Протокол №171
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Полазна, ул. Уральская, д. 27, проводимого
в форме Очного голосования

24.12.2018

Место проведения: **г.Полазна, ул. Уральская, д. 27**
Форма проведения общего собрания: **Очная**
Очная часть собрания состоялась: **17.12.2018 18.00**
г.Полазна, ул. Нефтяников, д. 9 МБУК «ПЦТиД»
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения *№ 4 Жукова Елена Владимировна*
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу пгт. Полазна ул. Уральская, д. 27, собственники владеют 380,20 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: пгт. Полазна, ул. Уральская, д. 27, приняли участие собственники в количестве 8 человек, владеющие 234,40 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 61,65 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Жукову Елену Владимировну, кв.№ 4 и секретарём собрания Богданову Наталью Викторовну, кв. № 2 и счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе: Жуковой Елены Владимировны, кв.№ 4, Богдановой Натальи Викторовны, кв. № 2 и Соколовой Елены Викторовны, кв. 7.
2. **Вопрос:** Собственники самостоятельно заключают договора электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата собственниками производится напрямую в ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

По первому вопросу: Выбрать председателем собрания – Жукову Елену Владимировну, кв.№ 4 и секретарём собрания Богданову Наталью Викторовну, кв. № 2 и счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе: Жуковой Елены Владимировны, кв.№ 4, Богдановой Натальи Викторовны, кв. № 2 и Соколовой Елены Викторовны, кв. 7.

Предложено: Выбрать председателем собрания – Жукову Елену Владимировну, кв.№ 4 и секретарём собрания Богданову Наталью Викторовну, кв. № 2 и счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе: Жуковой Елены Владимировны, кв.№ 4, Богдановой Натальи Викторовны, кв. № 2 и Соколовой Елены Викторовны, кв. 7.

Итоги голосования:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
234,40	100,00%	0	0,00%	0	0,00%

Решение по первому вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: Выбрать председателем собрания – Жукову Елену Владимировну, кв.№ 4 и секретарём собрания Богданову Наталью Викторовну, кв. № 2 и счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе: Жуковой Елены Владимировны, кв.№ 4, Богдановой Натальи Викторовны, кв. № 2 и Соколовой Елены Викторовны, кв. 7.

По второму вопросу: Собственники самостоятельно заключают договора электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата собственниками производится напрямую в ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Собственники самостоятельно заключают договора электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата собственниками производится напрямую в ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Итоги голосования:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
234,40	100,00%	0	0,00%	0	0,00%

Решение по второму вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: Собственники самостоятельно заключают договора электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата собственниками производится напрямую в ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По третьему вопросу: Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул.

Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Предложено: Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Итоги голосования:

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
234,40	100,00%	0	0,00%	0	0,00%

Решение по третьему вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме присутствующих на собрании.

Принято решение: Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Лист голосования собственников помещений на 3 л., в 1 экз.

Составление данного Протокола проводилось в присутствии:

Председателя собрания _____ (Жукова Е.В., «24» декабря 2018 г.)

Секретаря собрания _____ (Богданова Н.В., «24» декабря 2018 г.)

Членов счётной комиссии:

