

Протокол № 14
годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, дом 4а,
проводимого в форме очно-заочного голосования

пгт. Полазна

11 апреля 2018 года

Место проведения: пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 4а

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **01 марта 2018 г. в 17 ч. 30 мин.**, по адресу: пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 3 (МАОУ «Полазненская средняя общеобразовательная школа №1»).

Заочная часть собрания состоялась в период с 27.03.2018 по 06.04.2018 г. с 08 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Срок окончания приёма оформленных письменных решений собственников: 06 апреля 2018 г. в 20 ч. 00 мин.

Дата и место подсчёта голосов: 11 апреля 2018 г., пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, д.4а

Инициатор общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений расположенном по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 4а - Якимова Людмила Кондратьевна, кв. 5 (Свидетельство о государственной регистрации права серия 59 АК № 755713 от 22.04.2005 г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт. Полазна ул. 50 лет Октября, д. 4а, собственники владеют 724,84 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пгт. Полазна, ул. 50 лет Октября, д. 4а, приняли участие собственники в количестве 16 человек, владеющие 395,20 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,52 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счётной комиссии.
3. Принятие отчёта УК ООО «ПРК».
4. Принятие отчёта по расходованию целевых средств.
5. Утвердить тариф за 1 м2 общей площади на 2017 год.
6. Утвердить план текущего ремонта на 2017 год.
7. Утвердить Положение о Приёмке работ собственниками помещений МКД.
8. Ежемесячный размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из:
1 вариант: объёма, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта (объем определяется как разница между объемом ресурса, определенным по показаниям общедомового прибора учета и объемами потребления ресурса, начисленными по квартирам)
2 вариант: утвержденного норматива потребления соответствующего вида коммунального ресурса, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний общедомового прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации
3 вариант: среднемесячного объёма потребления коммунальных ресурсов, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний общедомового прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
9. Перенести место забора и вывоза ТБО на придомовую территорию МКД ул. 50 лет Октября, д.6.
10. Изменить технологию сбора ТБО: оборудовать площадку для установки контейнеров сбора ТБО.
11. Утвердить проведение мероприятий по утеплению фасада с целью повышения энергоэффективности дома.
12. Утвердить проведение мероприятий по установке энергосберегающих систем освещения общедомовых помещений с целью повышения энергоэффективности дома.
13. Ремонт козырьков над подъездами.
14. Замена лежанки водоотведения перед выпусками – 12м.
15. Произвести окраску газовых труб по фасаду за счет собранных в 2017 году средств.
16. Установить место хранения документации общего собрания.

Собственники помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:

По вопросу № 1: О выборе председателя и секретаря собрания.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Выбрать председателем собрания - Семерикова Сергея Александровича и секретарем - Якимову Людмилу Кондратьевну.

Итоги голосования:

«ЗА»- 320,65, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 74,55.

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 81,14 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: избрать председателем собрания - Семерикова Сергея Александровича и секретарем - Якимову Людмилу Кондратьевну.

По вопросу № 2: О выборе счетной комиссии по подсчету голосов.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Выбрать счетную комиссию по подсчету голосов внеочередного общего собрания в составе: Семерикова Сергея Александровича, Якимовой Людмилы Кондратьевны и Новокрещенных Владимира Николаевича.

Итоги голосования:

«ЗА»- 320,65, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 74,55.

Решение по 2 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 81,14 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: избрать счётную комиссию в предложенном составе.

По вопросу № 3: О принятии отчёта УК ООО «ПРК» за 2017 год.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: принять отчёт УК ООО «ПРК» за 2017 год.

Итоги голосования:

«ЗА»- 308,65, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 86,55.

Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 78,10 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: принять отчёт УК ООО «ПРК» за 2017 год.

По вопросу № 4: О принятии отчёта о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2017 год.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: принять отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2017 год.

Итоги голосования:

«ЗА»- 308,65, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 86,55.

Решение по 4 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 78,10 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: принять отчёт о расходовании целевых средств УК ООО «ПРК» за 2017 год.

По вопросу № 5: Об утверждении тарифа за 1 м² общей площади на 2018 год.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: два варианта для утверждения тарифа:

1 вариант: 22,47 руб./ м²

2 вариант: 23,48 руб./ м²

Итоги голосования по 1 варианту:

«ЗА»- 395,20, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- нет.

Итоги голосования по 2 варианту:

«ЗА»- нет, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- нет.

Решение по 5 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: утвердить тариф по санитарному содержанию и текущему ремонту по первому варианту 22,47 руб./ м²

По вопросу № 6: Об утверждении плана текущего ремонта на 2018 год.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: утвердить план текущего ремонта на 2018 год:

- Мелкий ремонт электрооборудования.

Итоги голосования:

«ЗА»- 288,85, «ПРОТИВ»- 35,65, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 70,70.

Решение по 6 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 73,09 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: утвердить план текущего ремонта на 2018 год.

По вопросу № 7: Утвердить Положение о Приёмке работ собственниками помещений МКД.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Утвердить Положение о Приёмке работ собственниками помещений МКД.

Итоги голосования:

«ЗА»- 288,85, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 106,35.

Решение по 7 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 73,09 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение Утвердить Положение о Приёмке работ собственниками помещений МКД.

