

Протокол № 1
очного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу: 618703, п. Полазна, ул. Уральская, д. 29.

п. Полазна

26 мая 2016

Дата проведения собрания: 26.05.2016

Место проведения собрания: п. Полазна, ул. Уральская, д. 29

Начало собрания: 17 ч. 30 мин.

Представители администрации: Безгодова Л.Б. – советник главы Полазненского городского поселения по жилищно-коммунальным вопросам; Сабурова Е.В. – специалист сектора городского хозяйства.

Представители управляющей организации ООО «Полазненская ремонтная компания»: Петелев В.В. – главный инженер; Шабунина Е.М. – заместитель начальника по экономике и финансам.

Секретарь комиссии по подсчету голосов: Пермякова О.П., Гулевич Т.Н., Сабурова Е.В.

Подсчет голосов осуществляется по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 1251,7 голосов.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, составляет 634,5 голосов.

Кворум для принятия решения имеется – 50,69%. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря для ведения собрания.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе совета дома.
4. О поставке ресурсов в многоквартирный дом
5. Заключение договора с ПАО «Пермэнергосбыт»
6. Об утверждении тарифа на содержание и ремонт жилья за 1 кв.м. общей площади.

По 1 вопросу повестки дня:

Решили: Выбрать председателя собрания Гулевич Т.Н., секретаря собрания Сабурову Е.В.

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По 2 вопросу повестки дня:

Решили: Выбрать способ управления. 1. управление управляющей организацией ООО «ПРК»;

1. Управление управляющей организацией
2. Товарищество собственников жилья
3. Непосредственное управление

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
Управление управляющей организацией ООО «ПРК»	100%	нет	нет
Товарищество собственников жилья	нет	нет	нет
Непосредственное управление	нет	нет	нет

Решение по 2 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По 3 вопросу повестки дня:

Решили: Избрать совет дома: Пермякову О.П., Гулевич Т.Н., Тарханову Г.М. Председателем совета МКД Гулевич Т.Н.

Голосовали:

«За» 100% «Против» нет, «Воздержались» нет.

Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По 4 вопросу повестки дня:

Решили: Услуги по холодному водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, поставки горячего водоснабжения осуществляется непосредственно ресурсоснабжающими организациями ОАО «Исток», ООО «Теплосервис». Собственники заключают договор на поставку ресурсов с ОАО «Исток», ООО «Теплосервис», самостоятельно. Оплата собственниками производится напрямую в ресурсоснабжающие организации.

Голосовали:

«За» 100% «Против» нет, «Воздержались» нет.

Решение по 4 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По 5 вопросу повестки дня:

Услуги по энергоснабжению осуществляется непосредственно ресурсоснабжающей организацией ПАО «Пермьэнергосбыт». Собственники заключают договор на поставку ресурсов с ПАО «Пермьэнергосбыт» самостоятельно. Оплата собственниками производится напрямую в ресурсоснабжающую организацию ПАО «Пермьэнергосбыт».

Голосовали:

«За» 100%, «Против» нет, «Воздержались» нет.

Решение по 5 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По 6 вопросу повестки дня:

Решили: Утвердить тариф на текущий ремонт и техническое обслуживание в размере 23,90 рублей за 1 кв.м. общей жилой площади до утверждения нового тарифа.

Голосовали:

«За» 90,2%, «Против» нет, «Воздержались» 9,8%

Решение по 6 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 90,2% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Подписи:

Секретарь собрания: Сабурова Е.В.

Председатель совета МКД: Гулевич Т.Н.

Совет дома: Пермякова О.П.

Тарханова Г.М.

Гулевич Т.Н.

Handwritten signatures of the board members over horizontal lines. The signatures are written in black ink and correspond to the names listed on the left: Saburova E.V., Gulovich T.N., Permyakova O.P., Tarhankhova G.M., and Gulovich T.N.