Протокол № 38
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27, проводимого
в форме очно-заочного голосования

16.05.2019

Место проведения: **г. Полазна, ул.Уральская, д.27**
Форма проведения общего собрания: **Очно-заочная**
Очная часть собрания состоялась: **12.03.2019 18:10-18:40:00**
Пермский край, г Добрянка, пгтПолазна, ул Нефтяников, д. 3 (второй этаж)
Заочная часть собрания состоялась: **08.05.2019**
Пермский край, г Добрянка, пгтПолазна, ул Уральская, д 27
Дата и место подсчета голосов: **08.05.2019**
Пермский край, г Добрянка, пгтПолазна, ул Уральская, д 27
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений–собственник помещения*№ 7 Соколова Елена Викторовна.*
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт. Полазна ул. Уральская, д. 27, собственники владеют 380,20 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пгт. Полазна, ул. Уральская, д. 27, приняли участие собственники в количестве 13 человек, владеющие 337,10кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 88,66 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Вопрос:**Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 0,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:**Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

По 1-му вопросу: Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
Предложили:

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
337.1	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

По 2-му вопросу: Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
Предложили:
Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
337.1	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

По 3-му вопросу: Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
Предложили:
Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
337.1	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

По 4-му вопросу: Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
Предложили:
Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
337.1	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

По 5-му вопросу: Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
Предложили:
Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	0%	337.1	100%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

По 6-му вопросу: Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
Предложили:
Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	0%	337.1	100%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, **решение не принято**

По 7-му вопросу: Выбрать способ управления: непосредственное управление.
Предложили:
Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

314.65	93.34%	22.45	6.66%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

По 8-му вопросу: Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

Предложили:

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
337.1	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

По 9-му вопросу: Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

Предложили:

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
337.1	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

По 10-му вопросу: Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

Предложили:

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
337.1	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

По 11-му вопросу: Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за

обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"
Предложили:
Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
337.1	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Список собственников, присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Полазна, ул. Нефтяников, д. на 1 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
4. Отчет Управляющей компании ООО «ПРК» за 2018 год на 1 л., в 1 экз.
5. Отчет о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО «ПРК» за 2018 год на 1 л., в 1 экз.
6. Лист голосования собственников помещений на 1 л., в 1 экз.
7. Копия договора подряда № ПРК – 43 – 2019 от 16.05.2019 г. на 6 л., в 1 экз.
8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 13 л.,1 в экз.
9. Уведомление о проведении собрания на 1 л, в 1 экз.

Составление данного Протокола проводилось в присутствии:

Председатель собрания _____ (Соколова Е.В., «16» мая 2019 года)

Секретарь собрания _____ (Карамнова В.Г., «16» мая 2019 года)

Составление данного Протокола проводилось в присутствии членов счётной комиссии:

_____ (Соколова Е.В., «16» мая 2019 года)

_____ (Карамнова В.Г., «16» мая 2019 года)

_____ (Серебров А.Г., «16» мая 2019 года)

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27,
от 16.05. 2019 г. № 38

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: .Полазна, ул.Уральская, д.27

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения Тип помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Общая площадь помещения (кв.м)	Доля в праве общей собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник (%)
1	**1** / 59:18:0020501:4446 Жилое помещение Квартира	**Шеметова Дарья Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	43.2	1/3	**3.7875%**
2	**1** / 59:18:0020501:4446 Жилое помещение Квартира	**Шеметова Светлана Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	43.2	1/3	**3.7875%**
3	**1** / 59:18:0020501:4446 Жилое помещение Квартира	**Шеметова Мария Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	43.2	1/3	**3.7875%**
4	**2** / 59:18:0020501:4447 Жилое помещение Квартира	**Богданова Наталья Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-53791506 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/054/2007-150 от 26.10.2007	59.4	1	**15.6234%**
5	**3** / 59:18:0020501:4448 Жилое помещение Квартира	**Акулов Андрей Вдадимирович**	Выписка из ЕГРН №80-53791519 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/042/2009-435 от 03.12.2009, 1/2	44.8	1/2	**5.8916%**
6	**3** / 59:18:0020501:4448 Жилое помещение Квартира	**Акулова Татьяна Яковлевна**	Выписка из ЕГРН №80-53791519 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/042/2009-435 от 03.12.2009, 1/2	44.8	1/2	**5.8916%**
7	**4** / 59:18:0020501:5064 Жилое помещение Квартира	**Жукова Елена Владимировна**	Выписка из ЕГРН №80-53793934 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0020501:5064-59/005/2017-2 от 10.05.2017, 1/2	42.9	1/2	**5.6418%**
8	**4** / 59:18:0020501:5064 Жилое	**Жуков Дмитрий Павлович**	Выписка из ЕГРН №80-53793934	42.9	1/2	**5.6418%**

