

14797

Утверждён:

Протоколом №01 Общего собрания учредителей

ООО «Полазненская ремонтная компания» от 22.04.2015г

Председатель общего собрания Шитова Н.В.



НА ИМЕНЕ ОБЩЕСТВА
Создатель(и) фирмы
Юридический адрес
1.4. Сведения об ином виде на ином равном ценный срок

2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

2.1. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сфере деятельности, предусмотренной уставом юридического лица - общества.

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью

«Полазненская ремонтная компания»

1.4. Сведения об ином виде на ином равном ценный срок
2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА
2.1. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сфере деятельности, предусмотренной уставом юридического лица - общества.
Участником не является по обязательствам Общества ни один из участников и иных лиц.
2.2. Общество является самостоятельным организмом, осуществляющим свою деятельность на основании учредительных документов, отнесенных к числу обязательных документов, учитываемых на официальном балансе, отнесенных к числу обязательных документов, учитываемых на официальном балансе, отнесенных к числу обязательных документов, учитываемых на официальном балансе.
2.3. Общество является самостоятельным организмом, осуществляющим свою деятельность на основании учредительных документов, отнесенных к числу обязательных документов, учитываемых на официальном балансе, отнесенных к числу обязательных документов, учитываемых на официальном балансе.
2.4. Деятельность и конкурентоспособность Общества не зависит от деятельности иных лиц.

г.г. Полазна, 2015 г.

1. НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ОБЩЕСТВА

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Полазненская ремонтная компания» (в дальнейшем именуемое «Общество») является коммерческой организацией, созданной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Полное фирменное наименование Общества - Общество с ограниченной ответственностью «Полазненская ремонтная компания».

Сокращенное фирменное наименование Общества - *ООО «ПРК»*.

1.3. Юридический адрес (адрес местонахождения Общества) и почтовый адрес:
618703, Российская Федерация, Пермский край, г.Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников,
3.

1.4. Общество учреждено на неограниченный срок деятельности.

2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА

2.1. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Общество приобретает права и обязанности юридического лица с момента его государственной регистрации.

2.2. Общество вправе в установленном действующим законодательством порядке открывать на территории Российской Федерации и за ее пределами банковские счета в российских рублях и иностранной валюте.

2.3. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников. Государство и его органы не отвечают по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает, по обязательствам государства, его органов.

2.4. Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

Участники не отвечают по обязательствам Общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

2.5. Общество владеет, пользуется и распоряжается принадлежащим ему обособленным имуществом, учитываемым на самостоятельном балансе, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.6. Вмешательство в административную и хозяйственную деятельность Общества со стороны государственных органов не допускается, если это не обусловлено их правами по осуществлению контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1. Целью деятельности Общества является получение прибыли.

3.2. Основными видами деятельности Общества являются:

- Все виды ремонтов и обслуживания объектов, в том числе текущий и капитальный ремонт, техническое обслуживание оборудования объектов, зданий и сооружений жилищного фонда;

- Монтаж, наладочные работы, эксплуатация объектов, в том числе зданий и сооружений жилищного фонда;

- Выполнение строительно-монтажных и ремонтно-отделочных работ, в том числе строительство зданий и сооружений;

- Уборка и благоустройство территорий;

- Транспортные услуги;

- Услуги по управлению эксплуатацией жилого и нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- Услуги по сбору и обработке платежей за жилое помещение и коммунальные услуги;

- Услуги по расчету экономически обоснованных тарифов при эксплуатации жилого фонда;