По вопросу № 8: Об утверждении ежемесячный размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено Ежемесячный размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из:

1 вариант: объёма, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта (объем определяется как разница между объемом ресурса, определенным по показаниям общедомового прибора учета и объемами потребления ресурса, начисленными по квартирам)

2 вариант: утверждённого норматива потребления соответствующего вида коммунального ресурса, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний общедомового прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации

3 вариант: среднемесячного объёма потребления коммунальных ресурсов, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний общедомового прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Итоги голосования по 1 варианту:

«ЗА»- 354,20, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 41,00.

Итоги голосования по 2 варианту:

«ЗА»- нет, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- нет.

Итоги голосования по 3 варианту:

«ЗА»- нет, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- нет.

Решение по 8 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 89,63 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: Ежемесячный размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из объёма, определяемого по показаниям общедомового прибора учёта (объем определяется как разница между объемом ресурса, определенным по показаниям общедомового прибора учета и объемами потребления ресурса, начисленными по квартирам)

По вопросу № 9: Перенести место забора и вывоза ТБО на придомовую территорию МКД ул. 50 лет Октября, д.4а.

Затраты на содержание места сбора и вывоза ТБО включить в тариф на «Содержание и текущий ремонт».

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено перенести место забора и вывоза ТБО на придомовую территорию МКД ул. 50 лет Октября, д.4а.

Затраты на содержание места сбора и вывоза ТБО включить в тариф на «Содержание и текущий ремонт».

Итоги голосования:

«ЗА»- 72,15, «ПРОТИВ»- 272,15, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 50,90.

Решение по 9 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 68,86 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: не переносить место забора и вывоза ТБО на придомовую территорию МКД ул. 50 лет Октября, д.4а.

Затраты на содержание места сбора и вывоза ТБО включить в тариф на «Содержание и текущий ремонт».

По вопросу № 10: Изменить технологию сбора ТБО: оборудовать площадку для установки контейнеров сбора ТБО.

Затраты на оборудование площадки, содержание площадки и контейнеров, вывоз ТБО включить в тариф на "Содержание и текущий ремонт".

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Изменить технологию сбора ТБО: оборудовать площадку для установки контейнеров сбора ТБО.

Затраты на оборудование площадки, содержание площадки и контейнеров, вывоз ТБО включить в тариф на "Содержание и текущий ремонт".

Итоги голосования:

«ЗА»- 50,60, «ПРОТИВ»- 293,70, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 50,90.

Решение по 10 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 74,32 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.
Принято решение: не изменять технологию сбора ТБО: оборудовать площадку для установки контейнеров сбора ТБО. **Затраты на оборудование площадки, содержание площадки и контейнеров, вывоз ТБО включить в тариф на "Содержание и текущий ремонт".**

По вопросу № 11: Утвердить проведение мероприятий по повышению энергоэффективности дома.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Утвердить проведение мероприятий по утеплению фасада с целью повышения энергоэффективности дома.

Собственники квартир и нежилых помещений, в течение 12 месяцев, дополнительно к тарифу на «Содержание и текущий ремонт», вносят свою долю за выполнение данных работ по повышению энергоэффективности дома в сумме 189,99 руб. с 1 кв. м.

Сбор средств осуществляется на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ». Стоимость работ: 1 652 556 руб. 00 коп.

Расчёт оплаты собственника с одного кв.м.: 1 652 556,00 руб.:724,84 м² :12 мес. = 189,99 руб.

Итоги голосования:

«ЗА»- 93,50, «ПРОТИВ»- 142,60, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 159,10.

Решение по 11 вопросу повестки: Собственники воздержались от принятия решения по данному вопросу.

Принято решение: Собственники воздержались от принятия решения по данному вопросу.

По вопросу № 12: Утвердить проведение мероприятий по повышению энергоэффективности дома.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Утвердить проведение мероприятий по установке энергосберегающих систем освещения общедомовых помещений с целью повышения энергоэффективности дома.

Собственники квартир и нежилых помещений, в течение 12 месяцев, дополнительно к тарифу на «Содержание и текущий ремонт», вносят свою долю за выполнение данных работ по повышению энергоэффективности дома в сумме 0,69 руб. с 1 кв. м.

Сбор средств осуществляется на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ». Стоимость работ: 6 000 руб. 00 коп.

Расчёт оплаты собственника с одного кв.м.: 6 000,00 руб.:724,84 м² :12 мес. = 0,69 руб.

Итоги голосования:

«ЗА»- 322,95, «ПРОТИВ»- 42,70, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 29,55.

Решение по 12 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 81,72 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: Провести мероприятия по установке энергосберегающих систем освещения общедомовых помещений с целью повышения энергоэффективности дома.

Собственники квартир и нежилых помещений, в течение 12 месяцев, дополнительно к тарифу на «Содержание и текущий ремонт», вносят свою долю за выполнение данных работ по повышению энергоэффективности дома в сумме 0,69 руб. с 1 кв. м.

Сбор средств осуществляется на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ». Стоимость работ: 6 000 руб. 00 коп.

Расчёт оплаты собственника с одного кв.м.: 6 000,00 руб.:724,84 м² :12 мес. = 0,69 руб.