	помещение Квартира		от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/002/2010-144 от 12.02.2010, 1/2			
9	**5** / 59:18:0020501:4450 Жилое помещение Квартира	**Пономаренко Ирина Игоревна**	Выписка из ЕГРН №80-53791677 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	43.1	1/3	**3.7787%**
10	**5** / 59:18:0020501:4450 Жилое помещение Квартира	**Елохова Вероника Александровна**	Выписка из ЕГРН №80-53791677 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	43.1	1/3	**3.7787%**
11	**5** / 59:18:0020501:4450 Жилое помещение Квартира	**Васильченко Екатерина Владимировна**	Выписка из ЕГРН №80-53791677 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	43.1	1/3	**3.7787%**
12	**6** / 59:18:0020501:4451 Жилое помещение Квартира	**Сереброва Людмила Александровна**	Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/054/2007-448 от 26.11.2007	59.5	1/2	**7.8248%**
13	**6** / 59:18:0020501:4451 Жилое помещение Квартира	**Серебров Александр Григорьевич**	Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/054/2007-448 от 26.11.2007	59.5	1/2	**7.8248%**
14	**7** / 59:18:0020501:4452 Жилое помещение Квартира	**Соколова Елена Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/028/2006-167 от 08.12.2006	44.9	1/2	**5.9048%**
15	**7** / 59:18:0020501:4452 Жилое помещение Квартира	**Соколов Андрей Александрович**	Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/028/2006-167 от 08.12.2006	44.9	1/2	**5.9048%**
16	**8** / 59:18:0020501:5169 Жилое помещение Квартира	**Карамнова Валентина Григорьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2013-009 от 22.02.2013	42.4	1	**11.152%**
Итого:				380.2 кв.м.		**100%**

_____ / Соколова Елена Викторовна, кв. 7 /

(подпись)

Приложение № 2
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27,
от 16.05.2019 г. № 38

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание	Соколова Елена Викторовна
Форма проведения собрания	Очно-заочная
Дата, место, время проведения собрания	12.03.2019 18:10 Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Нефтяников, д. 3 (второй этаж)
Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место (адрес) для передачи решений	08.05.2019 Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27
Повестка дня собрания	**Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018). **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ». **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"
Порядок ознакомления	Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным

с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться	на голосование, состоится 12 марта 2019 г. по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (2 этаж). Начало очного обсуждения в 18 час. 10 мин. Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путём получения, заполнения и передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: п. Полазна, ул. Уральская, д. 27, кв. 7, с 12 марта 2019 г. по 08 мая 2019 г. с 17 час. 30 мин. до 20 час. 00 мин. Срок окончания приёма решений собственников 08 мая 2019 г. в 20 час. 00 мин. С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: п. Полазна, ул. Уральская, д. 29, кв. 7.

С уважением, _____ / *Соколова Елена Викторовна*
(подпись)

Приложение № 3
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27,
от 16.05. 2019 г. № 3

СПИСОК СОБСТВЕННИКОВ, ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник	Подпись о присут ствии
1	**1** / 59:18:0020501:4446	**Шеметова Дарья Сергеевна**		Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	**3.7875%**	
2	**1** / 59:18:0020501:4446	**Шеметова Светлана Викторовна**		Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	**3.7875%**	
3	**1** / 59:18:0020501:4446	**Шеметова Мария Сергеевна**		Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	**3.7875%**	
4	**2** / 59:18:0020501:4447	**Богданова Наталья Викторовна**		Выписка из ЕГРН №80-53791506 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/054/2007-150 от 26.10.2007	**15.6234%**	
5	**3** / 59:18:0020501:4448	**Акулов Андрей Вдадимирович**		Выписка из ЕГРН №80-53791519 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/042/2009-435 от 03.12.2009, 1/2	**5.8916%**	
6	**3** / 59:18:0020501:4448	**Акулова Татьяна Яковлевна**		Выписка из ЕГРН №80-53791519 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-	**5.8916%**	

				59-05/042/2009-435 от 03.12.2009, 1/2		
7	**4** / 59:18:0020501:5064	**Жукова Елена Владимировна**		Выписка из ЕГРН №80-53793934 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0020501:5064-59/005/2017-2 от 10.05.2017, 1/2	**5.6418%**	
8	**4** / 59:18:0020501:5064	**Жуков Дмитрий Павлович**		Выписка из ЕГРН №80-53793934 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/002/2010-144 от 12.02.2010, 1/2	**5.6418%**	
				Выписка из ЕГРН №80-		
9	**5** / 59:18:0020501:4450	**Пономаренко Ирина Игоревна**		Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	**3.7787%**	
10	**5** / 59:18:0020501:4450	**Елохова Вероника Александровна**		Выписка из ЕГРН №80-53791677 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	**3.7787%**	
11	**5** / 59:18:0020501:4450	**Васильченко Екатерина Владимировна**		Выписка из ЕГРН №80-53791677 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	**3.7787%**	
12	**6** / 59:18:0020501:4451	**Сереброва Людмила Александровна**		Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/054/2007-448 от 26.11.2007	**7.8248%**	
13	**6** / 59:18:0020501:4451	**Серебров Александр Григорьевич**		Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/054/2007-448 от 26.11.2007	**7.8248%**	
14	**7** / 59:18:0020501:4452	**Соколова Елена**		Выписка из ЕГРН №80-	**5.9048%**	