- Обеспечивает формирование источников финансирования за счет средств граждан и других потребителей, поступающих в качестве оплаты содержания и ремонта жилья и жилищно-коммунальных услуг, субвенций федерального бюджета, средств краевого и местного бюджетов, иных поступлений и организует консолидацию финансовых потоков;
- Заключает с предприятиями жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности договоры на оказание услуг, содержание и ремонт жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры;
- Контролирует качество и надежность выполняемых работ и предоставляемых услуг, принимает произведенные работы и услуги согласно заключенным договорам;
- Применяет к предприятиям жилищно-коммунального хозяйства, допустившим ухудшение установленных в договоре на содержание и ремонт жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры и оказания услуг показателей качества или нарушения иных условий договора, экономические санкции;
- Ведет техническую документацию на находящееся в управлении недвижимое имущество, инженерные сооружения, объекты благоустройства, озеленения, дороги и тротуары;
- Организует техническое обслуживание, санитарное содержание и ремонт жилищного фонда, нежилых строений, их инженерного оборудования, внутриквартальных и внутrigидворовых территорий, объектов внешнего благоустройства и озеленения, санитарное содержание и ремонт внутриквартальных проездов и тротуаров;
- Заключает с владельцами и собственниками жилых и нежилых помещений договоры управления домом и возмещения расходов по его эксплуатации и ремонту, а также договоров с владельцами и собственниками строений на оказание услуг по техническому обслуживанию и управлению;
- Обеспечивает арендаторов, нанимателей, владельцев и собственников жилых помещений и строений в соответствии с условиями договоров коммунальными и прочими услугами;
- Обеспечивает сбор платы за техническое обслуживание дома от арендаторов, владельцев и собственников помещений и строений, а также платежей за оказываемые коммунальные и прочие услуги от арендаторов, владельцев, нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений;
- Осуществляет операции с недвижимостью, торгово-закупочную деятельность: оказание услуг в области транспортного снабжения, коммерческую, маркетинговую, посредническую, рекламную, инвестиционную, инновационную и лизинговую деятельность:
 - Операции с недвижимостью;
 - Торгово-закупочная деятельность;
 - Оказание услуг в области транспортного снабжения;
 - Коммерческая, маркетинговая, посредническая, рекламная, инвестиционная, инновационная и лизинговая деятельность;
 - Организация общественного питания, работы ресторанов, баров, кафе;
 - Оказание услуг в области создания и управления бизнесом;
 - Производство товаров народного потребления;
 - Транспортные услуги;
 - Консультационные услуги (бухгалтерские, агрономические);
 - Инвестиционная деятельность;
 - Торговля автотранспортными средствами;
 - Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами;
 - Деятельность агентов по оптовой торговле пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями;
 - Деятельность агентов по оптовой торговле универсальным ассортиментом товаров;
 - Оптовая торговля прочими непродовольственными потребительскими товарами;
 - Прочая оптовая торговля;
 - Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта;
 - Деятельность автомобильного грузового транспорта;
 - Организация перевозок грузов;
 - Деятельность в области права;
 - Деятельность в области бухгалтерского учета и аудита;

- Маркетинговые исследования и выявление общественного мнения;
 - Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
 - Деятельность по управлению финансово-промышленными группами и холдинг-компаниями;
 - Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
 - Деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом;
 - Прочее финансовое посредничество;
 - Деятельность ресторанов и кафе;
 - Производство общестроительных работ;
- Для эффективного осуществления видов деятельности Общество:
- проводит плановый надзор за техническим состоянием жилищного фонда, объектов инженерной инфраструктуры и внешнего благоустройства и разрабатывает рекомендации по методам и техническим решениям устранения обнаруженных дефектов;
 - проводит надзор за подготовкой жилищного фонда, объектов инженерной инфраструктуры к сезонной эксплуатации;
 - обращается в судебные органы в случае нарушения предприятиями жилищно-коммунального хозяйства условий договоров на обслуживание жилищного фонда и поставку коммунальных услуг с целью взыскания с них средств, а также экономических санкций;
 - обращается в судебные органы с целью взыскания с потребителей жилищно-коммунальных услуг средств в уплату за предоставленные услуги, в случае их неоплаты или несвоевременной оплаты и применения к ним административных и экономических мер воздействия, предусмотренных законодательством РФ;
 - вправе поручать сбор средств за плату за жилье и жилищно-коммунальные услуги специализированной организации любой формы собственности на договорной основе.

3.3. Общество имеет право осуществлять любые иные виды деятельности, в том числе внешнеэкономической, за исключением запрещенных действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством Российской Федерации, Общество вправе заниматься только после получения специального разрешения (лицензии).

4. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА И ФИЛИАЛЫ ОБЩЕСТВА, ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

4.1. Общество вправе создавать филиалы и открывать представительства.

Создание Обществом филиалов и открытие представительств на территории Российской Федерации осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

4.2. Филиалы и представительства действуют на основании утвержденных Обществом Положений. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании доверенности, выданной Обществом.

