**Акт №21 от 30 июня 2018 г.**
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за период с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.**

пгт. Полазна

30 июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дружбы, д. 15, именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице Сазонова Анатолия Михайловича, являющегося собственником квартиры № 105, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокол № 28 от 04.05.18, и
Общество с ограниченной ответственностью "Полазненская ремонтная компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Култышевой Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие, оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее Договор), выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. Дружбы, д. 15

| Наименование вида работ (услуги) | Объем выполненных работ, оказанных услуг | Единица измерения | Сумма фактически оказанных услуг |
|---|---|---|---|
| Устройство перегородки на шахту ливневой канализации | 1,7 | м2 | 2 373 |
| Замена светильников с лампами накаливания на светодиодные с датчиком движения, установка светильника | | шт | 84 976 |
| Установка спускного крана на стояке ГВС | 1 | шт | 1 042 |
| Замена части лежанки водоотведения | 11,05 | м | 13 376 |
| Демонтаж радиатора в подъезде, замена отсекающего крана, восстановление стояка отопления | 1 | рад | 2 618 |
| Проверка дымоходов и вентканалов | 1 | мес | 4 419 |
| Предоставление информации с приборов учета комм.ресурсов (формирование детал. карточки потребления | 6 | мес | 6 829,98 |
| Очистка козырьков над лоджиями от снега и сосуль | 1 | м2 | 3 780,96 |
| Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек | 21,6 | м2 | 1 361,14 |
| Выдача материала для проведения субботника и вывоза мусора | 1 | шт | 1 211 |
| Аварийно-диспетчерская служба | 6 | мес | 110 180,4 |
| Услуги СЭС | 6 | мес | 7 954,2 |
| Санитарная уборка мест общего пользования (подъездов) | 6 | мес | 55 679,4 |
| Санитарное обслуживание жилых зданий (дворники) | 6 | мес | 128 661,6 |
| Услуги МАУ "МФЦ" | 6 | мес | 12 471,4 |
| Услуги управления ООО "ПРК" | 6 | мес | 129 820,4 |
| Вывоз ТБО с утилизацией | 6 | мес | 49 492,8 |
| | | **Итого по объекту:** | **616 247,28** |

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму Шестьсот шестнадцать тысяч двести сорок семь рублей 28 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель Директор _____ Култышева Е. Н.

Заказчик _____ Сазонова А. М.

М.П.