездов (1, 2, 4, 5, 6подъезды) *мелкий ремонт системы электроснабжения *навеска замков на щиты ГРЩ *установка датчиков движения (в тамбуре и на крыльце подъезда) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (31 шт) *реконструкция узла учета ГВС (в состав входят: - измерительные участки на подающем и обратном трубопроводах, щит ком.учета ГВС) *замена газовых кранов (9шт) *покраска газовых сетей

Решение:

За	Против	Воздержался
	+	

5. **Вопрос:** Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2019 год в размере 26,00 руб./ м2 с планом текущего ремонта: *непредвиденные *ремонт фасада (утепление торцевой стены) *ревизия запорной арматуры системы отопления *замена отсекающих кранов на стояках ГВС (5 шт) *замена газовых кранов (2шт)

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

6. **Вопрос:** Денежные средства, собираемые на ремонт входа в подвал у 1 подъезда в сумме 15 000,00 рублей направить на работы по ремонту выпусков ливневой канализации.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

7. **Вопрос:** Разрешить ПАО "Ростелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

8. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ПАО "Ростелеком" (ИНН 7707049388). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ПАО "Ростелеком" сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
+		

9. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не

облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

10. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул.Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ПАО "Ростелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

11. **Вопрос:** Разрешить ООО "ГудТелеком" разместить на возмездной основе пассивную оптическую сеть, в т.ч. оборудование и в дальнейшем осуществлять ее эксплуатацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

12. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД ул. Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации сетей с ООО "ГудТелеком" (ИНН 5905275258). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения ООО "ГудТелеком сетей (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

13. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению сети и её эксплуатации составляет 200 (двести) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации сети подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение сети направить на выполнение плана текущего ремонта МКД ул. Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

14. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором связи ООО "ГудТелеком" и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

15. **Вопрос:** Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний - расклейка сообщений на информационных досках у подъездов.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

16. **Вопрос:** Разрешить АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) разместить на возмездной основе специальное оборудование и в дальнейшем осуществлять его эксплуатацию, обслуживание и модернизацию в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Дружбы, д. 11 в соответствии с планом размещения сетей.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

17. **Вопрос:** Уполномочить ООО "Полазненская ремонтная компания" (ИНН 5914022990) заключить договор на пользование общим имуществом МКД Дружбы, д. 11 для размещения и эксплуатации оборудования с АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276). Действия договора распространяются на правоотношения, возникшие с момента размещения АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) оборудования (в соответствии со ст. 425 ГК РФ).

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

18. **Вопрос:** Стоимость услуг по размещению оборудования и его эксплуатации составляет 500 (пятьсот) рублей 00 копеек в месяц, НДС не облагается. Расчетным периодом является квартал. Стоимость услуг по размещению и эксплуатации оборудования подлежит ежегодному увеличению на индекс инфляции. Оплату за размещение оборудования направить на выполнение плана текущего ремонта МКД Дружбы, д. 11.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

19. **Вопрос:** Наделить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) правом обращения в административные органы и суд от имени собственников помещений в МКД ул. Дружбы, д. 11 в случае нарушения оператором АО "ЭР-Телеком Холдинг" (ИНН 5902202276) и иными лицами порядка пользования общим имуществом.

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

20. **Вопрос:** Утвердить Положение о Совете МКД

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

21. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Тимирязева, д. 30. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания".

Решение:

За	Против	Воздержался
V		

«14» августа 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Сурнова С.В.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____