Протокол № 65
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
пгт. Полазна, ул. Нефтяников, дом 19,
проводимого в форме **очно-заочного голосования**

пгт. Полазна 27 апреля 2017 года

Место проведения: пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д. 19.
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **27 марта 2017 г. в 17 ч. 30 мин.**, по адресу: ул. 50 лет Октября д.3 МАОУ "Полазненская средняя общеобразовательная школа № 1" (актовый зал)
Заочная часть собрания состоялась в период с 05.04.2017 по 17.04.2017 г. с 08 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Срок окончания приёма оформленных письменных решений собственников: 17.04.2017 г. в 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчёта голосов: 17 апреля 2017 г., пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д. 19.

Инициатор общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений расположенном по адресу: ул. Нефтяников, д. 19 - Жданкова Ольга Петровна, кв. 21 (Свидетельство о государственной регистрации 59 БД 190862 от 22.04.2014 г.)
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт. Полазна ул. Нефтяников, д. 19, собственники владеют 1019,60 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д. 14, приняли участие собственники в количестве 26 человек, владеющие 633,35 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,12 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Принятие отчёта УК ООО «ПРК» за 2016 год.
4. Утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2017 год.
5. Утвердить план текущего ремонта на 2017 год.
6. Утвердить порядок распределения ресурсов на содержание общедомового имущества.
7. Начисления по коммунальным услугам, предоставленным в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, производить в счета-квитанции отдельной строкой, без включения в тариф на содержание жилья.
8. Утвердить способ уведомления собственников о проведении плановой проверки ИПУ ***путём расклейки объявлений на информационных досках и досках для объявлений, находящихся у входа в подъезд.***
9. Утвердить способ уведомления собственников о проведении плановой проверки ИПУ ***путём расклейки объявлений в подъезде, около почтовых ящиков.***
10. Утвердить порядок оплаты за замену стояков холодного/горячего водоснабжения, отопления, канализации и приборов отопления (радиаторов) в квартире ***за счёт средств собственника у которого произведена замена с включением дополнительной строки в счёт-извещении.***
11. Утвердить порядок оплаты за замену стояков холодного/горячего водоснабжения, отопления, канализации и приборов отопления (радиаторов) в квартире ***за счёт средств собственников всего дома с включением дополнительной строки в счёт-извещении.***
12. В целях обеспечения бесперебойной и гарантированной подачи коммунальных ресурсов собственнику, необходимо привлекать для проведения ремонтных работ на инженерных сетях в квартирах, только персонал УК ООО "ПРК". В случае привлечения для вышеуказанных работ иных подрядчиков, требуется согласование работ с главным инженером ООО "ПРК", в противном случае ООО "ПРК" оставляет за собой право применить увеличенный тариф за отключение и слив инженерных сетей.
13. В целях повышения ответственности собственников за выходы на кровлю, в подвал без разрешения ООО «Полазненская ремонтная компания», утвердить ШТРАФ в размере 5000 (пять тысяч) рублей.
14. В целях повышения ответственности собственников за учёт потребляемой воды, для уменьшения доли нераспределённой воды в платежах, утвердить ШТРАФ в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.
15. Утвердить ШТРАФ в размере 5000 (пять тысяч) рублей за несоблюдение санитарных норм и чистоты.
16. Утвердить ШТРАФ в размере 1000 (одна тысяча) рублей за не предоставление доступа в занимаемое жилое и нежилое помещение.
17. Установка циркуляционного насоса на вводе теплоснабжения.
18. Ремонт козырьков над подъездами (гидроизоляция в два слоя, ремонт нижней части и установка капельника).
19. Произвести окраску входных дверей (три двери).

20. Замена лежанки ХВС (с заменой отсекающих кранов и части стояков)
21. Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Собственники помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

По вопросу № 1: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: выбрать председателя собрания: Жданкову Ольгу Петровну, секретаря собрания – Букину Валентину Петровну.
Итоги голосования:
«ЗА»- 611,45, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 21,90.
Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 96,54 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: избрать председателя и секретаря в предложенном составе.

По вопросу № 2: О выборе счётной комиссии по подсчёту голосов.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: выбрать счетную комиссию в составе: Жданкова Ольга Петровна, Букина Валентина Петровна.
Итоги голосования:
«ЗА»- 611,45, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 21,90
Решение по 2 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 96,54 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: избрать счётную комиссию в предложенном составе.