		Викторовна		59897910 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/028/2006-167 от 08.12.2006		
15	**7** / 59:18:0020501:4452	**Соколов Андрей Александрович**		Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/028/2006-167 от 08.12.2006	**5.9048%**	
16	**8** / 59:18:0020501:5169	**Карамнова Валентина Григорьевна**		Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2013-009 от 22.02.2013	**11.152%**	

СПИСОК ПРИГЛАШЕННЫХ ЛИЦ НА ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

№ п/п	Ф.И.О./Наименование, ОГРН приглашенного лица (представителя приглашенного лица)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	Цель участия в общем собрании	Подпись о присутствии

_____ / Соколова Е.Ф.Ю.
(подпись)

Утверждено приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр

ООО «Полазненская ремонтная компания»
РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. Уральская, д. 27 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 378,3 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф руб./кв.м 1 января 2018 г. Жилая	Тариф руб./кв.м 1 июля 2018 г. Жилая	План	Факт	Отклонение
1	Текущий ремонт конструктивных элементов					0,44	2,2	5 992,27	1 000	4 992,27
1.1	Вывоз мусора с территории дома (не относящейся к придомовой)	1	шт	30.06.2018					1 000	
2	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования					0,27	2,6	6 514,33	21 720	-14 930,67
2.1	Замена части лежанки ХВС	7	м	31.01.2018					20 372	
2.2	Ревизия запорной арматуры на отоплении	2	шт	30.06.2018					1 348	
3	ТО системы вентиляции и дымоудаления					0,6	0,6	2 723,76	2 723,76	
4	ТО системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования					0,95	0,88	4 153,73	2 784	1 369,73
4.1	Опрессовка системы отопления	1	шт	30.06.2018					797	
4.2	Техническое обслуживание ВРУ	1	мес	31.03.2018	1 ВРУ				1 987	
5	ТО системы газоснабжения					0,53	0,85	3 132,32	3 132,32	

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед. изм.	Дата оказания услуг	Примечание	Тариф руб./кв.м 1 января 2018 г. Жилая	Тариф руб./кв.м 1 июля 2018 г. Жилая	План	Факт	Отклонение
6	Техническое содержание конструктивных элементов					0,25	0,25	1 134,9	1 071,27	63,63
6.1	Срезка снежных навесов и сосулек с кровли	17	м2	31.03.2018					1 071,27	
6.2	Вывоз спиленных деревьев	2	р	30.11.2018						
7	Аварийно-диспетчерская служба					3,14	3,45	14 957,98	14 957,98	
8	Услуги СЭС									
9	Санитарная уборка мест общего пользования					1,49	1,64	7 104,47	6 586,63	517,84
10	Санитарное содержание придомовой территории				Увеличение суммы сметы в связи с увеличением МРОТ	4,85	4,98	22 471,82	25 141,54	2 670,92
11	Услуги МАУ "МФЦ"					0,5	0,53	2 337,89	2 337,89	
12	Услуги управления ООО "ПРК"					4,34	4,54	20 155,82	20 155,82	
13	Вывоз ТБО с утилизацией					1,63	1,78	7 740,02	7 740,02	
						19,09	**24,27**	**98 418,51**	**109 351,23**	**-10 932,72**

Фактические затраты на 1 кв.м площади за отчетный период (месяцев): 25,35 руб.

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 7 058 руб.
Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: -3 874,72 руб.

Задолженность населения на 31.12.2018 г. 21 405 руб.

Утверждено приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 г. № 761/пр

ООО «Полазненская ремонтная компания»
РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3
ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 042202603
Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь
К/сч 30101810900000000603
Тел/факс: 8(34265) 7 72 11, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

о сборе и расходовании целевых средств
по ул. Уральская, д. 27 за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

Общая площадь дома: 378,3 кв.м, в т.ч. прочая - 0 кв.м

№	Наименование работ, услуг	Период	Запланированная стоимость	Тариф руб./ед.	Сумма сбора за отчетный период	Выполнение работ		Отклонение
				Жилая		Стоимость	Период	
1	Валка дерева с распиловкой и вывозом	01.07.2018 - 30.06.2019	10 000	2,2	4 993,56	14 492,00	ноябрь 2018 г.	-9 498,44
2	Ремонт вентканалов	01.07.2018 - 30.06.2019	20 000	4,41	10 009,818			10 009,82
3	Демонтаж аварийной балконной плиты	01.07.2018 - 30.06.2019	20 000	4,41	10 009,818	25 175	30 сентября 2018 г.	-15 165,18
			50 000,0	X	**25 013,196**	**39 667**	X	**-14 653,8**

Остаток по дому на 1 января 2018 г.: 0 руб.
Итоговый финансовый остаток по дому на 31 декабря 2018 г.: -14 653,80 руб.