4.3. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА

5.1. Участник обязан:

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;

- оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации;
- вносить вклады в имущество Общества, в порядке, предусмотренном Федеральным законом;
- осуществлять иные обязанности, предусмотренные настоящим Уставом и действующим законодательством.

5.2. Участник вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом и Уставом Общества;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном Уставом порядке;
- принимать участие в распределении прибыли;
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами или его стоимость;
- осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом и действующим законодательством.

6. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА

6.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

6.2. Оплата долей в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку. Ограничения на виды имущества, которое не может быть внесено для оплаты долей в уставном капитале Общества, не установлены.

6.3. Уставный капитал Общества оплачен полностью и составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

7. УВЕЛИЧЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА

7.1. Уставный капитал Общества может быть увеличен.

Увеличение уставного капитала может быть осуществлено только после его полной оплаты.

7.2. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, за счет дополнительного вклада участника Общества, за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

7.3. Увеличение уставного капитала за счет имущества Общества.

7.3.1. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению Участника Общества.

7.3.2. Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

7.3.3. Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

7.3.4. При увеличении уставного капитала Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли Участника Общества без изменения размера его доли.

7.4. Увеличение уставного капитала Общества за счет внесения дополнительного вклада участником Общества.

7.4.1. В решении Участника об увеличении Уставного капитала Общества за счет внесения дополнительного вклада должна быть определена стоимость дополнительного вклада, а также установлено соотношение между стоимостью дополнительного вклада Участника Общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли.

7.4.2. Дополнительный вклад должен быть внесен участником Общества в течение двух месяцев со дня принятия соответствующего решения, если решением не установлен иной срок.

7.4.3. Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительного вклада

Участник должен принять решение об утверждении итогов внесения дополнительного вклада и о внесении в устав Общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала Общества.

7.5. Увеличение уставного капитала на основании заявления третьего лица (третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада.

7.5.1. Участник Общества может принять решение об увеличении уставного капитала на основании заявления третьего лица (третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада.

7.5.2. В заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую третье лицо хотело бы иметь в уставном капитале Общества.

7.6. После внесения дополнительных вкладов производится государственная регистрация изменений в Устав Общества в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.

8. УМЕНЬШЕНИЕ УСТАВНОГО КАПИТАЛА

8.1. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законом, обязано уменьшить свой уставный капитал.

8.2. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости доли Участника Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

8.3. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с законом на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с законом Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации общества.

8.4. Уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости доли Участника Общества должно осуществляться с сохранением размера доли Участника Общества.

8.5. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше его уставного капитала, Общество обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном порядке.

8.6. В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

8.7. Если Общество в разумный срок не примет решение об уменьшении уставного капитала или о своей ликвидации, кредиторы вправе потребовать от Общества досрочного прекращения или исполнения обязательств Общества и возмещения им убытков.

9. ПЕРЕХОД ДОЛИ (ЧАСТИ ДОЛИ)

9.1. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли в уставном капитале Общества или ее часть одному или нескольким участникам Общества.

9.2. Участник Общества, намеренный продать свою долю (часть доли) третьему лицу, обязан письменно известить об этом остальных его участников и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, с указанием цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом.

9.3. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале Общества.

9.4. Доли в уставном капитале общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками общества.

10. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА

10.1. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества независимо от согласия других его участников или Общества.

10.2. В случае выхода участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе.

10.3. Выход участника из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

11. ИМУЩЕСТВО, ФОНДЫ ОБЩЕСТВА, РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА

11.1. Имущество Общества составляют основные фонды и оборотные средства, а также иное имущество, стоимость которого отражена на самостоятельном балансе Общества.

11.2. Источником имущества Общества являются собственные и привлеченные (заемные) средства.

К собственным средствам Общества относятся Уставный капитал, резервный фонд, целевые финансирования и поступления; фонды, создаваемые Обществом из чистой прибыли, нераспределенная прибыль прошлых лет и отчетного года.

К привлеченным (заемным) средствам относятся долгосрочные и краткосрочные кредиты банков, долгосрочные и краткосрочные займы, расчеты с кредиторами, другие средства, переданные Обществу в пользование, а также иные средства, полученные из не запрещенных законом источников.