По вопросу № 13: Провести ремонт козырьков над подъездами.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Провести ремонт козырьков над подъездами:

- установка стоек под козырьки у двух подъездов;

- гидроизоляция примыканий к стене у первого подъезда.

Собственники квартир и нежилых помещений, в течение 12 месяцев, дополнительно к тарифу на «Содержание и текущий ремонт», вносят свою долю за выполнение данных работ по повышению энергоэффективности дома в сумме 2,30 руб. с 1 кв. м.

Сбор средств осуществляется на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ». Стоимость работ: 20 000 руб. 00 коп.

Расчёт оплаты собственника с одного кв.м.: 20 000,00 руб.:724,84 м² :12 мес. = 2,30 руб.

Итоги голосования:

«ЗА»- 65,80, «ПРОТИВ»- 153,30, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 176,10.

Решение по 13 вопросу повестки: Собственники воздержались от принятия решения по данному вопросу.

Принято решение: Собственники воздержались от принятия решения по данному вопросу.

По вопросу № 14: Замена лежанки водоотведения перед выпусками – 12 м.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Произвести работы по замене лежанки водоотведения перед выпусками – 12 м.

Собственники квартир и нежилых помещений, в течение 12 месяцев, дополнительно к тарифу на «Содержание и текущий ремонт», вносят свою долю за выполнение данных работ по повышению энергоэффективности дома в сумме 1,49 руб. с 1 кв. м.

Сбор средств осуществляется на расчётный счёт ООО «Полазненская ремонтная компания» через МАУ «МФЦ».

Стоимость работ: 13 000 руб. 00 коп.

Расчёт оплаты собственника с одного кв.м.: 13 000 ,00 руб.:724,84 м² :12 мес. = 1,49 руб.

Итоги голосования:

«ЗА»- 151,10, «ПРОТИВ»- 60,95, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 183,15.

Решение по 14 вопросу повестки: Собственники воздержались от принятия решения по данному вопросу.

Принято решение: Собственники воздержались от принятия решения по данному вопросу.

По вопросу № 15: Произвести окраску газовых труб по фасаду за счет собранных в 2017 году средств.

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: Произвести окраску газовых труб по фасаду за счет собранных в 2017 году средств.

Итоги голосования:

«ЗА»- 344,30, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 50,90.

Решение по 15 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 87,12 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: Произвести окраску газовых труб по фасаду за счет собранных в 2017 году средств.

По вопросу № 16: Об установлении места хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением).

Слушали: собственника квартиры № 5 Якимову Людмилу Кондратьевну.

Предложено: установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Итоги голосования:

«ЗА»- 322,95, «ПРОТИВ»- нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 72,25.

Решение по 16 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 81,72 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме ул. 50 лет Октября, д.4а;
2. Уведомление о проведении общего собрания;
3. Реестр решений собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании;
4. Отчёт УК за 2017 год;
5. Отчёт о расходовании целевых средств Управляющей компании ООО "ПРК" за 2017 год;
6. Расшифровка тарифа на 2018 г.
7. Положение о Приёмке работ собственниками помещений МКД.

Составление данного Протокола проводилось в присутствии:

Председателя собрания  (Семериков С.А., «11» апреля 2018 г.)

Секретаря собрания  (Якимов Л.К., «11» апреля 2018 г.)

членов счётной комиссии:

 (Семериков С.А., «11» апреля 2018 г.)

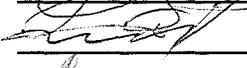
 (Якимов Л.К., «11» апреля 2018 г.)

 (Новокрещенных В.Н., «11» апреля 2018 г.)

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по первому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00			15,00
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00			15,00
9	7	Огинов М.А.	45,00	15,00			15,00
10	8	Козлесва А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35	21,35		
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35	21,35		
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30	14,30		
Итого				395,20	320,65		74,55
Общая площадь дома				724,84			

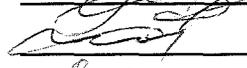
Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по второму вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00			15,00
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00			15,00
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00			15,00
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35	21,35		
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35	21,35		
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30	14,30		
Итого				395,20	320,65		74,55
Общая площадь дома				724,84			

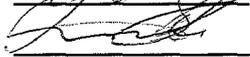
Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по третьему вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			21,35
12	10	Слямзин Л.Е.	42,70	21,35			21,35
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30			14,30
Итого				395,20	308,65	0,00	86,55
Общая площадь дома				724,84			

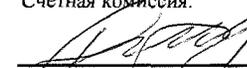
Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по четвертому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			21,35
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35			21,35
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30			14,30
Итого				395,20	308,65		86,55
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:

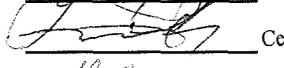
 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по пятому вопросу п.1		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлесева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35	21,35		
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35	21,35		
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55	29,55		
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30	14,30		
Итого				395,20	395,20		
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:


Якимова Л.К.


Семериков С.А.


Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по пятому вопросу п.2		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00			
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20			
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25			
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25			
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75			
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80			
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00			
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00			
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00			
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80			
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35			
13	12	Гергүль Т.А.	39,60	19,80			
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80			
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30			

Итого **395,20**
Общая площадь дома **724,84**

Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

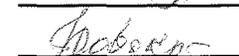
Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по шестому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			21,35
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35		21,35	
13	12	Гергюль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80			19,80
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30		14,30	
Итого				395,20	288,85	35,65	70,70
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:


Якимова Л.К.