По вопросу № 3: О принятии отчёта УК ООО «ПРК» за 2016 год.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: принять отчёт УК ООО «ПРК» за 2016 год.
Итоги голосования:
«ЗА»- 559,25, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 74,10.
Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 88,30 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: принять отчёт УК ООО «ПРК» за 2016 год.

По вопросу № 4: Утверждение тарифа по санитарному содержанию и текущему ремонту на 2017 год.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: два варианта для утверждения тарифа:
1 вариант: 18,10 руб./ $м^2$
2 вариант: 20,48 руб./ $м^2$
Итоги голосования по 1 варианту:
«ЗА»- 482,27, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 94,30.
Итоги голосования по 2 варианту:
«ЗА»- 22,20, «ПРОТИВ»- 34,58, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- нет.
Решение по 4 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 76,15 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту по первому варианту 18,10 руб./ $м^2$

По вопросу № 5: Об утверждении плана текущего ремонта на 2017 год.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: утвердить план текущего ремонта на 2017 год:
- непредвиденные аварийно-восстановительные работы;
- ревизия запорной арматуры на отопление.

Итоги голосования:
«ЗА»- 422,93, «ПРОТИВ»- 100,85, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 109,57.
Решение по 5 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 66,78 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: утвердить предложенный план текущего ремонта на 2017 год.

По вопросу № 6: Об утверждении порядка распределения ресурсов на содержание общедомового имущества.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено два варианта утверждения распределения ресурсов на содержание общедомового имущества:
1 вариант: распределение объёма коммунальной услуги, предоставленной в целях содержания общего имущества, не более нормативов потребления соответствующего коммунального ресурса.
2 вариант: распределение объёма коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний общедомового прибора учёта, над объемом,

рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме между всеми жилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого помещения.
Итоги голосования по 1 варианту:
«ЗА»- 374,77, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 203,80.
Итоги голосования по 2 варианту:
«ЗА»- нет, «ПРОТИВ»- 54,78, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- нет.
Решение по 6 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 59,17 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: утвердить распределение объёма коммунальной услуги, предоставленной в целях содержания общего имущества, не более нормативов потребления соответствующего коммунального ресурса.

По вопросу № 7: Начисления по коммунальным услугам, предоставленным в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, производить в счета-квитанции отдельной строкой, без включения в тариф на содержание жилья.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: начисления по коммунальным услугам, предоставленным в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, производить в счета-квитанции отдельной строкой, без включения в тариф на содержание жилья.
Итоги голосования:
«ЗА»- 375,00, «ПРОТИВ»- 11,52, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 246,83.
Решение по 7 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 59,21 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: начисления по коммунальным услугам, предоставленным в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, производить в счета-квитанции отдельной строкой, без включения в тариф на содержание жилья.

По вопросу № 8: Об утверждении способа уведомления собственников о проведении плановой проверки ИПУ.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: уведомлять собственников о дате и времени проведения проверки ***путём расклейки объявлений на информационных досках и досках для объявлений, находящихся у входа в подъезд.***
Итоги голосования:
«ЗА»- 570,65, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 62,70.
Решение по 8 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 90,10 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: уведомлять собственников о дате и времени проведения проверки ***путём расклейки объявлений на информационных досках и досках для объявлений, находящихся у входа в подъезд***.

По вопросу № 9: Об утверждении способа уведомления собственников о проведении плановой проверки ИПУ.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: уведомлять собственников о дате и времени проведения проверки ***путём расклейки объявлений в подъезде, около почтовых ящиков.***
Итоги голосования:
«ЗА»- 407,70, «ПРОТИВ»- 138,05, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 87,60.
Решение по 9 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 64,37 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: уведомлять собственников о дате и времени проведения проверки ***путём расклейки объявлений в подъезде, около почтовых ящиков.***

По вопросу № 10: Замена стояков холодного/горячего водоснабжения, отопления, канализации и приборов отопления (радиаторов) в квартире при подписанном трёхстороннем акте между собственником, старшим по подъезду или дому и представителем ООО «Управляющая компания «Полазненская ремонтная компания» производится ***за счёт средств собственника у которого произведена замена с включением дополнительной строки в счёт-извещении.***
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: производить замену стояков холодного/горячего водоснабжения, отопления, канализации и приборов отопления (радиаторов) в квартире при подписанном трёхстороннем акте между собственником, старшим по подъезду или дому и представителем ООО «Управляющая компания «Полазненская ремонтная компания» ***за счёт средств собственника у которого произведена замена с включением дополнительной строки в счёт-извещении.***
Итоги голосования:
«ЗА»- 311,03, «ПРОТИВ»- 203,10, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 119,22.
Решение по 10 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 79,11 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