11.3. Для обеспечения деятельности Общества и его производственного и социального развития за счет чистой прибыли Общество может образовать по решению Участника резервный и иные фонды: фонд пополнения оборотных средств, фонд производственного развития предприятия, фонд доходов участника и т.п.

Резервный фонд Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для иных целей в случае отсутствия иных средств.

Фонд пополнения оборотных средств является источником оборотных средств. Фонд производственного развития является источником финансового обеспечения производственного развития Общества.

Общество может создавать иные финансовые фонды (резервы) в интересах Общества и его дочерних и зависимых обществ.

Решения о создании, использовании фондов, а также о размерах отчислений в фонды принимаются Участником Общества.

11.4. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли.

11.5. Выплата прибыли (части прибыли) по решению Участника может производиться деньгами, ценными бумагами, а также товарами и услугами, производимыми или приобретенными Обществом. Выплата прибыли (части прибыли) производится не позднее двух месяцев с даты принятия решения о ее распределении, если иное не предусмотрено решением единственного Участника Общества.

11.6. Общество не вправе принимать решение о распределении прибыли в следующих случаях:

- до полной оплаты всего уставного капитала общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника общества в случаях, предусмотренных законодательством:

- если на момент принятия такого решения общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у общества в результате принятия такого решения;

- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

11.7. Общество не вправе выплачивать прибыль, решение о распределении которой принято:

- если на момент выплаты общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у общества в результате выплаты;

- если на момент выплаты стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных обстоятельств Общество обязано выплатить Участнику часть чистой прибыли, решение о распределении которой принято.

12. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание Участников Общества;

- Единичный исполнительный орган – Директор.

12.1. Решения по вопросам, относящимся к компетенции высшего органа управления Обществом, оформляются письменном виде в форме протокола.

12.2. К компетенции высшего органа управления Общества относятся следующие вопросы:

1) определение основных направлений деятельности общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) изменение устава общества, в том числе изменение размера уставного капитала общества;

3) образование исполнительных органов общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) общества;

5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

6) принятие решения о распределении чистой прибыли общества между участниками общества;

7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность общества (внутренних документов общества);

8) принятие решения о размещении обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

10) принятие решения о реорганизации или ликвидации общества;

11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

12) решение иных вопросов, предусмотренных настоящим Федеральным законом или уставом общества.

13) одобрение сделок (независимо от суммы), связанных с приобретением, отчуждением, или возможностью отчуждения или обременения Обществом недвижимого имущества, в том числе объектов незавершенного строительства.

14) одобрение сделок, связанных с выдачей и получением Обществом кредитов, займов, гарантий, поручительств, независимо от суммы сделки.

15) Принятие общим собранием участников общества решений и состав участников общества, присутствовавших при принятии решений, подтверждаются, в соответствии со статьей 67.1 ГК РФ, путем подписания протокола всеми участниками общества (не нотариальный способ подтверждения принятия решений).

12.3. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции высшего органа управления, не могут быть переданы Директору Общества.

12.4. Все решения по вопросам, указанным в пункте 12.2 принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Директор

12.5. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган Общества – Директор Общества. Директор общества избирается сроком на 3 года.

Директор подотчетен общему собранию Общества.

12.6. Директор Общества:

12.6.1. Действует без доверенности от имени Общества, представляет его интересы во всех отечественных и иностранных предприятиях и организациях, органах государственной власти, суде, арбитражном и третейском суде как внутри страны, так и за рубежом, заключает контракты, договоры и соглашения, совершает сделки от имени Общества в пределах полномочий, предоставленных настоящим Уставом, и выдает доверенности на совершение таких сделок, а также доверенности на представительство от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия.

12.6.2. Утверждает штатное расписание, принимает и увольняет работников Общества, издает приказы, распоряжения и другие акты, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

12.6.3. Отвечает за разработку и выполнение перспективных планов развития Общества.

12.6.4. Представляет Участнику Общества предложения по распределению и использованию чистой прибыли (части прибыли), образованию фондов.

12.6.5. Организует подготовку необходимых материалов и предложений для рассмотрения их Участником Общества, а также выполняет решения, принятые Участником Общества.

12.6.6. Организует созыв общего собрания участников общества, обязан не позднее чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников общества.

12.6.7. Разрабатывает и утверждает систему оплаты труда в Обществе.