Приложение № ___
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27,
от _____ 2019 г. № _____

РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Подпись о принятии	Дата получения
1	**1** / 59:18:0020501:4446	**Шеметова Дарья Сергеевна**	Шеметова	"8" мая 2019
2	**1** / 59:18:0020501:4446	**Шеметова Светлана Викторовна**	Шеметова	"8" мая 2019
3	**1** / 59:18:0020501:4446	**Шеметова Мария Сергеевна**	Шеметова	"8" мая 2019
4	**2** / 59:18:0020501:4447	**Богданова Наталья Викторовна**		"8" мая 2019
5	**3** / 59:18:0020501:4448	**Акулов Андрей Вдадимирович**		"8" мая 2019
6	**3** / 59:18:0020501:4448	**Акулова Татьяна Яковлевна**		"8" мая 2019
7	**4** / 59:18:0020501:5064	**Жукова Елена Владимировна**		"8" мая 2019
8	**4** / 59:18:0020501:5064	**Жуков Дмитрий Павлович**	Жуков	"8" мая 2019
9	**5** / 59:18:0020501:4450	**Пономаренко Ирина Игоревна**		"__" _____ 2019
10	**5** / 59:18:0020501:4450	**Елохова Вероника Александровна**		"__" _____ 2019
11	**5** / 59:18:0020501:4450	**Васильченко Екатерина Владимировна**		"__" _____ 2019
12	**6** / 59:18:0020501:4451	**Сереброва Людмила Александровна**		"8" мая 2019
13	**6** / 59:18:0020501:4451	**Серебров Александр Григорьевич**		"8" мая 2019
14	**7** / 59:18:0020501:4452	**Соколова Елена Викторовна**		"8" мая 2019
15	**7** / 59:18:0020501:4452	**Соколов Андрей Александрович**		"8" мая 2019
16	**8** / 59:18:0020501:5169	**Карамнова Валентина Григорьевна**		"08" мая 2019

_____ / Соколова Елена Викторовна, кв. 7 /
(подпись)

Договор подряда № ПРК-____ -2019

пгт. Полазна "__" _____ 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Полазненская ремонтная компания» *(ОГРН 1075914000689, Свидетельство о государственной регистрации серии 59 № 003046492, выданное «25» сентября 2007 г., зарегистрировано ИФНС по г. Добрянке Пермского края № 1075914000689, ИНН5914022990, КПП 5914010041), именуемое в дальнейшем* ***«Подрядчик»,*** в лице директора Алексашкиной Елены Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и собственники жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме по адресу: 618703 Пермский край, г. Добрянка, пос. Полазна, ул. Уральская, 27, осуществляющие непосредственное управление им (далее по тексту – жилой дом) именуемые в дальнейшем «**Заказчики**», действующие от себя лично (или по доверенности), с другой стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнять работы и (или) оказывать услуги, указанные в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью Договора.

1.2. За выполнение указанных работ и оказание услуг Заказчик производит оплату Подрядчику в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Вопросы, относящиеся к капитальному ремонту многоквартирного дома, регулируются отдельным договором.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком счетов. Возмещать Подрядчику расходы, связанные с исполнением настоящего Договора.

2.1.2. Содержать общее имущество в многоквартирном доме в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, а также санитарных и эксплуатационных норм, правил пожарной безопасности.

2.1.3. Создавать и обеспечивать благоприятные и безопасные условия для проживания граждан.

2.1.4. Сообщать Подрядчику о выявленных неисправностях в состоянии общего имущества в многоквартирном доме.

2.1.5. Обеспечить доступ Подрядчика в помещения общего пользования для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, а также осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирных инженерных коммуникаций и иного оборудования, находящегося в помещениях Заказчиков и входящего в состав общего имущества дома, а также для выполнения необходимых ремонтных работ в заранее согласованное с Заказчиками время, а работников аварийных служб Подрядчика - в любое время.

2.1.6. Использовать общее имущество в многоквартирном доме в соответствии с его назначением.

2.1.7. Соблюдать чистоту и порядок в подъездах, на лестничных клетках и в других местах общего пользования; не допускать сбрасывания в санитарный узел мусора и отходов, засоряющих канализацию.

2.1.8. Нести иные обязанности, предусмотренные законодательством.