Семериков С.А.


Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по седьмому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			21,35
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35			21,35
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80			19,80
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30			14,30
Итого				395,20	288,85		
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

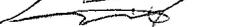
Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по восьмому вопросу п.1		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25			20,25
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75			20,75
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлесва А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35	21,35		
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35	21,35		
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55	29,55		
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30	14,30		
Итого				395,20	354,20		41,00
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия



Якимова Л.К.



Семериков С.А.

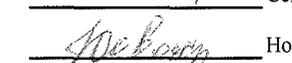


Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по восьмому вопросу п.2		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00			
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20			
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25			
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25			
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75			
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80			
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00			
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00			
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00			
10	8	Козлесева А.И.	43,60	21,80			
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35			
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80			
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80			
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30			
Итого				395,20			
Общая площадь дома				724,84			

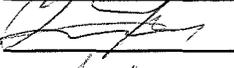
Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по восьмому вопросу п.3		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00			
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20			
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25			
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25			
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75			
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80			
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00			
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00			
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00			
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80			
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35			
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80			
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80			
15	13	Багыркаев Р.Д.	59,10	29,55			
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30			
Итого				395,20			
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

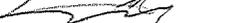
Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по девятому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00		50,00	
2	3	Буккина К.М.	31,20	31,20		31,20	
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25		29,25	
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25		20,25	
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75		20,75	
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00		15,00	
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00		15,00	
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00		15,00	
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80		21,80	
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			21,35
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35	21,35		
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80		19,80	
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80		19,80	
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30		14,30	
Итого				395,20	72,15	272,15	50,90
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:



Якимова Л.К.



Семериков С.А.

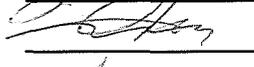


Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по десятому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00		50,00	
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20		31,20	
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25		20,25	
5	5	Шаринова Т.Г.	41,50	20,75		20,75	
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80		50,80	
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00		15,00	
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00		15,00	
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00		15,00	
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80		21,80	
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			21,35
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35	21,35		
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80		19,80	
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80		19,80	
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30		14,30	
Итого				395,20	50,60	293,70	50,90
Общая площадь дома				724,84			

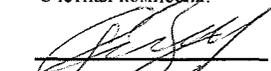
Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по одиннадцатому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00		50,00	
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20		31,20	
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25			29,25
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25			20,25
5	5	Шаринова Т.Г.	41,50	20,75			20,75
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00			15,00
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00			15,00
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00			15,00
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80		21,80	
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35	21,35		
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35	21,35		
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80		19,80	
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80		19,80	
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30			14,30
Итого				395,20	93,50	142,60	159,10
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по двенадцатому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Бюкина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлесева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35		21,35	
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35		21,35	
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30	14,30		
Итого				395,20	322,95	42,70	29,55
Общая площадь дома				724,84			

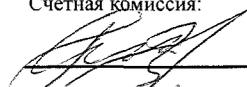
Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семериков С.А.
 Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по тринадцатому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00			50,00
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20			31,20
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25			29,25
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25		20,25	
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75		20,75	
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семерилов С.А.	45,00	15,00		15,00	
8	7	Семерилов А.С.	45,00	15,00		15,00	
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80			21,80
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35		21,35	
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35		21,35	
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80		19,80	
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80		19,80	
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30			14,30
Итого				395,20	65,80	153,30	176,10
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:

 Якимова Л.К.
 Семерилов С.А.
 Новокрещенных В.Н.

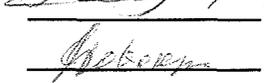
Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по четырнадцатому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00			50,00
2	3	Бюкина К.М.	31,20	31,20			31,20
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25			29,25
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлесева А.И.	43,60	21,80			21,80
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35		21,35	
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35			21,35
13	12	Гергудь Т.А.	39,60	19,80		19,80	
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80		19,80	
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30	14,30		
Итого				395,20	151,10	60,95	183,15
Общая площадь дома				724,84			

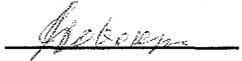
Счетная комиссия:



Якимова Л.К.



Семериков С.А.



Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по пятнадцатому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлесева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			21,35
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35	21,35		
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30	14,30		
Итого				395,20	344,30		50,90
Общая площадь дома				724,84			

Счетная комиссия:


Якимова Л.К.

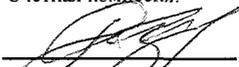

Семериков С.А.


Новокрещенных В.Н.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
п.Полазна, ул.50 лет Октября, д.4а, принявших участие в голосовании

№ п/п	№ пом-ния	Ф.И.О. собственника	Площадь квартиры	Присутствовали на собрании	Голосовали по шестнадцатому вопросу		
					за	против	воздержался
1	2	Бобкова Г.И.	50,00	50,00	50,00		
2	3	Букина К.М.	31,20	31,20	31,20		
3	4	Комлева Е.Г.	58,50	29,25	29,25		
4	5	Якимова Л.К.	40,50	20,25	20,25		
5	5	Шарипова Т.Г.	41,50	20,75	20,75		
6	6	Быкова Р.П.	50,80	50,80	50,80		
7	7	Семериков С.А.	45,00	15,00	15,00		
8	7	Семериков А.С.	45,00	15,00	15,00		
9	7	Отинов М.А.	45,00	15,00	15,00		
10	8	Козлеева А.И.	43,60	21,80	21,80		
11	10	Слямзин П.В.	42,70	21,35			21,35
12	10	Слямзина Л.Е.	42,70	21,35			21,35
13	12	Гергуль Т.А.	39,60	19,80	19,80		
14	12	Мустакимова Я.Ф.	39,60	19,80	19,80		
15	13	Батыркаев Р.Д.	59,10	29,55			29,55
16	14	Новокрещенных Т.Е.	42,90	14,30	14,30		
Итого				395,20	322,95		72,25
Общая площадь дома				724,84			