12.6.8. Утверждает перечень сведений, составляющих коммерческую тайну. Организует защиту сведений, составляющих коммерческую тайну Общества.

12.6.9. Утверждает Инструкции, Положения, Регламенты и иные документы, регламентирующие (регулирующие) вопросы текущей деятельности Общества.

12.7. Права и обязанности Директора Общества определяются настоящим Уставом и трудовым договором, заключаемым с Директором Общества. Трудовой договор с Директором Общества, дополнительные соглашения к трудовому договору от имени Общества единственным Участником Общества.

12.8. Директор Общества при исполнении своих обязанностей должен действовать в интересах Общества, осуществлять права и исполнять обязанности в отношении Общества добросовестно и разумно.

12.9. Директор на время своего отсутствия вправе назначить из числа должностных лиц Общества лицо, временно исполняющее его обязанности.

Объем полномочий лица временно исполняющего обязанности Директора Общества в период его отсутствия определяется на основании доверенности.

12.10. Директор Общества и лицо, временно исполняющее его обязанности, несут ответственность перед Обществом в установленном законом порядке за неисполнение или ненадлежащее исполнение ими своих должностных обязанностей, а также за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием).

13. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ

13.1. Перед открытием общего собрания участников общества проводится регистрация прибывших участников общества.

Участники общества вправе участвовать в общем собрании лично или через своих представителей. Представители участников общества должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия. Доверенность, выданная представителю участника общества, должна содержать сведения о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные), быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Незарегистрировавшийся участник общества (представитель участника общества) не вправе принимать участие в голосовании.

13.2. Общее собрание участников правомочно (имеет кворум), если в нем зарегистрировались и приняли участие лица, имеющие в совокупности не менее 100% долей в уставном капитале Общества от общего числа участников.

13.3. Общее собрание участников общества открывается в указанное в уведомлении о проведении общего собрания участников общества время или, если все участники общества уже зарегистрированы, ранее.

13.4. Общее собрание участников общества открывается лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа общества, или лицом, возглавляющим коллегиальный исполнительный орган общества. Общее собрание участников общества, созванное советом директоров (наблюдательным советом) общества, ревизионной комиссией (ревизором) общества, аудитором или участниками общества, открывает председатель ревизионной комиссии (ревизор) общества, аудитор или один из участников общества, созвавших данное общее собрание.

13.5. Лицо, открывающее общее собрание участников общества, проводит выборы председательствующего из числа участников общества. Если уставом общества не предусмотрено иное, при голосовании по вопросу об избрании председательствующего каждый участник общего собрания участников общества имеет один голос, а решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов участников общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании.

13.6. Исполнительный орган общества организует ведение протокола общего собрания участников общества.

Протоколы всех общих собраний участников общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику общества для ознакомления. По требованию участников общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом общества.

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников общества исполнительный орган общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников общества всем участникам общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников общества.

13.7. Общее собрание участников общества вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, сообщенным участникам общества в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 36 настоящего Федерального закона, за исключением случаев, если в данном общем собрании участвуют все участники общества.

13.8. Все решения по вопросам, указанным в повестке дня принимаются единогласно всеми участниками Общества.

13.9. Решения общего собрания участников общества принимаются открытым голосованием.

14. СПИСОК УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

14.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

К списку участников Общества должны прилагаться документы, подтверждающие содержащуюся в нем информацию.

14.2. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества, обеспечивает соответствие сведений, содержащихся в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

14.3. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

15. УЧЕТ, ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА

15.1. Общество имеет самостоятельный баланс, расчетный, валютный счета в кредитных учреждениях и формирует баланс, отчет прибылей и убытков в валюте, действующей на территории Российской Федерации.

15.2. Отчетным годом для Общества является календарный год.

Общество обязано вести бухгалтерский учет и представлять финансовую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Общество обязано хранить первичные учетные документы, регистры бухгалтерского учета и бухгалтерскую отчетность в течение сроков, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15.3. Ответственность за организацию бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление сведений о деятельности Общества участникам, кредиторам и в средства массовой информации, несет Директор Общества в соответствии с федеральным законом, иными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Уставом. Ответственность за состояние и достоверность, а также за своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы несет главный бухгалтер Общества.