2.1.9. Обеспечить устранение за свой счет повреждений жилого дома, а также ремонт либо замену поврежденного санитарно-технического или иного оборудования, если указанные повреждения произошли по вине Заказчика либо других лиц, совместно с ним проживающих.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за выполнением Подрядчиком его обязательств по настоящему Договору, в ходе которого участвовать в осмотрах (измерениях, испытаниях, проверках) общего имущества в многоквартирном доме, присутствовать при выполнении работ и оказании услуг Подрядчиком, связанных с выполнением им обязанностей по настоящему Договору.

2.2.2. Требовать от Подрядчика возмещения убытков, причиненных вследствие невыполнения либо недобросовестного выполнения Подрядчиком своих обязанностей по настоящему Договору.

2.2.4. Требовать от Подрядчика неукоснительного выполнения настоящего Договора.

2.3. Подрядчик обязан:

2.3.1. Выполнять работы и (или) оказывать услуги в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством.

2.3.2. В случае невыполнения работ или непредоставления услуг, предусмотренных настоящим Договором, уведомить Заказчиков о причинах нарушения. Если невыполненные работы или неоказанные услуги могут быть выполнены (оказаны) позже, предоставить информацию о сроках их выполнения (оказания).

2.3.3. В случае проведения работ, сопряженных с отключением инженерных систем многоквартирного дома от ресурсоснабжения, известить Заказчиков о проведении работ не позже чем за два дня до начала проведения таких работ, а в случаях, связанных с аварийными ситуациями, срочно уведомить Заказчиков.

2.4. Подрядчик вправе:

2.4.1. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.4.2. Пользоваться переданными служебными помещениями и другим имуществом в соответствии с их назначением.

2.4.3. Вносить предложения на общем собрании собственников помещений о размере платы за выполненные работы и (или) оказанные услуги.

2.4.4. Требовать своевременного внесения платы за оказываемые услуги.

2.4.5. Требовать от Заказчиков помещений возмещения затрат на ремонт поврежденного по их вине общего имущества в многоквартирном доме.

2.4.6. В установленном законодательством порядке требовать возмещения убытков, понесенных в результате нарушения собственниками помещений обязательств по настоящему договору.

2.4.7. В порядке, установленном законодательными и нормативными актами, взыскивать с Заказчиков сумму неплатежей и ущерба, нанесенного несвоевременной и (или) неполной оплатой.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена Договора на 2019-2020 год определяется в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц. и изменяется ежегодно в соответствии с решением общего собрания собственников, либо с применением индекса инфляции.

3.2. Заказчик не вправе требовать изменения размера платы, если оказание услуг и выполнение работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, связано с устранением угрозы жизни и здоровью граждан, предупреждением ущерба их имуществу или вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы.

3.3. Плата по настоящему Договору осуществляется на основании платежных документов, представляемых Подрядчиком Заказчику, в срок не позже 10 числа месяца, следующего за отчетным.

3.4. Образовавшийся на конец года перерасход денежных средств по договору вследствие выполнения неотложных и аварийных работ, включается в счет-квитанцию единовременно.

3.5. Сумма начисленных пеней указывается в платежном документе.

3.6. В случае принятия общим собранием собственников решения о проведении ремонтных работ, не включенных в Перечень работ, размер платы на проведение ремонтных работ

включается Подрядчиком отдельной строкой в платежном документе с учетом рассрочки платежа по соглашению сторон.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Все споры, возникшие из Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае если Стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства в соответствии с настоящим Договором, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам относятся техногенные и природные катастрофы, не связанные с виновной деятельностью Сторон Договора, военные действия, террористические акты и иные независящие от Сторон обстоятельства. При этом к таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов Стороны Договора, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у Стороны Договора необходимых денежных средств, банкротство Стороны Договора.

6.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из Сторон вправе отказаться от дальнейшего выполнения обязательств по Договору, причем ни одна из Сторон не может требовать от другой возмещения возможных убытков.

6.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по Договору, обязана незамедлительно известить другую Сторону о наступлении или прекращении действия обстоятельств, препятствующих выполнению этих обязательств.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор заключен на 1 год и вступает в действие с «13» мая 2022 г.

7.2. Иные изменения и (или) расторжение по другим основаниям настоящего Договора осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством, при условии письменного извещения другой Стороны.

7.3. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора по окончании срока его действия настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8.2. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ

9.1. Перечень работ (услуг) (Приложение № 1).