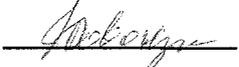
Счетная комиссия:



Якимова Л.К.



Семериков С.А.



Новокрещенных В.Н.

Приложение 1

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на "___" _____ 20__ г.
по адресу: ул. 50 лет Октября, д. 4а

№ п/п	№ кв. или № помещения по эксл. БТИ	Собственники		Наиматели	Общая площадь		Наименование, номер и дата выдачи документа удостоверяющего права собственности	Номер и дата выдачи ордера или договора социального найма
		Физические лица	Юридические лица		Площадь помещения, кв. м.	Площадь доли собственника, кв.м.		
1	2	3	4	5	6	7	9	10
Жилые помещения								
1	2	Бобкова Галина Иосифовна			50,00	50,00	Свид. о ГРП 59 БГ 625790 от 21.11.2012 г.	
2	3	Букина Клавдия Михайловна			31,20	31,20	Свид. о ГРП 59 БА 088532 от 05.03.2018 г.	
3	4	Комлева Александра Федоровна			58,50	29,25	Свид. о ГРП 59 АК 179211 от 18.04.2002 г.	
4	4	Комлева Елена Геннадьевна			58,50	29,25	Свид. о ГРП 59 АК 179212 от 18.04.2002 г.	
5	5	Якимова Людмила Кондратьевна			40,50	20,25	Свид. о ГРП 59 АК 755713 от 22.04.2005 г.	
6	5	Шарипова Татьяна Геннадьевна			40,50	20,25	Свид. о ГРП рег. Запись 55-59-05/012/2005-283	
7	6	Быкова Роза Павловна			50,80	50,80	Свид. о ГРП 59 БА 0894641 от 11.06.2008 г.	
8	7	Семериков Сергей Александрович			45,00	15,00	Свид. о ГРП 59 БГ 494998 от 03.07.2012 г.	
9	7	Отинов Максим Андреевич			45,00	11,25	Свид. о ГРП 59 БГ 494971 от 05.07.2012	
10	7	Семериков Алексей Сергеевич			45,00	15,00	Свид. о ГРП 59 БГ 494999 от 03.07.2012 г.	
11	8	Козлеева Анна Ивановна			43,60	21,80	Свид. о ГРП 59 БА 128128 от 28.11.2005 г.	
12	8	Козлеев Михаил Станиславович			43,60	21,80	Свид. о ГРП 59 БА 128129 от 28.11.2005 г.	
13	9	Спешилова Клара Накиповна			58,70	19,57	Рег. удостоверение № 1744 от 20.02.1997 г.	
14	9	Спешилов Александр Валентинович			58,70	19,57	Рег. удостоверение № 1744 от 20.02.1997 г.	
15	9	Спешилова Ксения Александровна			58,70	19,56	Рег. удостоверение № 1744 от 20.02.1997 г.	
16	10	Слямзин Павел Викторович			42,70	21,35	Свид. о ГРП 59 БД 586058 от 22.01.2015 г.	
17	10	Слямзина Любовь Егоровна			42,70	21,35	Свид. о ГРП 59 БД 586058 от 22.01.2015 г.	
18	11	Чепкасова Виктория Олеговна			40,50	20,25	Свид. о ГРП 59 БГ 971418 от 30.08.2013 г.	
19	11	Чепкасов Владислав Олегович			40,50	20,25	Свид. о ГРП 59 БГ 971419 от 30.08.2013 г.	
20	12	Гергуль Татьяна Александровна			39,60	19,80	Свид. о ГРП 59 АК 288473 от 26.11.2002 г.	
21	12	Мустакимова Яна Фаритовна			39,60	19,80	Свид. о ГРП 59 АК 288474 от 26.11.2002 г.	
22	13	Батыркаева Фидалия Назифовна			59,10	29,55	Свид. о ГРП 59 ББ 717600 от 16.07.2010 г.	
23	13	Батыркаев Рустам Данифович			59,10	29,55	Свид. о ГРП 59 АК 673185 от 17.08.2004 г.	
24	14	Новокрещенных Владимир Николаевич			42,90	14,30	Свид. о ГРП 59 АК 119361 от 31.01.2002 г.	
25	14	Новокрещенных Татьяна Егоровна			42,90	14,30	Свид. о ГРП 59 АК 119362 от 31.01.2002 г.	
26	14	Новокрещенных Александр Витальевич			42,90	14,30	Свид. о ГРП	
27	15	Почерней Галина Анатольевна			42,10	21,05	Свид. о ГРП 59 ББ 344897 от 25.11.2009 г.	
28	15	Почерней Софья Максимовна			42,10	21,05	Свид. о ГРП 59 ББ 344898 от 25.11.2009 г.	
29	16	Зуева Светлана Николаевна			41,70	10,425	Свид. о ГРП АА 268692 от 31.12.2015 г.	
30	16	Зуев Илья Николаевич			41,70	10,425	Свид. о ГРП АА 268693 от 31.12.2015 г.	
31	16	Зуева Ольга Петровна			41,70	20,85	Свид. о ГРП АА 268694 от 31.12.2015 г.	

