

Протокол № 113
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, дом 6,
проводимого в форме очного голосования

пгт. Полазна

11 сентября 2018 года

Место проведения: пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6

Форма проведения общего собрания – очная.

Очное собрание состоялось 07 сентября 2018 г. в 18 ч. 00 мин., по адресу: пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6

Дата и место подсчёта голосов: 08 сентября 2018 г., пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6

Инициатор общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 6 - Бородай Вера Григорьевна, кв. 15 (Свидетельство о государственной регистрации 59 ББ 446168 от 02.12.2009 г.)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт. Полазна ул. 50 лет Октября, д. 6, собственники владеют 709, 90 кв. м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6, приняли участие собственники в количестве 12 человек, владеющие 500,00 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70,43 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. О выборе счётной комиссии.
3. Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 618703, Пермский край, п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6 с ПАО «Ростелеком».
4. Об установлении места хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию).

Собственники помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

По вопросу № 1: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Слушали: собственника квартиры № 15 Бородай Веру Григорьевну.

Предложено: Выбрать председателем собрания – Бородай Веру Григорьевну, кв. 15 и секретарём собрания Плещеву Елену Александровну, кв. 13.

Итоги голосования:

Голосовали «ЗА» единогласно.

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: избрать председателем собрания – Бородай Веру Григорьевну, кв. 15 и секретарём собрания Плещеву Елену Александровну, кв. 13.

По вопросу № 2: Выбор счётной комиссии по подсчёту голосов.

Слушали: собственника квартиры № 15 Бородай Веру Григорьевну.

Предложено: выбрать счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе: Бородай Веры Григорьевны, кв. 15 и Плещевой Елены Александровны, кв. 13.

Итоги голосования:

Голосовали «ЗА» единогласно.

Решение по 2 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: избрать счётную комиссию в предложенном составе.

По вопросу № 3: Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 618703, Пермский край, п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6 с ПАО «Ростелеком».

Слушали: собственника квартиры № 15 Бородай Веру Григорьевну.

Предложено: Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 618703, Пермский край, п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6 с ПАО «Ростелеком».

Стоимость размещения 500,00 рублей в месяц, без НДС.

Итоги голосования:

Голосовали «ЗА» единогласно.

Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 70,43 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Принято решение: Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 618703, Пермский край, п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6 с ПАО «Ростелеком».

Стоимость размещения 500,00 рублей в месяц, без НДС.

По вопросу № 4: Об установлении места хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением).

Слушали: собственника квартиры № 15 Бородай Веру Григорьевну.

Предложено: установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Итоги голосования:

Голосовали «ЗА» единогласно.

Решение по 4 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.


Принято решение: установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Приложение:


1. Реестр собственников МКД ул. 50 лет Октября, д. 6;
2. Уведомление о проведении общего собрания;
3. Реестр решений собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании;
4. Лист регистрации.

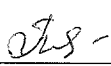
Составление данного Протокола проводилось в присутствии:

Председателя собрания  (Бородай В.Г., «11» сентября 2018 г.)

Секретаря собрания  (Плешева Е.А., «11» сентября 2018 г.)

Членов счётной комиссии:

 (Бородай В.Г., «11» сентября 2018 г.)

 (Плешева Е.А., «11» сентября 2018 г.)

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "07" сентября 2018 г.
по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 6