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

«Подрядчик»
ООО «Полазненская ремонтная компания»
618703, Пермский край, г. Добрянка,
п. Полазна, ул. Нефтяников, 3
(34 265) 7-72-11, 7-66-58, 7-55-64
Часы работы: с 08.00 до 17.00
Обед: с 12.00 до 13.00
Колл-центр (34 265) 3-85-04
Часы работы: круглосуточно
Банковские реквизиты:
Р/с 40702810149270111027
Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк
К/с 30101810900000000603
БИК 042202603
ИНН 5914022990 КПП 591401001

Директор_____**Е.Н. Алексашкина**

«Заказчик»
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РФ, 618703 Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Уральская, д. 27

Реестр подписей

№ кв.	ФИО	Паспортные данные	Подпись
1	Шестаков С.В	1967 г.р., паспорт серия 5711 №883178 выдан Отделением УФМС России по Пермскому краю в гор. Добрянке 25.03.2012 г.	
2	Богданова Л.В.	г.р., паспорт серия 5707 №774803 выдан отд. УФМС России по Пермскому краю г. Добрянке и п. Полазна 23.08.2007	
3	Якушев Я.А Якушев А.В.	_____ г.р., паспорт серия_____ №_____ выдан_____ _____ _____, _____ г.	

4	Мухова Е.В Муков Д.Г	____ г.р., паспорт серия 57 05 № 681270 выдан УВД Мотовилихинского р-на г. Перми 23.05.2005 г.	Мухов
5		____ г.р., паспорт серия ____ № ____ выдан ____ ____ г.	
6	Арефьев А.Г. Арефьева А.А.	29.10.1956 г.р., паспорт серия 5703 № 995302 выдан ОВД г. Добрянки Пермской обл. 10.11.2003 г.	Аре-
7	Соколова Е.В Соколов А.А	1973 г.р., паспорт серия 57-03 № 239703 выдан ОВД Свердловского р-на Пермской обл. 25.07.2002 г.	Сок
8	Кудашева В.Г.	05.06.1952 г.р., паспорт серия 57 04 № 242410 выдан ЛОМ ГОВД Добрянского района Пермской обл. 06.05.2004 г.	Куд

Приложение №1 к Договору подряда № _____ от _____

Перечень работ (услуг)
выполняемых (оказываемых)
в МКД по адресу:
618703, Пермский край, пгт Полазна, ул. Уральская, 27

№ п/п	Наименование работ (услуг	Периодичность выполнения	Сумма, руб. в год
1	Оказание услуг по аварийно-диспетчерскому обслуживанию	ежедневно, круглосуточно прием заявок, устранение аварийных ситуаций	24 225,67
2	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах, прочистка при необходимости	2 раза в год	4 739,33
3	Проверка герметичности фасадного газопровода и внутридомового газопровода и техничесих устройств на нем	1 раз в год	2 890,93
4	Диагностика газовых сетей	1 раз в пять лет	1 361,17
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования в ВРУ и устранение мелких неисправностей	1 раз в год	4 012,35
6	Подготовка к сезонной эксплуатации внутридомовых сетей теплоснабжения, всего	1 раз в год	17 187,82
	в том числе:		
	опрессовка	*1 раз в год*	*1 449,33*
	теплоизоляция ввода отопления	*1 раз в год*	*13 542,06*
	ревизия запорной арматуры	*1 раз в год*	*2 196,43*
7	Чистка снега с крыши и козырька над подъездом	по необходимости	2 631,07
9	Начисление и сбор средств от населения	ежемесячно	1 255,06
	Итого		**58 303**
	Общая площадь квартир		378,30
	Цена руб./м2 в месяц	(=58 303руб. : 378,3 м2 :12 мес.)	12,84

без ДВОРНИКА

Приложение №1 к Договору подряда № _____ от _____

Перечень работ (услуг)
выполняемых (оказываемых)
в МКД по адресу:
618703, Пермский край, пгт Полазна, ул. Уральская, 27

№ п/п	Наименование работ (услуг)		Периодичность выполнения	Сумма, руб. в год
1	Оказание услуг по аварийно-диспетчерскому обслуживанию		ежедневно, круглосуточно прием заявок, устранение аварийных ситуаций	20 234,50
2	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах, прочистка при необходимости		2 раза в год	3 958,53
3	Проверка герметичности фасадного газопровода и внутридомового газопровода и техничесих устройств на нем		1 раз в год	2 414,65
4	Диагностика газовых сетей		1 раз в пять лет	1 136,91
5	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования в ВРУ и устранение мелких неисправностей		1 раз в год	3 351,31
6	Подготовка к сезонной эксплуатации внутридомовых сетей теплоснабжения, всего		1 раз в год	14 356,13
	в том числе:			
	опрессовка		*1 раз в год*	*1 210,56*
	теплоизоляция ввода отопления		*1 раз в год*	*11 311,01*
	ревизия запорной арматуры		*1 раз в год*	*1 834,57*
7	Чистка снега с крыши и козырька над подъездом		по необходимости	2 197,60
8	Уборка придомовой территории		переодичность работ по уборке прилагается	41 591,70
9	Начисление и сбор средств от населения		ежемесячно	1 963,31
	Итого			**91 205**
	Общая площадь квартир			378,30
	Цена руб./м2 в месяц		(=91 205руб. : 378,3 м2 :12 мес.)	20,09