15.4. Достоверность данных, содержащихся в годовом отчете Общества, бухгалтерском балансе, счете прибылей и убытков, должна быть подтверждена Ревизионной комиссией Общества. Участник общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии общества.

16. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

16.1. Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Участник Общества вправе избирать Ревизионную комиссию в составе до 3-х человек. Ревизионная комиссия назначается Участником Общества при оформлении решения по результатам финансового года Общества на срок до оформления решения по результатам следующего финансового года.

Порядок работы Ревизионной комиссии определяется внутренним документом Общества, утверждаемым Участником.

16.2. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии или Участника Общества.

17. ПЕРСОНАЛ ОБЩЕСТВА

17.1. Трудовой коллектив Общества составляют все граждане, участвующие своим трудом в его деятельности на основании трудовых договоров. Трудовые отношения с работниками Общества регулируются нормами трудового законодательства Российской Федерации.

17.2. Общество, на основании действующего трудового законодательства самостоятельно определяет порядок найма и увольнения работников, формы и системы оплаты труда, распорядок рабочего дня, порядок предоставления выходных дней и отпусков.

Осуществляет учет военнообязанных работников Общества в установленном порядке.

17.3. Общество создает и обеспечивает работникам Общества здоровые и безопасные условия труда в соответствии с Трудовым Кодексом Российской Федерации и иными правовыми актами по охране труда. Обеспечивает гарантированный законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда.

17.4. Все споры между работниками и Обществом разрешаются в установленном законом порядке.

18. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА

18.1. Общество обязано хранить следующие документы:

1) решение об учреждении общества, документы об утверждении денежной оценки

неденежных вкладов в Уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества; устав, а также внесенные в устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;

- 2) документы, подтверждающие государственную регистрацию Общества;
- 3) документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- 4) список участников Общества;
- 5) внутренние документы Общества;
- 6) положения о филиалах и представительствах Общества;
- 7) документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- 8) решения Участника Общества;
- 9) заключения Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- 10) списки аффилированных лиц Общества;
- 11) иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, внутренними документами Общества.

18.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 16.1 настоящего Устава, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа. Общество несет ответственность за сохранность документов, перечисленных в пункте 16.1 настоящего Устава.

18.3. Со всеми документами, перечисленными в пункте 16.1 настоящего Устава, участник Общества и другие заинтересованные лица вправе ознакомиться в месте их хранения.

Плата, взимаемая Обществом за предоставление копий, не может превышать затраты на их изготовление.

18.4. Общество организует работу военно-учетного стола в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

19. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА

19.1. Ликвидация и реорганизация Общества осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и иными Федеральными Законами.

19.2. В случаях, установленных законодательством, ликвидация и реорганизация Общества может быть осуществлена по решению суда.

19.3. При реорганизации Общества переход прав и обязанностей Общества к правопреемнику (правопреемникам) оформляется передаточным актом и/или разделительным балансом согласно действующему законодательству.

19.4. Ликвидация Общества производится Ликвидационной комиссией (Ликвидатором), назначенной Участником или судом.

19.5. С момента назначения Ликвидационной комиссии (Ликвидатора), к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия (Ликвидатор) оценивает имущество Общества, устанавливает срок и порядок заявления претензий кредиторов, который не может быть менее двух месяцев с момента объявления о ликвидации, выявляет и рассчитывается с дебиторами Общества, извещает о ликвидации Общества, составляет ликвидационный баланс.

19.6. Общество считается реорганизованным или ликвидированным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующей записи.

20. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

20.1. Настоящий Устав приобретает силу для третьих лиц с момента его государственной регистрации.

20.2. Заголовки настоящего Устава носят отсылочный характер и не могут использоваться для толкования и интерпретации каких-либо статей настоящего Устава.

Прошито и пронумеровано
Количество листов 12/двадцать
« два » апреля 2015г.

Иванов / Иванов И.В.

Межрайонная Инспекция
Федеральной налоговой службы №
по Пермскому краю
В Единый государственный реестр
юридических лиц внесена запись
• 30.04.2015 года
ОГРН 1075814000689
ГРН 2155258316952

Экземпляр документа хранится в
регистрационном деле

Заместитель начальника отдела
Межрайонной ИФНС России № 17
по Пермскому краю