№ п/п	№ кв. или № помещения по экспл. БТИ	Собственники	Общая площадь		Наименование, номер и дата выдачи документа удостоверяющего права собственности
		Физические лица	Площадь помещения, кв. м.	Площадь доли собственника, кв.м.	
1	2	3	6	7	9
Жилые помещения					
1	1	Яковлева Валентина Александровна	39,70	19,85	Рег.удостоверение № 1625 от 25.03.1996 г.
2	1	Яковлев Сергей Николаевич	39,70	19,85	Рег.удостоверение № 1625 от 25.03.1996 г.
3	2		50,40	50,40	Свид. о ГРП 59 АК 645098 от 24.06.2004 г.
4	3	Дутлова Тагьяна Олеговна	30,90	15,45	Свид. о ГРП 59 БГ 252866 от 27.12.2011 г.
5	3	Дутлов Евгений Олегович	30,90	15,45	Свид. о ГРП 59 БГ 252867 от 27.12.2011 г.
6	4	Коновалова Валентина Михайловна	57,90	57,90	Свид. о ГРП 59 БА 434583 от 15.12.2006 г.
7	5	Береснева Надежда Александровна	39,80	39,80	Свид. о ГРП 59 БА 473051 от 27.12.2006 г.
8	6	Захарова Валентина Германовна	51,80	51,80	Свид. о ГРП 59 АК 415557 от 24.06.2003 г.
9	7	Старовойтов Олег Николаевич	31,30	31,30	Свид. о ГРП 59 БА 0605747 от 22.06.2007 г.
10	8	Сесюнина Ирина Юрьевна	57,70	57,70	Свид. о ГРП 59 БА 128214 от 28.11.2005 г.
11	9	Синицина Ирина Владимировна	59,20	59,20	Договор купли-продажи 59 АА 2853216 от 12.07.2018г.
12	10	Васина Ульяна Аксеновна	41,50	41,50	Свид. о ГРП 59 БА 0863739 от 15.05.2008 г.
13	13	Плещёва Елена Александровна	59,00	59,00	Свид. о ГРП 59 БГ 706761 от 07.02.2013 г.
14	14	Гилина Ирина Николаевна	40,70	40,70	Договор купли-продажи № 695 от 28.08.1996 г.
15	15	Бородай Вера Григорьевна	39,80	39,80	Свид. о ГРП 59 ББ 446168 от 02.12.2009 г.
15	16	Рычина Светлана Владимировна	39,50	39,50	Свид. о ГРП 59 АК 598766 от 24.06.2004 г.
	Итого			639,20	

Подпись уполномоченного лица



СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
618703, Пермский край, г. Добрянка, п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6
«07» сентября 2018 г.

Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме – инициатор общего собрания
Бородай Вера Григорьевна

Уведомляет Вас о том, что **07 сентября 2018 г.** будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6, в форме очного голосования с целью решения вопросов, связанных со следующей повесткой дня:

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. О выборе счётной комиссии.
3. Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 618703, Пермский край, п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6 с ПАО «Ростелеком».
4. Об установлении места хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию).

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 07 сентября 2018 г. по адресу: п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6. Начало очного обсуждения в 18 час. 00 мин.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проходить путём передачи в счётную комиссию листа регистрации собственников по указанным в повестке дня вопросам (лист регистрации для голосования выдаётся на собрании).

Голосование на общем внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме может быть осуществлено собственником помещения в данном доме как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения на собрании действует на основании доверенности, оформленной в письменной форме. Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Для участия в общем внеочередном собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).


Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очного голосования, считаются собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего внеочередного собрания можно ознакомиться по адресу: п. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6, кв. 15.

С уважением,

Инициатор проведения общего собрания

Собственник кв. № 15


(подпись)

Бородай Вера Григорьевна

(расшифровка)

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.6, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по первому вопросу		
					за	против	воздержался
1	1	Яковлев С.Н.	39,70	19,85	19,85		
2	1	Яковлева В.А.	39,70	19,85	19,85		
3	5	Береснева Н.А.	39,80	39,80	39,80		
4	6	Захарова В.Г.	51,80	51,80	51,80		
5	7	Старовойтов О.Н.	31,30	31,30	31,30		
6	8	Сесюнина И.Ю.	57,70	57,70	57,70		
7	9	Синицина И.В.	59,20	59,20	59,20		
8	10	Васина У.А.	41,50	41,50	41,50		
9	13	Плещёва Е.А.	59,00	59,00	59,00		
10	14	Гирина И.Н.	40,70	40,70	40,70		
11	15	Бородай В.Г.	39,80	39,80	39,80		
12	16	Рычина С.В.	39,50	39,50	39,50		

Итого **500,00** **500,00**

Общая площадь дома **709,90**

Кворум

Счетная комиссия:

 Бородай В.Г.