По вопросу № 11: Замена стояков холодного/горячего водоснабжения, отопления, канализации и приборов отопления (радиаторов) в квартире при подписанном трёхстороннем акте между собственником, старшим по подъезду или дому и представителем ООО «Управляющая компания «Полазненская ремонтная компания» производится ***за счёт средств собственников всего дома с включением дополнительной строки в счёт-извещении.***

Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: производить замену стояков холодного/горячего водоснабжения, отопления, канализации и приборов отопления (радиаторов) в квартире при подписанном трёхстороннем акте между собственником, старшим по подъезду или дому и представителем ООО «Управляющая компания «Полазненская ремонтная компания» ***за счёт средств собственников всего дома с включением дополнительной строки в счёт-извещении.***
Итоги голосования:
«ЗА»- 226,48, «ПРОТИВ»- 350,25, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 56,62.
Решение по 11 вопросу повестки не принято (количество голосов «против» составляет 55,30 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании).

По вопросу № 12: В целях обеспечения бесперебойной и гарантированной подачи коммунальных ресурсов собственнику, необходимо привлекать для проведения ремонтных работ на инженерных сетях в квартирах, только персонал УК ООО "ПРК". В случае привлечения для вышеуказанных работ иных подрядчиков, требуется согласование работ с главным инженером ООО "ПРК", в противном случае ООО "ПРК" оставляет за собой право применить увеличенный тариф за отключение и слив инженерных сетей.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: в целях обеспечения бесперебойной и гарантированной подачи коммунальных ресурсов собственнику, необходимо привлекать для проведения ремонтных работ на инженерных сетях в квартирах, только персонал УК ООО "ПРК". В случае привлечения для вышеуказанных работ иных подрядчиков, требуется согласование работ с главным инженером ООО "ПРК", в противном случае ООО "ПРК" оставляет за собой право применить увеличенный тариф за отключение и слив инженерных сетей.
Итоги голосования:
«ЗА»- 176,80, «ПРОТИВ»- 215,77, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 240,78.
Решение по 12 вопросу повестки не принято (количество голосов «воздержался» составляет 38,02 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании).

По вопросу № 13: Об утверждении штрафа в размере 5000 (пять тысяч) рублей в целях повышения ответственности собственников за выходы на кровлю, в подвал без разрешения ООО «Полазненская ремонтная компания».
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: в целях повышения ответственности собственников за выходы на кровлю, в подвал без разрешения ООО «Полазненская ремонтная компания», утвердить штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей:
- за несанкционированный выход на кровлю;
- за несанкционированный вход в подвал;
- за вынос и складирование крупногабаритного, бытового мусора на стоянки сбора твёрдых бытовых отходов и в непредназначенные для складирования мусора места.
Итоги голосования:
«ЗА»- 312,95, «ПРОТИВ»- 226,40, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 94,00.
Решение по 13 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 49,41 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: утвердить штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей.

По вопросу № 14: Об утверждении штрафа в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей в целях повышения ответственности собственников за учёт потребляемой воды, для уменьшения доли нераспределённой воды в платежах.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: в целях повышения ответственности собственников за учёт потребляемой воды, для уменьшения доли нераспределённой воды в платежах, утвердить штраф в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей:
- за самовольное снятие (демонтаж) квартирного прибора учёта воды;
- за нарушение целостности пломб;
-за умышленное манипулирование показаниями прибора учёта, воздействие на прибор с целью искажения показаний (магнит, сматывание показаний назад).
Итоги голосования:
«ЗА»- 342,65, «ПРОТИВ»- 195,05, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 95,65.
Решение по 14 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 54,10 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: утвердить штраф в размере 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

По вопросу № 15: Об утверждении штрафа в размере 5000 (пять тысяч) рублей за несоблюдение санитарных норм и чистоты.
Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.
Предложено: утвердить штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей за несоблюдение санитарных норм и чистоты (рвота, испражнения животных и людей) в местах общего пользования (подъезды, чердаки, подвалы).
Итоги голосования:
«ЗА»- 56,48, «ПРОТИВ»- 514,57, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 62,30.
Решение по 15 вопросу повестки не принято (количество голосов «против» составляет 81,25 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании).