Подпись уполномоченного лица _____ (Ф.И.О.)



ООО «Полазненская ремонтная компания»

РФ, 618703, Пермский край, г. Добрянка, пгт. Полазна, ул. Нефтяников, д.3

ОГРН 1075914000689 ИНН 5914022990 КПП 591401001 БИК 045773603

Р/сч 40702810149270111027 в ПАО «Сбербанк России» г. Пермь

К/сч 30101810900000000603

Тел/факс: 8(34265) 7 59 27, e-mail: prk_07@mail.ru

ОТЧЕТ

Перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. 50 лет Октября д. 4а за 2017 год

Общая площадь дома (в т.ч. Прочие - 0 кв.м)

724,84 кв.м

№ п/п	Наименование, виды работ и услуг	Периодичность, Кол-во	Ед.измерения	Сумма в тарифе, руб. на 1 кв.м		Сумма руб. на 2017 год		Отклонение, руб. (-перерасход, +остаток)
				январь-март	апрель-декабрь	ПЛАН	ФАКТ	
1	Текущий ремонт конструктивных элементов			1,15	0,69	7 002	4 855	2 147
1.1	Валка и вывоз деревьев (октябрь)	0,35	м ³				1 313	
1.2.	Изготовление и установка лавочки (2й подъезд) сентябрь	1	шт				3 542	
2	ТР внутридомового инженерного оборудования			1,72	0,47	6 806	7 425	-619
2.1.	Прокладка кабеля (ноябрь)	2	м				332	
2.2	Электроснабжение усилителя для коллективной антенны, октябрь	15	м				3 487	
2.3.	Демонтаж-монтаж термометров КТПТР для проведения поверки (июль)	2	шт				2 186	
2.4.	Поверка термометров КТПТР (июль)	2	шт				1 420	
	Итого Текущий ремонт			2,87	1,16	13 808	12 280	1 528

№ п/п	Наименование, виды работ и услуг	Периодичность, Кол-во	Ед.измерения	Сумма в тарифе, руб. на 1 кв.м		Сумма руб. на 2017 год		Отклонение, руб. (-перерасход, +остаток)
				январь-март	апрель-декабрь	ПЛАН	ФАКТ	
3	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования			3,44	3,64	31 226	27 066	4 160
3.1.	системы вентиляции и дымоудаления (проверка вентканалов и дымоходов, прочистка при необходимости), март, октябрь	2 раза в год		0,34	0,63	4 849	4 849	0
3.2.	системы отопления, ВС, ВО, эл.оборудования			2,73	2,64	23 159	18 999	4 160
3.2.1	Опрессовка системы отопления (июнь)	1 раз в год					1 122	
3.2.2	Предоставление информации с приборов учета коммун.ресурсов	12	мес				13 660	
3.2.3	Проведение электроизмерений (февраль)	1 раз в 3 года					755	
3.2.4	Техническое обслуживание ВРУ (июль)	1 раз в год					1 933	
3.2.5	ТО узлов коммерческого учета комм.ресурсов (февраль)	2 раза в год					1 529	
3.3.	системы газоснабжения	1 раз в 3 года		0,37	0,37	3 218	3 218	0
4	Тех. содержание конструктивных элементов:			0,17	0,29	2 262	5 293	-3 032
4.1.	Очистка козырьков над подъездами от снега и сосулек (март)	4,00	м2				252	
4.2	Очистка кровли от снега и сосулек (февраль)	80,00	м2				5 041	
5	Аварийно-диспетчерская служба - круглосуточно прием заявок, устранение аварийных ситуаций	ежедневно		2,73	4,03	32 226	32 226	0
	Итого Тех. обслуживание и аварийное			6,17	7,67	63 452	59 292	4 160
6	Санитарное обслуживание жилых зданий			1,39	1,53	13 004	13 004	0
6.1	Услуги СЭС	514	м2	0,57	0,63	5 349	5 349	
6.2	санитарная уборка мест общего пользования (подъездов).	12	мес	0,82	0,90	7 654	7 654	0