Возмещение затрат на ремонт лежанки ХВС в 2018 г. единоразово, руб. 3875

10,24 руб/м2

Приложение № 8
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №1 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Шеметова Мария Сергеевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 1 / 59:[illegible]:0020501:4446 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **43.2** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **3.7875**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
3,79		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
3,79		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

За			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
За			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	Против		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	Против		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
За			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
За			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
За			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
За			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
За			

«14» 05 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Шаметова Шаметова Светлана

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 8
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №1 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Шеметова Светлана Викторовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 1 / 59:1[illegible]:0020501:4446 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **43.2** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **3.7875**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
V		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

✓			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
✓			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	✓		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	✓		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
✓			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
✓			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
✓			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
✓			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
✓			

«14» 05 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Шемятова Шемятова С.В.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №1 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Шеметова Дарья Сергеевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 1 / 59:[illegible]8:0020501:4446 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **43.2** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **3.7875**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
V		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

✓			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
✓			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	✓		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	✓		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
✓			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
✓			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
✓			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
✓			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
✓			

«14» 05 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Шаламова Шаламова С.А.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №2 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Богданова Наталья Викторовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 2 / 59:18:0020501:4447 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.4** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53791506 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/054/2007-150 от 26.10.2007
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **15.6234**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
V		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

✓			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
✓			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	✓		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	✓		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
✓			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
✓			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20.09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
✓			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
✓			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
✓			

«13» мая 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Богачева НВ

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 8
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №3 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Акулов Андрей Владимирович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 3 / 59:[illegible]:0020501:4448 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53791519 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/042/2009-435 от 03.12.2009, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **5.8916**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

✓			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
✓			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	—		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	—		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
✓			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
✓			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
✓			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
✓			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
✓			

«___» _____ 20____ года

Собственник (представитель собственника):

_____ / _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника – копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 8
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №3 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Акулова Татьяна Яковлевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 3 / 59:[illegible]:0020501:4448 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.8** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53791519 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/042/2009-435 от 03.12.2009, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **5.8916**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

✓			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
✓			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	—		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	—		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
✓			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
✓			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
✓			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
✓			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
✓			

«___» _____ 20____ года

Собственник (представитель собственника):

_____ Анисов А.Ю.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 4
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №4 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Жукова Елена Владимировна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 4 / 59:18:0020501:5064 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **42.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53793934 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0020501:5064-59/005/2017-2 от 10.05.2017, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **5.6418**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
V		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

V			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
V			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	V		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	V		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
V			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
V			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
V			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
V			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
V			

«13» мая 2019 года

Собственник (представитель собственника):

МКУ Жегулова Е.В.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 6
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №4 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Жуков Дмитрий Павлович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 4 / 59:1[illegible]:0020501:5064 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **42.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53793934 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/002/2010-144 от 12.02.2010, 1/2
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **5.6418**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
V		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

V			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
V			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	V		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	V		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
V			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
V			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20.09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
V			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
V			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
V			

«13» апреля 2019 года

Собственник (представитель собственника):

Жуков _____ Жуков Д. П.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 8
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №6 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Сереброва Людмила Александровна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 6 / 59:[illegible]:0020501:4451 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018, совместная собственность, № 59-59-05/054/2007-448 от 26.11.2007
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **7.8248**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
V		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

V			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
V			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	—		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	—		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
V			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
V			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
V			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
V			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
V			

«13» мая 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Сереброва Л.А.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 8
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №6 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Серебров Александр Григорьевич**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 6 / 59:1[illegible]:0020501:4451 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **59.5** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/054/2007-448 от 26.11.2007
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **7.8248**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
V		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

V			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
V			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	—		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	—		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
V			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
V			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
V			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
V			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
V			

«13» июня 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Серебров А.С.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника – копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №7 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Соколова Елена Викторовна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 7 / 59:[illegible]8:0020501:4452 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/028/2006-167 от 08.12.2006
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **5.9048**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
+		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
+		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

+			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
+			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	—		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	—		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
+			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
+			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
+			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
+			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
+			

«13» мая 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника - копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №7 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Соколов Андрей Александрович**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 7 / 59:[illegible]:0020501:4452 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **44.9** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/028/2006-167 от 08.12.2006
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **5.9048**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
✓		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
✓		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

✓			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
+			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	—		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	—		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
	—		

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
+			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
+			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
✓			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
✓			

«__» мая 2019 года

Собственник (представитель собственника):

_____ _____

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27

РЕШЕНИЕ

собственника помещения №8 по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме форма голосования: Очно-заочная