 Плещева Е.А.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.6, принявших участие в голосовании


№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по второму вопросу		
					за	против	воздержался
1	1	Яковлев С.Н.	39,70	19,85	19,85		
2	1	Яковлева В.А.	39,70	19,85	19,85		
3	5	Береснева Н.А.	39,80	39,80	39,80		
4	6	Захарова В.Г.	51,80	51,80	51,80		
5	7	Старовойтов О.Н.	31,30	31,30	31,30		
6	8	Сесюнина И.Ю.	57,70	57,70	57,70		
7	9	Синицина И.В.	59,20	59,20	59,20		
8	10	Васина У.А.	41,50	41,50	41,50		
9	13	Плещёва Е.А.	59,00	59,00	59,00		
10	14	Гилина И.Н.	40,70	40,70	40,70		
11	15	Бородай В.Г.	39,80	39,80	39,80		
12	16	Рычина С.В.	39,50	39,50	39,50		

Итого **500,00** **500,00**

Общая площадь дома **709,90**

Кворум

Счетная комиссия:

 Бородай В.Г.

 Плещева Е.А.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.6, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Приеутствовали на собрании	Голосовали по третьему вопросу		
					за	против	воздержался
1	1	Яковлев С.Н.	39,70	19,85	19,85		
2	1	Яковлева В.А.	39,70	19,85	19,85		
3	5	Береснева Н.А.	39,80	39,80	39,80		
4	6	Захарова В.Г.	51,80	51,80	51,80		
5	7	Старовойтов О.Н.	31,30	31,30	31,30		
6	8	Сесюнина И.Ю.	57,70	57,70	57,70		
7	9	Синицина И.В.	59,20	59,20	59,20		
8	10	Васина У.А.	41,50	41,50	41,50		
9	13	Плещёва Е.А.	59,00	59,00	59,00		
10	14	Гилина И.Н.	40,70	40,70	40,70		
11	15	Бородай В.Г.	39,80	39,80	39,80		
12	16	Рычина С.В.	39,50	39,50	39,50		

Итого **500,00** **500,00**

Общая площадь дома **709,90**

Кворум

Счетная комиссия:

 Бородай В.Г.

 Плещева Е.А.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.6, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по четвертому вопросу		
					за	против	воздержался
1	1	Яковлев С.Н.	39,70	19,85	19,85		
2	1	Яковлева В.А.	39,70	19,85	19,85		
3	5	Береснева Н.А.	39,80	39,80	39,80		
4	6	Захарова В.Г.	51,80	51,80	51,80		
5	7	Старовойтов О.Н.	31,30	31,30	31,30		
6	8	Сесюнина И.Ю.	57,70	57,70	57,70		
7	9	Синицина И.В.	59,20	59,20	59,20		
8	10	Васина У.А.	41,50	41,50	41,50		
9	13	Плещёва Е.А.	59,00	59,00	59,00		
10	14	Гилина И.Н.	40,70	40,70	40,70		
11	15	Бородай В.Г.	39,80	39,80	39,80		
12	16	Рычина С.В.	39,50	39,50	39,50		

Итого **500,00** **500,00**

Общая площадь дома **709,90**

Кворум

Счетная комиссия:

 Бородай В.Г.

 Плещева Е.А.

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ

собственников помещений или их представителей на общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме,
проводимом путём очного голосования

проводимом путём очного голосования

ПО АДРЕСУ: 618703, РФ, Пермский край, г. Добрынка, нос. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 6

(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

«04» сентября 2018 г. с 18 час. 00 мин.