№ п/п	Наименование, виды работ и услуг	Периодичность, Кол-во	Ед.измерения	Сумма в тарифе, руб. на 1 кв.м		Сумма руб. на 2017 год		Отклонение, руб. (-перерасход, +остаток)
				январь-март	апрель-декабрь	ПЛАН	ФАКТ	
7	Сан.обслуживание жилых зданий (дворники).	12	мес	4,19	4,61	39 185	39 185	0
8	Управление домом			4,58	4,81	41 338	41 338	0
8.1.	услуги МАУ МФЦ (2,2 % от поступивших средств за ЖКУ)	12	мес	0,44	0,47	4 023	4 023	0
8.2.	затраты ООО "ПРК"	12	мес	4,14	4,34	37 315	37 315	0
	Всего:			19,37	20,07	173 048	170 392	2 656
9.	Вывоз ТБО с утилизацией	ежедневно		1,55	1,63	14 004	14 004	0
	Всего:			20,92	21,70	187 052	184 396	2 656
	<i>СБОР ЦЕЛЕВЫХ СРЕДСТВ:</i>	<i>период</i>	<i>выполнение</i>					
10.	ТР отдельной строкой: Окраска газовых труб по фасаду. Период начисления 01.04.17-31.12.17	01.04.17-31.12.17			1,21	7 894	0	7 894
11.	ТР отдельной строкой: Замена газовых кранов. Период начисления 01.12.17-31.12.17	01.12.17-31.12.17	ноябрь		9,35	6 777	21 147	-14 370
	Всего по ТР отдельной строкой:				10,56	14 671	21 147	-6 476

Фактические затраты на 1 кв.м площади за 2017 год, руб.

21,20 руб./кв.м

Остаток средств на доме на 31.12.2016 г.

1 208 руб.

Задолженность населения за ТО и ТР жилья на 31.12.2017 г.

0 руб.

Итого средств на доме на 31.12.2017 г.

-2 612 руб.

из них по ТР отдельной строкой

-6 476 руб.



Размер тарифа ООО "Полазненская ремонтная компания"
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. 50 лет Октября, 4а
на 2018 год

Общая площадь дома 724,84 кв.м

№ п/п	Наименование затрат	Сумма, руб. в тарифе на 1 кв.м	Сумма, руб. на год	Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка
1	ТР конструктивных элементов	0,00	0	
2	ТР внутридомового инженерного оборудования	0,20	1 700	
	<i>*мелкий ремонт электрооборудования</i>	<i>0,20</i>	<i>1 700</i>	<i>места общего пользования</i>
	Итого Текущий ремонт	0,20	1 700	
3	ТО внутридомового инженерного оборудования	3,99	34 702	<i>техническое обслуживание</i>
3.1.	системы вентканалов и дымоходов	0,63	5 470	<i>проверка вентканалов 2 раза в год, прочистка при необходимости</i>
3.2.	системы отопления, ВС, ВО, эл.снабжения	3,36	29 232	
	<i>в том числе:</i>			
	<i>подготовка к отопительному сезону</i>	<i>0,40</i>	<i>3 516</i>	<i>опрессовка</i>
	<i>ТО газовых сетей</i>	<i>0,37</i>	<i>3 229</i>	<i>ТО проводится 1 раз в три года (9 687,30руб. / 3 года)</i>
	<i>Диагностика газовых сетей</i>	<i>0,34</i>	<i>2 934</i>	<i>проводится 1 раз в три года (8 800,86руб. / 3 года)</i>
	<i>техническое обслуживание 1 ВРУ</i>	<i>0,26</i>	<i>2 223</i>	<i>1 раз в год</i>
	<i>обслуживание ОДПУ:</i>	<i>1,99</i>	<i>17 330</i>	<i>ООО "Консорт"</i>
	<i>Информационное обеспечение ОДПУ отопления ЛЭРС-учета</i>	<i>1,57</i>	<i>13 660</i>	<i>ежедневно, ежемесячно формирование карточки потребления ресурсов</i>
	<i>Техническое обслуживание ОДПУ</i>	<i>0,42</i>	<i>3 670</i>	<i>2 раза в год при установке ЛЭРС-учета</i>
4	Тех. содержание конструктивных элементов	0,61	5 293	<i>чистка снега на крыши и козырьках, мелкий ремонт дверей окон в местах общего пользования</i>
5	Аварийное обслуживание (Аварийно диспетчерская служба)	4,03	35 010	<i>ежедневно, круглосуточно прием заявок, устранение аварийных ситуаций</i>
	Итого аварийное и техническое	8,62	75 005	
6	Сан. обслуживание жилых зданий	1,55	13 452	
6.1.	услуги СЭС (дератизация, дезинсекция)	0,64	5 603	<i>еж.месячно в подвале 451кв.м- истребление насекомых и грызунов, предупреждение инфекц.заболеваний</i>



Размер тарифа ООО "Полазненская ремонтная компания"
по Содержанию жилья и Текущему ремонту многоквартирного жилого дома
по ул. 50 лет Октября, 4а
на 2018 год