По вопросу № 16: Об утверждении штрафа в размере 1000 (одна тысяча) рублей за не предоставление доступа в занимаемое жилое и нежилое помещение.

Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.

Предложено: утвердить штраф в размере 1000 (одна тысяча) рублей за не предоставление доступа в занимаемое жилое и нежилое помещение:

- для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования;
- для проверки индивидуального прибора учёта.

Итоги голосования:

«ЗА»- 119,78, «ПРОТИВ»- 448,57, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 65,00.

Решение по 16 вопросу повестки не принято (количество голосов «против» составляет 70,82 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании).

По вопросу № 17: Установка циркуляционного насоса на вводе теплоснабжения.

Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.

Предложено: Ремонт козырьков над подъездами (гидроизоляция в два слоя, ремонт нижней части и установка капельника).

Собственник квартиры в течение 12 месяцев вносит свою долю в размере 1 руб.96 коп. с 1 кв.м. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

Стоимость работ 24 000 руб.00 коп.

Расчёт оплаты собственниками с одной квартиры:

24 000 руб. 00 коп. : 1 019,60 кв.м : 12 мес. = 1 руб. 96 коп.

Итоги голосования:

«ЗА»- 191,65, «ПРОТИВ»- 377,30, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 64,40.

Решение по 17 вопросу повестки не принято (количество голосов «против» составляет 59,57 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании).

По вопросу № 18: Ремонт козырьков над подъездами (гидроизоляция в два слоя, ремонт нижней части и установка капельника).

Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.

Предложено: Ремонт козырьков над подъездами (гидроизоляция в два слоя, ремонт нижней части и установка капельника).

Собственник квартиры в течение 12 месяцев вносит свою долю в размере 1 руб.96 коп. с 1 кв.м. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

Стоимость работ 24 000 руб.00 коп.

Расчёт оплаты собственниками с одной квартиры:

24 000 руб. 00 коп. : 1 019,60 кв.м : 12 мес. = 1 руб. 96 коп.

Итоги голосования:

«ЗА»- 165,68, «ПРОТИВ»- 422,87, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 44,80.

Решение по 18 вопросу повестки не принято (количество голосов «против» составляет 66,77 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании).

По вопросу № 19: Произвести окраску входных дверей (три двери).

Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.

Предложено: произвести окраску входных дверей (три двери).

Собственник квартиры в течение 12 месяцев вносит свою долю в размере 0 руб.47 коп. с 1 кв.м. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

Стоимость работ 5 700 руб.00 коп.

Расчёт оплаты собственниками с одной квартиры:

5 700 руб. 00 коп. : 1 019,60 кв.м : 12 мес. = 0 руб. 47 коп.

Итоги голосования:

«ЗА»- 77,68, «ПРОТИВ»- 470,47, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 85,20.

Решение по 19 вопросу повестки не принято (количество голосов «против» составляет 74,28 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании).

По вопросу № 20: Замена лежанки ХВС (с заменой отсекающих кранов и части стояков).

Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.

Предложено: замена лежанки ХВС (с заменой отсекающих кранов и части стояков).

Собственник квартиры в течение 12 месяцев вносит свою долю в размере 5 руб. 47 коп. с 1 кв.м. Сбор средств осуществить на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

Стоимость работ 66 900 руб.00 коп.

Расчёт оплаты собственниками с одной квартиры:

66 900 руб. 00 коп. : 1 019,60 кв.м : 12 мес. = 5 руб. 47 коп.

Итоги голосования:

«ЗА»- 153,80, «ПРОТИВ»- 349,97, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 129,58.

Решение по 20 вопросу повестки не принято (количество голосов «против» составляет 55,26 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании).

По вопросу № 21: Об установлении места хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением).

Слушали: собственника квартиры № 21 Жданкову Ольгу Петровну.

Предложено: установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Итоги голосования:

«ЗА»- 543,45, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 89,90.

Решение по 21 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 85,81 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания».

Приложение:

1. **Уведомление о проведении общего собрания;**
2. **Реестр решений собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании.**

Председатель собрания_____(Жданкова О.П., «27» апреля 2017 г.)

Секретарь собрания_____(Букина В.П., «27» апреля 2017 г.)

Составление данного Протокола проводилось в присутствии членов счётной комиссии:

_____(Жданкова О.П., «27» апреля 2017 г.)

_____(Букина В.П., «27» апреля 2017 г.)