ЛИЦА, ЯВИВШИЕСЯ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ОЧНОМ ОБСУЖДЕНИИ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Общая площадь помещения собственника	Размер доли в праве общей собственности	Наименование, номер и дата документа на право собственности						Подпись
						Выбрать председателем: Бородай Веру Григорьевну и секретарём: Плещёву Елену Александровну.	Выбрать счетную комиссию в составе: Бородай Веры Григорьевны, Плещёвой Елены Александровны.	Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 618703, Пермский край, п.Полазна, ул. 50 лет Октября, д.6 с ПАО "Ростелском". Стоимость размещения 500,00 рублей в месяц, без НДС.	Установить место хранения документации общего собрания в ООО «Полазенская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3.		
1	13	Бородай Веру Григорьевну	59 кв.м	1	св. вв. о зрп 5957 406761 от 01.02.2013г.	да	да	да	да		Бородай В.Г.
2	1	Бородай Веру Григорьевну	39,7	1/2	договор купли-продажи № 8 от 03.10.06 г.	да	да	да	да		Бородай В.Г.
3	1	Бородай Веру Григорьевну	39,7	1/2	договор купли-продажи № 8 от 03.10.06 г.	да	да	да	да		Бородай В.Г.
4	6	Бородай Веру Григорьевну	51,8	1	св. вв. о зрп 5957 415357 от 24.06.2003г.	да	да	да	да		Бородай В.Г.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Общая площадь помещения собственника	Размер доли в праве общей собственности	Наименование, номер и дата документа на право собственности					Подпись
5	8	Бородай Веру Григорьевну.	57,7	1	Св. Кв. 0 07/11 59 54 0001/11 от 28.11.2005 г.	за	за	за	за	Бородай В.Г.
6	9	Плещёва Елена Александровна	53,2	1	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 15.05.2008 г.	за	за	за	за	Плещёва Е.А.
7	10	Александровна Елена Александровна	41,5	1	Св. Кв. 0 07/11 59 54 0003/39 от 15.05.2008 г.	за	за	за	за	Александровна Е.А.
8	11	Плещёва Елена Александровна	40,7	1	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 28.08.1996 г.	за	за	за	за	Плещёва Е.А.
9	15	Бородай Веру Григорьевну.	39,8	1	Св. Кв. 0 07/11 59 55 0006/8 от 02.12.2009 г.	за	за	за	за	Бородай В.Г.
10	16	Плещёва Елена Александровна	39,5	1	Св. Кв. 0 07/11 59 54 0004/4 от 24.06.2004 г.	за	за	за	за	Плещёва Е.А.
11	7	Плещёва Елена Александровна	31,3	1/2	Св. Кв. 0 07/11 59 55 0002/8 от 21.11.2008 г.	за	за	за	за	Плещёва Е.А.
12	5	Бородай Веру Григорьевну.	39,8	1	Св. Кв. 0 07/11 59 54 0005/1 от 29.12.2006 г.	за	за	за	за	Бородай В.Г.

Выбрать председателем: Бородай Веру Григорьевну и секретарём: Плещёву Елену Александровну.

Выбрать счетную комиссию в составе: Бородай Веру Григорьевну, Плещёвой Елены Александровны.

Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 61870, Пермский край, п.Полазна, ул. 50 лет Октября, д.6 с ПАО "Ростелеком". Стоимость размещения 500,00 рублей есая, без НДС.

Установить место хранения документации общего собрания в ООО «Полазенская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул.

											№ п/п
											№ помещения
											Ф.И.О. собственника помещения
											Общая площадь помещения собственника
											Размер доли в праве общей собственности
											Наименование, номер и дата документа на право собственности
											Выбрать председателем: Бородай Веру Григорьевну и секретарём: Плещёву Елену Александровну.
											Выбрать счетную комиссию в составе: Бородай Веры Григорьевны, Плещёвой Елены Александровны.
											Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 618703, Пермский край, п.Полазна, ул. 50 лет Октября, д.6 с ПАО "Ростелеком". Стоимость размещения 500,00 рублей в месяц, без НДС.
											Установить место хранения документации общего собрания в ООО «Полазенская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3.
											Подпись

№ п/п

№ помещения

Ф.И.О. собственника помещения

Общая площадь помещения собственника

Размер доли в праве общей собственности

Наименование, номер и дата документа на право собственности

Выбрать председателем: Бородай Веру Григорьевну и секретарём: Плещёву Елену Александровну.

Выбрать счетную комиссию в составе: Бородай Веры Григорьевны, Плещёвой Елены Александровны.

Уполномочить ООО «ПРК» (ИНН 5914022990) заключить договор на размещение транзитного медного кабеля на возмездной основе по адресу: 618703, Пермский край, п.Полазна, ул. 50 лет Октября, д.6 с ПАО "Ростелеком". Стоимость размещения 500,00 рублей в месяц, без НДС.

Установить место хранения документации общего собрания в ООО «Полазенская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул.

Подпись

Секретарь собрания №8. Плещёва В.А., С. 951. 033. 0.533

(подпись, ФИО, № телефона)