Общая площадь дома 724,84 кв.м

№ п/п	Наименование затрат	Сумма, руб. в тарифе на 1 кв.м	Сумма, руб.	Периодичность выполнения работ и услуг, их расшифровка
1	ТР конструктивных элементов	0,00	0	
2	ТР внутридомового инженерного оборудования	0,20	1 700	
	<i>*мелкий ремонт электрооборудования</i>	<i>0,20</i>	<i>1 700</i>	<i>места общего пользования</i>
	Итого Текущий ремонт	0,20	1 700	
3	ТО внутридомового инженерного оборудования	3,99	34 702	<i>техническое обслуживание</i>
3.1.	системы вентканалов и дымоходов	0,63	5 470	<i>проверка вентканалов 3 раза в год, прочистка при необходимости</i>
3.2.	системы отопления, ВС, ВО, эл.снабжения	3,36	29 232	
	<i>в том числе:</i>			
	<i>подготовка к отопительному сезону</i>	<i>0,40</i>	<i>3 516</i>	<i>опрессовка</i>
	<i>ТО газовых сетей</i>	<i>0,37</i>	<i>3 229</i>	<i>ТО проводится 1 раз в три года (9 687,30руб. / 3 года)</i>
	<i>Диагностика газовых сетей</i>	<i>0,34</i>	<i>2 934</i>	<i>проводится 1 раз в три года (8 800,86руб. / 3 года) С 2018 г. включена в минимальный перечень работ</i>
	<i>техническое обслуживание 1 ВРУ</i>	<i>0,26</i>	<i>2 223</i>	<i>1 раз в год</i>
	<i>обслуживание ОДПУ:</i>	<i>1,99</i>	<i>17 330</i>	<i>ООО "Консорт"</i>
	<i>Информационное обеспечение ОДПУ отопления ЛЭРС-учета</i>	<i>1,57</i>	<i>13 660</i>	<i>ежедневно, ежемесячно формирование карточки потребления ресурсов</i>
	<i>Техническое обслуживание ОДПУ</i>	<i>0,42</i>	<i>3 670</i>	<i>2 раза в год при установке ЛЭРС-учета</i>
4	Тех. содержание конструктивных элементов	0,61	5 293	<i>чистка снега на крыши и козырьках, мелкий ремонт дверей окон в местах общего пользования</i>
5	Аварийное обслуживание (Аварийно диспетчерская служба)	4,03	35 010	<i>ежедневно, круглосуточно прием заявок, устранение аварийных ситуаций</i>
	Итого аварийное и техническое обслуживание	8,62	75 005	
6	Сан. обслуживание жилых зданий	2,54	22 085	

УТВЕРЖДЕНО

решением общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: город _____,

улица _____, д. _____,

от «__» _____ 2017 г. № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома №

_____ по ул. _____ в г. _____

Термины и определения:

В тексте настоящего Положения используются следующие сокращенные определения и аббревиатуры:

- ЖК РФ – Жилищный кодекс Российской Федерации;
 - МКД – многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. _____, ул. _____, д. _____
 - Собственники помещений – совершеннолетние и дееспособные собственники жилых и нежилых помещений, расположенных в МКД, законные представители несовершеннолетних и недееспособных собственников и юридические лица, владеющие помещениями в МКД;
 - Представитель собственников помещений МКД - лицо, уполномоченное от имени Собственников производить приёмку работ (услуг) в соответствии с настоящим Положением
- УО – управляющая организация, осуществляющая управление МКД.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в целях взаимодействия УО с Собственниками помещений в МКД (Представителем Собственников помещений в МКД – далее по тексту Представитель Собственников) в рамках действующего законодательства РФ при осуществлении деятельности по управлению МКД

1.2. Настоящее Положение утверждается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № _____ по ул. _____ в г. _____.

2. Общие положения проведения приёмки работ (услуг)

2.1. Приемка работ (услуг) производится представителями УО, ответственными за приёмку работ (услуг) – компетентными в определении характеристик данного вида работ (услуг), с одной стороны, и Представителем Собственников, с другой стороны.

2.2. Ответственность за результаты по приемке поставляемых работ(услуг) несет ответственное лицо из представителей УО, назначенное приказом директора УО.

2.3. Приёмка работ (услуг) осуществляется по исполнению УО своих обязательств по договору управления № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее по тексту - договор управления) в месте и в срок, определенные данным договором либо общим собранием собственников помещений МКД № _____ по ул. _____ в г. _____.

услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД в письменном виде. Предоставление Представителем собственников возражений по Акту производится путем их передачи в офис УО.

3.6. В случае, если в срок, указанный в п.3.5 настоящего Положения Представителем собственников не представлен подписанный Акт или не представлены обоснованные возражения к акту, экземпляр Акта, остающийся в распоряжении УО считается подписанным в одностороннем порядке в соответствии со ст. 753 Гражданского кодекса РФ.

3.7. В случае, если в Многоквартирном доме не выбран Представитель собственников помещений МКД либо окончен срок полномочий Представителя собственников помещений в МКД, составленный по установленной законодательством форме Акт приемки выполненных работ (оказанных услуг) подписывается не менее, чем тремя любыми Собственниками помещений в МКД. Требования п.3.5. и п.3.6. настоящего Положения в указанном случае не применяются.

3.8. Стоимость работ (услуг) по текущему ремонту, выполненному по заявке Собственника, поступившей в адрес Управляющей организации, отражается в Акте, подписанном данным Собственником. При отсутствии претензий у данного Собственника к качеству (объемам, срокам, периодичности) работ (услуг) выполненных по заявке, работы считаются выполненными надлежащим образом. Подписание указанного Акта Представителем собственников помещений в МКД не требуется.

3.9. При отсутствии у Собственников помещений, Представителя собственников помещений в МКД претензий к качеству (объему, срокам, периодичности) работ (услуг) по содержанию общего имущества МКД, оформленных в соответствии с п.15 Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491, работы (услуги) по содержанию общего имущества МКД считаются выполненными (оказанными) надлежащим образом.

4. Условия внесения изменений (дополнений)

4.1. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется на основании решения общего собрания Собственников, принятого большинством голосов в соответствии с ЖК РФ.