1. Собственник помещения: **Карамнова Валентина Григорьевна**
2. Номер/кадастровый номер помещения: 8 / 59:[illegible]:0020501:5169 (Жилое помещение Квартира)
3. Общая площадь помещения: **42.4** кв.м.
4. Документ, подтверждающий право собственности на помещение:
Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018, собственность, № 59-59-05/011/2013-009 от 22.02.2013
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения: **11.152**%.
6. Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам: **08.05.2019** г.
7. Место (адрес) для передачи решения: **Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

Решения по вопросам повестки дня

при голосовании необходимо в нижней строке статусов «За», «Против» и «Воздержался» в соответствии с принятым собственником решением по каждому вопросу поставить знак «+» (выбор):

1. **Решение:**

Выбрать председателя собрания – собственника кв. 7 Соколову Елену Виктровну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Виктровны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).

За	Против	Воздержался
V		

2. **Решение:**

Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался
V		

3. **Решение:**

Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.

За	Против	Воздержался

✓			

4. **Решение:**

Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.

За	Против		Воздержался
✓			

5. **Решение:**

Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.

За	Против		Воздержался
	✓		

6. **Решение:**

Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.

За	Против		Воздержался
	✓		

7. **Решение:**

Выбрать способ управления: непосредственное управление.

За	Против		Воздержался
✓			

8. **Решение:**

Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.

За	Против		Воздержался
✓			

9. **Решение:**

Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20.09 руб/кв.м. в месяц.

За	Против		Воздержался
✓			

10. **Решение:**

Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

За	Против		Воздержался
✓			

11. **Решение:**

Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

За	Против		Воздержался
✓			

«13» мая 20 19 года

Собственник (представитель собственника):

_____ Карамнова В.Г.

(подпись) (расшифровка подписи – Ф.И.О)

Приложение: при принятии решения представителем собственника копия документа, подтверждающего полномочия представителя: наименование _____ №_____ от _____

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Полазна, ул.Уральская, д.27,
Очно-заочная форма голосования

01.03.2019

Уважаемый собственник!

По инициативе Соколова Елена Викторовна, расположенного в многоквартирном доме по адресу г. Полазна, ул.Уральская, д.27, будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений.

Форма голосования: Очно-заочная.

Собрание проводится: с 12.03.2019 г. по 08.05.2019 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится (дата, место):

12.03.2019 18:10
Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Нефтяников, д. 3 (второй этаж)

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников, которые должны быть предоставлены инициатору проведения (дата, время, место):

08.05.2019 Пермский край, г Добрянка, пгт Полазна, ул Уральская, д 27

либо передать на руки инициатору собрания (представителю)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Вопрос:** Выбрать председателя собрания - собственника кв. 7 Соколову Елену Викторовну (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), секретаря собрания собственника кв. № 8 Карамнову Валентину Григорьевну (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и счетную комиссию по подсчету голосов общего собрания в составе: собственника кв. 7 Соколовой Елены Викторовны (Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018), собственника кв. № 8 Карамновой Валентины Григорьевны (Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018) и собственника кв. № 6 Сереброва Александра Григорьевича (Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018).
2. **Вопрос:** Принять отчёт Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
3. **Вопрос:** Принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2018 год.
4. **Вопрос:** Утвердить Совет МКД в следующем составе: Председатель Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна. Члены Совета МКД: собственник кв. № 7 Соколова Елена Викторовна, собственник кв. № 8 Карамнова Валентина Григорьевна, собственник кв. № 6 Серебров Александр Григорьевич.
5. **Вопрос:** Выбрать способ управления: управление управляющей организацией.
6. **Вопрос:** Выбрать способ управления: товарищество собственников жилья.
7. **Вопрос:** Выбрать способ управления: непосредственное управление.
8. **Вопрос:** Заключить договор подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края с ООО «Полазненская ремонтная компания» ИНН 5914022990 ОГРН 1075914000689.
9. **Вопрос:** Утвердить цену договора подряда на выполнение ремонтных работ и оказание услуг в многоквартирном доме № 27 по улице Уральская, пос. Полазна, г. Добрянка Пермского края в в период с мая по октябрь размере 12,84 руб/кв.м. в месяц, в период с ноября по апрель в размере 20,09 руб/кв.м. в месяц.
10. **Вопрос:** Возместить перерасход УК ООО "ПРК" за проведенные в 2018 году работы в размере 3 875 (Три тысячи восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Собственники квартир единоразово вносят свою долю в размере 10,24 руб. за 1 м.кв. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».
11. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в Инспекции государственного жилищного надзора по Пермскому краю по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 78. Назначить ответственным за обеспечение ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением ООО "Полазненская ремонтная компания"

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться направив запрос на электронную почту: Соколова Елена Викторовна
Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подпись инициатора собрания: _____/ Соколова Елена Викторовна