_____ (Жукова Е.В., «24» декабря 2018 г.)

_____ (Богданова Н.В., «24» декабря 2018 г.)

_____ (Соколова Е.В., «24» декабря 2018 г.)

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27,
от 24.12.2018 г. № 171

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения Тип помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Общая площадь помещения (кв.м)	Доля в праве общей собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник (%)
1	**1** / 59:18:0020501:4446 Жилое помещение Квартира	**Шеметова Дарья Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	43.2	1/3	**3.7875%**
2	**1** / 59:18:0020501:4446 Жилое помещение Квартира	**Шеметова Светлана Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	43.2	1/3	**3.7875%**
3	**1** / 59:18:0020501:4446 Жилое помещение Квартира	**Шеметова Мария Сергеевна**	Выписка из ЕГРН №80-53791557 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/001/2012-246 от 19.04.2012, 1/3	43.2	1/3	**3.7875%**
4	**2** / 59:18:0020501:4447 Жилое помещение Квартира	**Богданова Наталья Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-53791506 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/054/2007-150 от 26.10.2007	59.4	1	**15.6234%**
5	**3** / 59:18:0020501:4448 Жилое помещение Квартира	**Акулов Андрей Вдадимирович**	Выписка из ЕГРН №80-53791519 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/042/2009-435 от 03.12.2009, 1/2	44.8	1/2	**5.8916%**
6	**3** / 59:18:0020501:4448 Жилое помещение Квартира	**Акулова Татьяна Яковлевна**	Выписка из ЕГРН №80-53791519 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/042/2009-435 от 03.12.2009, 1/2	44.8	1/2	**5.8916%**
7	**4** / 59:18:0020501:5064 Жилое помещение Квартира	**Жукова Елена Владимировна**	Выписка из ЕГРН №80-53793934 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59:18:0020501:5064-59/005/2017-2 от 10.05.2017, 1/2	42.9	1/2	**5.6418%**

8	**4** / 59:18:0020501:5064 Жилое помещение Квартира	**Жуков Дмитрий Павлович**	Выписка из ЕГРН №80-53793934 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-05/002/2010-144 от 12.02.2010, 1/2	42.9	1/2	**5.6418%**
9	**5** / 59:18:0020501:4450 Жилое помещение Квартира	**Пономаренко Ирина Игоревна**	Выписка из ЕГРН №80-53791677 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	43.1	1/3	**3.7787%**
10	**5** / 59:18:0020501:4450 Жилое помещение Квартира	**Елохова Вероника Александровна**	Выписка из ЕГРН №80-53791677 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	43.1	1/3	**3.7787%**
11	**5** / 59:18:0020501:4450 Жилое помещение Квартира	**Васильченко Екатерина Владимировна**	Выписка из ЕГРН №80-53791677 от 14.09.2018, Долевая собственность, № 59-59-23/124/2013-866 от 18.11.2013, 1/3	43.1	1/3	**3.7787%**
12	**6** / 59:18:0020501:4451 Жилое помещение Квартира	**Сереброва Людмила Александровна**	Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/054/2007-448 от 26.11.2007	59.5	1/2	**7.8248%**
13	**6** / 59:18:0020501:4451 Жилое помещение Квартира	**Серебров Александр Григорьевич**	Выписка из ЕГРН №80-59897957 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/054/2007-448 от 26.11.2007	59.5	1/2	**7.8248%**
14	**7** / 59:18:0020501:4452 Жилое помещение Квартира	**Соколова Елена Викторовна**	Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/028/2006-167 от 08.12.2006	44.9	1/2	**5.9048%**
15	**7** / 59:18:0020501:4452 Жилое помещение Квартира	**Соколов Андрей Александрович**	Выписка из ЕГРН №80-59897910 от 21.10.2018, Совместная собственность, № 59-59-05/028/2006-167 от 08.12.2006	44.9	1/2	**5.9048%**
16	**8** / 59:18:0020501:5169 Жилое помещение Квартира	**Карамнова Валентина Григорьевна**	Выписка из ЕГРН №80-53793629 от 14.09.2018, Собственность, № 59-59-05/011/2013-009 от 22.02.2013	42.4	1	**11.152%**
Итого:				380.2 кв.м.		**100%**

_____ / _____ / ФИО
(подпись)

Приложение № 2
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27,
от 24.12.2018 г. № 171

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27

Сведения о лице, по инициативе которого созывается общее собрание	Жукова Елена Владимировна
Форма проведения собрания	Очная
Дата, место, время проведения собрания	17.12.2018 18.00 г.Полазна, ул. Нефтяников, д. 9 МБУК «ПЦТиД»
Дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, и место (адрес) для передачи решений	27.12.2018 г.Полазна, ул.Уральская, д.27
Повестка дня собрания	**Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Жукову Елену Владимировну, кв.№ 4 и секретарём собрания Богданову Наталью Викторовну, кв. № 2 и счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе: Жуковой Елены Владимировны, кв.№ 4, Богдановой Натальи Викторовны, кв. № 2 и Соколовой Елены Викторовны, кв. 7. **Решение:** **Вопрос:** Собственники самостоятельно заключают договора электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата собственниками производится напрямую в ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. **Решение:** **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением. **Решение:**
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании, и место (адрес), где с ними можно ознакомиться	В письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, передаются лично либо через представителя собственника, либо путем направления решения через почтовую организацию заказным ценным письмом с описью вложения по адресу регистрации администратора общего собрания.

С уважением, _____ / Жукова Елена Владимировна, кв. 4 /
(подпись)

Приложение № 3
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27,
от 24.12.2018 г. № 171

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Полазна, ул.Уральская, д.27, по вопросам:

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **Вопрос:** Выбрать председателем собрания – Жукову Елену Владимировну, кв.№ 4 и секретарём собрания Богданову Наталью Викторовну, кв. № 2 и счётную комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе: Жуковой Елены Владимировны, кв.№ 4, Богдановой Натальи Викторовны, кв. № 2 и Соколовой Елены Викторовны, кв. 7.
   Решение:
2. **Вопрос:** Собственники самостоятельно заключают договора электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата собственниками производится напрямую в ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.
   Решение:
3. **Вопрос:** Установить место хранения документации общего собрания (извещений, протоколов, решений, материалов, предложенных на рассмотрение собранию) в ООО «Полазненская ремонтная компания» по адресу: п. Полазна, ул. Нефтяников, д.3 (отдел по работе с населением). Назначить ответственным за хранение документации и обеспечения ознакомления с материалами собственников помещений - специалиста по работе с населением.
   Решение:

Буквенные обозначения
"Вх" - Вопрос х, где х - порядковое число вопроса повестки дня.
"З" - За, **"П"** - Против, **"В"** - Воздержался"

№	Номер квартиры (помещение)	Ф.И.О. участвующего в голосовании собственника помещения в многоквартирном доме	Количество голосов	Общая площадь помещения (кв.м.)	Решение участвующего в голосовании собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам повестки дня									Подпись участвующего в голосовании
					В1			В2			В3			
					З	П	В	З	П	В	З	П	В	
1	1 / 59:18:0020501:4446	Шеметова Дарья Сергеевна	3.7875%	43.2										

2	1 / 59:18:0020501:4446	Шеметова Светлана Викторовна	3.7875%	43.2										
3	1 / 59:18:0020501:4446	Шеметова Мария Сергеевна	3.7875%	43.2										
4	2 / 59:18:0020501:4447	Богданова Наталья Викторовна	15.6234%	59.4	V			V			V			
5	3 / 59:18:0020501:4448	Акулов Андрей Вдадимирович	5.8916%	44.8	V			V			V			
6	3 / 59:18:0020501:4448	Акулова Татьяна Яковлевна	5.8916%	44.8	V			V			V			
7	4 / 59:18:0020501:5064	Жукова Елена Владимировна	5.6418%	42.9	V			V			V			
8	4 / 59:18:0020501:5064	Жуков Дмитрий Павлович	5.6418%	42.9	V			V			V			
9	5 / 59:18:0020501:4450	Пономаренко Ирина Игоревна	3.7787%	43.1										
10	5 / 59:18:0020501:4450	Елохова Вероника Александровна	3.7787%	43.1										
11	5 / 59:18:0020501:4450	Васильченко Екатерина Владимировна	3.7787%	43.1										
12	6 / 59:18:0020501:4451	Сереброва Людмила Александровна	7.8248%	59.5										
13	6 / 59:18:0020501:4451	Серебров Александр Григорьевич	7.8248%	59.5										
14	7 / 59:18:0020501:4452	Соколова Елена Викторовна	5.9048%	44.9	V			V			V			

15	7 / 59:18:0020501:4452	Соколов Андрей Александрович	5.9048%	44.9	V			V			V			Соколов
16	8 / 59:18:0020501:5169	Карамнова Валентина Григорьевна	11.152%	42.4	V			V			✓			

Секретарь ОСС: Богданова Наталья Викторовна